



INFORME RENDICON DE CUENTAS
Plan de desarrollo
“Itagüí 2012-2015, Unidos Hacemos el Cambio”

CAPITULO I
LINEA ESTRATEGICA 1. FORTELECIMIENTO INSTITUCIONAL, ESTRATEGIA DE
SERVICIO CON CALIDAD

AREA DE COMUNICACIONES

Comunicación Externa

Los procesos que se han implementado desde esta área buscan impactar comunicacionalmente a los itagüiseños con información relevante que transparente la gestión y permita a los ciudadanos una relación más cercana con la institucionalidad, donde puedan enterarse de las decisiones y avances del gobierno y de los programas y proyectos que se adelantan para su beneficio. Las acciones ejecutadas son

Artículos externos para prensa





En Itagüí vivimos una transformación histórica: un resumen de los avances más importantes en temas como seguridad, educación, infraestructura e inversión social.



**EN ITAGÜÍ
VIVIMOS UNA
TRANSFORMACIÓN
HISTÓRICA**

En estos 39 meses de gobierno hemos avanzado en grandes temas para la ciudad: seguridad, educación, infraestructura e inversión social en la niñez, juventud, mujeres, discapacidad y otros sectores diferenciales. Pasamos de ser uno de los municipios más violentos del mundo a uno de los más seguros con las tasas de homicidios más bajas en toda la historia de Itagüí. Gracias a las más de 250 obras de infraestructura que estamos entregando, todos los itagüiseños contamos con mejores espacios públicos, ese lugar donde todos somos iguales sin importar raza, religión, estrato, y donde la familia se reúne y disfruta de la ciudad. Pero no nos vamos a quedar ahí, entregaremos todas las obras que con las que nos comprometimos, nuevos y modernos parques, colegios, renovación de edificios municipales, canchas sintéticas, gimnasios al aire libre, parques infantiles, mejores vías, y en general una mejor calidad de vida para todos los itagüiseños.

De igual forma le dejaremos al municipio unos proyectos de gran envergadura para seguir proyectando a Itagüí como una de las ciudades no capitales con mayor importancia de Colombia. Vamos a construir el Centro Integral y el parque San Fernando con senderos ecológicos, teatro al aire libre, ludoteca, cancha sintética, gimnasios y juegos infantiles. Así mismo, vamos a construir la primera pista de patinaje de Itagüí, dejaremos adjudicado el tramo 4A de Metroplus e iluminaremos la ciudad con más de 1.000 luminarias de última tecnología.

Hoy nos podemos sentir orgullosos de nuestro municipio, somos reconocidos como una ciudad ejemplo en seguridad y educación, el ministro de las TIC, ha manifestado que el Plan Digital TESO y nuestro proceso educativo asociado a las tecnologías, es único en el país. Gracias a la modernización de nuestro territorio y a los avances en materia de seguridad, Itagüí se convirtió en una ciudad atractiva para los empresarios quienes volvieron a confiar y están invirtiendo más de 500 millones de dólares en nuestro municipio, lo que genera prosperidad y desarrollo.

Por todo esto, podemos afirmar con contundencia que hoy en Itagüí se vive mejor!


CARLOS ANDRÉS TRUJILLO G.
Alcalde de Itagüí

**ALCALDÍA DE
Itagüí**
En Itagüí se vive mejor.

Info TESO: un resumen completo del Plan Digital TESO, el proyecto educativo de Itagüí basado en el uso y apropiación de las tecnologías de la información y las comunicaciones, TIC.



INFO TESO

El contenido del Plan Digital TESO, Proyecto de la Alcaldía de Itagüí, Agencia de Desarrollo Local 400-0, en línea con la Ley 1471 de 2011.

Según el artículo 1º de la Ley 1471 de 2011, el Plan Digital TESO es el instrumento que define la estrategia de transformación digital de Itagüí, con el fin de garantizar la calidad de la educación y el acceso a las tecnologías de la información y las comunicaciones (TIC) para todos los itagüiseños, mejorando su calidad de vida y su competitividad en el mercado laboral.

El Plan Digital TESO es el instrumento que define la estrategia de transformación digital de Itagüí, con el fin de garantizar la calidad de la educación y el acceso a las tecnologías de la información y las comunicaciones (TIC) para todos los itagüiseños, mejorando su calidad de vida y su competitividad en el mercado laboral.

38 años de experiencia en la gestión pública

TRANSFORMAMOS LA EDUCACIÓN PARA CREAR SUCCESOS Y OPORTUNIDADES





Envío permanente de información: Al 30 de septiembre de 2015 se han enviado 156 boletines de prensa con una periodicidad aproximada de 3 o 4 boletines por semana. De acuerdo a la normativa nacional de gobierno en línea, se enumeran de manera consecutiva, en total hemos enviado 416 en lo que va del gobierno.

Gestión de prensa gratuita (FREE PRESS): Se consolidó una base de datos de aproximadamente 250 contactos de diferentes medios de comunicación, a los cuales se les envía constantemente información oportuna y de interés del municipio. De enero a septiembre de 2015 se lograron 882 publicaciones gratuitas (clasificadas como positivas o neutras) en diferentes medios regionales y nacionales, lo que se traduce en un ahorro para el municipio de **\$4.721.753.673**

Programa de televisión institucional “Itagüí ya cambió”:

Estamos emitiendo el programa institucional del municipio “Itagüí ya cambió” en los siguientes medios:

- Teleantioquia: todos los jueves a las 8:00 a.m.
- Telemedellín: todos los jueves a las 6:00 p.m.
- Televid: todos los viernes a las 5:00 p.m.
- CNC: todos los sábados a las 5:00 p.m.

Fan page de Facebook de la Dirección Municipal de Cultura

(<https://www.facebook.com/Culturaltagui>)

La fan page se creó el 27 de marzo de 2014 y actualmente cuenta con **1387 seguidores**, allí se publica toda la oferta institucional de la Dirección Municipal de Cultura y la Casa de la Cultura de Itagüí, además de eventos, invitaciones, agenda cultural, entre otros.





Creación de campañas institucionales. Desde el área de comunicación visual se han creado campañas, planeadas y ejecutadas en diferentes etapas, apoyando los programas de la administración municipal que tienen como objetivo generar culturas de buen comportamiento entre los ciudadanos.





Apoyo a comunicación digital.



Diseño Editorial. Constantemente se apoya a las dependencias en solicitudes de diseño editorial, que comprende piezas como periódicos, informes de gestión, brochures, cartillas y otras piezas informativas que requieren de correcta interpretación de muchos textos e imágenes.





Publicidad exterior. La publicidad exterior masiva juega un importante papel en la difusión de eventos y actividades de la Institución. Las piezas más utilizadas fueron las pancartas, pasacalles, vallas, pendones y pasavías.



SECRETARIA GENERAL

OFICINA DE GESTIÓN DOCUMENTAL

ACTUALIZACIÓN DEL PROGRAMA DE GESTIÓN DOCUMENTAL,

Se actualizó el Programa de Gestión Documental (PGD) del municipio de Itagüí, a través del estudio pormenorizado de las distintas Dependencias durante el primer semestre del presente año.

IMPLEMENTACIÓN DEL SOFTWARE DE GESTIÓN DOCUMENTAL Y TRÁMITES

Se cuenta con tres módulos de sistemas informáticos que garantizan parámetros para el software de gestión documental los cuales se relacionan a continuación:

1. *Módulo de software de Gestión Documental–Aplicativo de archivo y correspondencia (interna, recibida y enviada):*
2. *Módulo de software de Gestión Documental – Planoteca*
3. *Módulo de software de Gestión Documental Vsepad (Archivos Modulares de Colombia):*



TIPO DE CORRESPONDENCIA

**CANTIDAD DE
CORRESPONDENCIA**

Recibida	44.682
Interna	15.697
Enviada	172.271

DEPURACIÓN DEL ARCHIVO CENTRAL E HISTÓRICO VALORADO PARA ELIMINACIÓN.

Se realizó mediante el contrato SG-108 de 2015 con la empresa Archivos Modulares de Colombia que realiza el almacenamiento, custodia, administración y consulta, la aplicación de las Tablas de Valoración Documental (TVD)

ALMACENAMIENTO, CUSTODIA, ADMINISTRACIÓN Y CONSULTA DEL ARCHIVO CENTRAL

El almacenamiento, custodia, vigilancia, administración y consulta del archivo central continúa este año a cargo de la empresa Archivos Modulares de Colombia, se cuenta con un total 9680 cajas apropiadas en materia de archivo, que contienen la información de todas las Dependencias.

TRANSFERENCIA DE DOCUMENTOS DE ACUERDO AL TIEMPO DE RETENCIÓN ESTABLECIDO EN LOS ARCHIVOS DE GESTIÓN.

Este año se realizó el cronograma de transferencias documentales primarias de todas las dependencias de esta municipalidad correspondiente a los años 2012 y 2013, donde previamente se dictaron capacitaciones de manera general para todos los jefes y encargados de los archivos de cada dependencia y luego antes de las recogidas de los archivos se reforzó de manera personalizada asesoría y capacitación personalizada a cada dependencia.

**TRANSFERENCIAS DOCUMENTALES
DEL AÑO 2014**

441.30 Metros lineales

**TRANSFERENCIAS DOCUMENTALES
DEL AÑO 2015**

381 Metros lineales



ÁREA DE GESTIÓN DE CALIDAD

Por Delegación expresa contenida en el Decreto N° 384 de 2014 que modifica el Decreto N° 1460 de 2012 El Alcalde designó en la Secretaría General la responsabilidad de la implementación, mantenimiento y mejoramiento continuo del SIGI.

LOGROS

Sostenimiento de la Certificación en Calidad obtenida en el año 2014 (con 0 No conformidades y 0 observaciones).

Mejoramiento en el Nivel de desempeño del MECI evaluado por el DAFP, en el cual se han obtenido en los 3 últimos años las siguientes calificaciones:

AÑO	CALIFICACIÓN
2012	33%
2013	86%
2014	99.4%

Conocimiento y entendimiento del SGC del 99% de los funcionarios

Implementación de Política de Administración del Riesgo.

Consolidación de la Coordinación de Calidad - Virtual (conformada actualmente por 3 profesionales y 1 técnico)

Consolidación del Equipo MECI (conformado por 27 Líderes que representan todas las Unidades Administrativas)

Generación y consolidación de Cultura de Mejoramiento continuo a través de las Reuniones Semanales con los grupos de apoyo de cada unidad administrativa.

Cualificación de Líderes MECI y personal de Apoyo (Fueron capacitados todos los líderes (27) y (8) funcionarios de apoyo en Indicadores, Riesgos y Gestión por Procesos)

Actualmente la Administración cuenta con 179 Auditores Internos Certificados.

Personal Capacitado y Asesorado en Indicadores, Riesgos y Mejoramiento Continuo por Unidad Administrativa (durante las reuniones semanales)

GOBIERNO EN LÍNEA

En febrero de este año se hizo el cambio de la página web para que cumpliera con lo establecido en la Ley 1712 de 2014 y el Decreto 103 de 2015 – Ley de Transparencia y acceso a la información pública.

Actualmente el Municipio de encuentra en priorización por parte de MINTIC para ser prueba piloto en temas de atención al ciudadano y autenticación electrónica con el software de PQRDS y la plataforma de pagos en línea y verificación de paz y salvos del sitio web.



Se ha implementado un seguimiento mensual al cumplimiento de publicación de información para establecer acciones de mejora continua buscando optimizar cada vez más los resultados, evidenciado en que al año 2014 se encontraba en 66% de cumplimiento total del manual. En cuanto al Decreto de transparencia se articula con la estrategia de Gobierno en Línea para garantizar el acceso a la información pública de forma oportuna.

ATENCIÓN AL CIUDADANO

Durante esta vigencia se estructuró la oficina de atención al ciudadano en conjunto con la Oficina de Gestión Documental fortaleciéndola con el mejoramiento del aplicativo PQRDS Software instalando la versión 2.0 que incluye auditoria a las respuestas, seguimiento de guías y mejoramiento en sistema de recordatorios y alertas.

Se realizó instalación de turnero para la organización de la atención tanto en Ventanilla de Archivo y Correspondencia como en Ventanilla de Atención al Ciudadano.

SECRETARIA DE HACIENDA

DESARROLLO TECNOLÓGICO – IMPLEMENTACION DE HERRAMIENTAS INFORMATICAS – PRODUCCION DEL SITIO WEB DE PAGOS ON LINE

De forma paralela al proceso de estabilización de procesos de registro y generación de información en el sistema de información financiero DINAMICA GERENCIAL ALCALDIAS, se lanzó en producción el día 15 de mayo de 2015, el portal de consulta y pagos web del Municipio de Itagüí, mediante el cual se implementaron los siguientes aspectos:

- Consulta e impresión (Si se requiere) en tiempo real, de la factura del Impuesto de Industria y Comercio para el mes actual o para la totalidad de la vigencia actual (Incluye la cartera de períodos anteriores).
- Consulta e impresión (Si se requiere) en tiempo real de la factura del Impuesto Predial Unificado para el trimestre actual o para la totalidad de la vigencia actual (Incluye la cartera de períodos anteriores).
- Pago mediante canales electrónicos de la factura generada del Impuesto de Industria y Comercio, independientemente del período para el cual se generó (Mensual o anual).
- Pago mediante canales electrónicos de la factura generada del Impuesto Predial Unificado, independientemente del período para el cual se generó (Trimestral o anual).



- Generación del paz y salvo del Impuesto Predial, conforme al pago electrónico generado.
- Consulta, impresión y exportación de los paz y salvos generados.

La segunda etapa del portal de consulta y pagos web del Municipio de Itagüí, se encuentra en la actualidad en su fase final de pruebas en donde se contemplan los siguientes aspectos:

- Consulta e impresión (Si se requiere) en tiempo real, de la factura de acuerdos de pago del Impuesto de Industria y Comercio.
- Consulta e impresión (Si se requiere) en tiempo real, de la factura de acuerdos de pago del Impuesto Predial Unificado.
- Declaración y pago del Reteica bimestral.
- Declaración y pago de la sobretasa a la gasolina.

Desde el momento en el cual se inició en producción el portal de consulta y pagos web del Municipio de Itagüí (Mayo 15 de 2015) hasta el día 30 de septiembre de 2015, se han efectuado las siguientes transacciones:

Tipo de impuesto	Tipo de transacción	Cantidad – Valor total transacciones
Impuesto Predial	Pagos	570
Impuesto Predial	Valor pagado	\$ 1.192.088.556
Impuesto de industria y comercio	Pagos	939
Impuesto de industria y comercio	Valor pagado	\$ 2.340.017.562
Impuesto Predial – Industria y Comercio	Valor pagado	\$3.532.106.118
Impuesto Predial – Industria y Comercio	Total usuarios registrados	1.377
Impuesto Predial – Industria y Comercio	Total usuarios habilitados para efectuar transacciones	1.287



➤ **ACTUALIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN DE LOS CONTRIBUYENTES DE IMPUESTOS**

Impuesto de Industria y Comercio

Vigencia	Cantidad de contribuyentes
2012	13.943
2013	12.972
2014	13.833
2015	14.556

○ Impuesto Predial Unificado

Vigencia	Cantidad de contribuyentes
2012	96.646
2013	92.918
2014	97.554
2015	99.563

* Para las vigencias 2013, 2014 y 2015, solo se incluyen los contribuyentes activos del impuesto de industria y comercio. La información de la vigencia 2015 es con corte al 30 de septiembre de 2015.

Gestión ICA & Reteica

4.185 notificaciones en el portal de la web del Municipio, con mecanismos de búsqueda por nombre y número de identificación, conforme

3.503 visitas para matrícula, verificación de estado (tributos) y cierre de establecimientos

5.702 declaraciones de industria y comercio confirmadas.

8.727 procesos varios ICA.

13.848 total procesos ICA.

1.821 RIT matrículas.

995 RIT cierres.

407 RIT actualizaciones.

4.079 Recepción y confirmación de declaraciones Reteica.



50 Recursos recibidos contra actos administrativos emitidos (33 admitidos, 11 inadmitidos, 2 remitidos a otras dependencias por competencia, 4 a estudio para su procedencia).

23.000 expedientes de contribuyentes de ICA revisados físicamente para su cotejo con la base de datos asentada en el sistema de información (Gestión Documental)

RECAUDO COMPARATIVO DEL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO Y RETEICA

2011	2012	2013	2014	2015
43.515.433.304	55.914.793.517	77.476.920.660	73.484.040.601	62.923.429.303

➤ **CONSTITUCIÓN DE TÍTULOS EJECUTIVOS QUE PRESTEN MERITO EJECUTIVO DE MOROSOS DE ICA E IPU**

2.977 Títulos por concepto de impuesto de industria y comercio

2.311 Títulos por concepto de impuesto predial unificado

➤ **REVISAR LAS CONDICIONES FÍSICAS Y JURÍDICAS Y ECONÓMICAS DE LOS INMUEBLES DE 20.000 CONTRIBUYENTES DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO A FIN DE VERIFICAR LA REALIDAD DE LOS ELEMENTOS CONSTITUTIVOS DE LAS BASES GRAVABLES DEL IMPUESTO EN MENCIÓN**

○ Gestión catastral

- Se mantiene al día la base catastral de acuerdo a los cambios físicos, jurídicos, económicos y fiscales de los predios.
- Implementación del observatorio inmobiliario.
- Gestión de trámites de manera oportuna.
- Incorporación a la base de datos catastral de unidades prediales no existentes.
- Actualización de la fotografía aérea del municipio de Itagüí.
- Saneamiento del parque cementerio Montesacro (con más de 40 años de existencia sin haber sido individualizado catastralmente).
- Saneamiento de la base de datos catastral.
- Individualización de cada matricula inmobiliaria que conforma el parque cementerio, ubicándola geográficamente según Res. 070/2011 IGAC.
- A la fecha se ha depurado **2.590** unidades prediales que conformar en el RPH denominado el Panteón de la Eterna Memoria (mausoleo) osarios y cenízaros, y **20.188** predios (tumbas). Siguen en trámite **3.583** predios.



- **5.210** trámites catastrales radicados ante Catastro Departamental; tales como cambios de propietario, segregaciones; rectificaciones; con afectación de **63.068** contribuyentes.
- **Incorporación de 5000** unidades prediales nuevas.
- Se actualiza la base gravable ajustada a nuevos aspectos económicos, jurídicos que redundan en la liquidación del IPU.
- Incremento en la cantidad de contribuyentes para cada destino económico.
- Capacitación conjunta de Superintendencia de Notariado y Registro, Catastro Departamental y Catastro municipal, dirigida a profesionales, técnicos y auxiliares del municipio que se desempeñan en labores catastrales.
- Convalidación de la información de la relación predio-propietario en tiempo real.
- Liquidación de la base gravable del IPU conforme única y exclusivamente a lo que ordena la norma y dispone la autoridad catastral
- Transparencia en trámites y servicios catastrales
- Se reducen tiempos en la respuesta a los usuarios y contribuyentes
- Optimización de recursos
- Mecanismos de capacitación permanente a funcionarios en OVC
- Asesoría en OVC a otros municipios del Departamento de Antioquia
- Posibilidad de consulta para otras Dependencias que requieren información Territorial. Transversalidad de la información catastral.
- Agilidad en la expedición de actos administrativos emitidos por la Gobernación de Antioquia resultantes de la gestión catastral
- Se aporta al análisis técnico del municipio para diseñar las estrategias a implementar conjuntamente en las actividades de conservación catastral
- Consolidar información de contribuyentes del IPU; atendiendo de manera real las condiciones jurídicas del predio; permite determinar el propietario actual del predio y la actualización inmediata de la base de datos catastral.
- Impide evasión de impuesto predial.
- Dos cohortes de cursos: En la primera 6 practicantes, y en la segunda 4 practicantes, durante 480 horas con subsidios y seguro de vida a cargo de COPARTE.
- Apoyo a la gestión catastral del municipio
- Conformación de 2.311 títulos de contribuyentes en mora por concepto de impuesto predial unificado.
- Interrupción del fenómeno jurídico de la prescripción
- Recaudo eficiente de impuesto
- Control evasión



RCAUDO COMPARATIVO DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (Incluye área metropolitana y Corantioquia)

2011	2012	2013	2014	2015
\$32.409.620.931	\$37.741.227.379	\$40.966.851.907	\$48.690.646.757	\$37.181.865.083

○ Gestión Facturación

Línea telefónica “única” para atención al contribuyente en lo relacionado con facturación
Disposición de dirección electrónica para actualización de dirección y envío de factura
Actualización base contribuyentes
Mejora atención al contribuyente Atención digna y oportuna a la ciudadanía

• IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO Y COMPLEMENTARIOS

Cuenta en la actualidad con 14.556 contribuyentes, los cuales dependiendo del régimen al cual pertenezcan cumplen en cierta forma sus obligaciones formales y se procede con ciertos programas de auditoría tributaria y apoyando procesos extraordinarios como lo fue los incentivos tributarios otorgados por el Municipio de Itagüí en virtud de la Ley 1739 de 2014, que a continuación se pasan a describir:

Programa ICA: 992 contribuyentes auditados a través de autos de inspección con su respectiva visita de revisión, de los cuales 309 han generado aumento de facturación, 376 autos de archivo y 307 están en proceso:

CONCEPTO	NUMERO	PORCENTAJE
ARCHIVO E INCREMENTO	309	31%
AUTO DE ARCHIVO	376	31%
EN PROCESO	307	38%
TOTAL	992	100%

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION

FORTALECIMIENTO DEL SISBEN
OJOPOOOOOOOO



SUBDIRECCION ORDENAMIENTO TERRITORIAL

PROYECTOS

AVANCE CUMPLIMIENTO

Sistema integrado de transporte Metroplús	100%
Articulación de las políticas públicas de espacio público	100 %
Formulación y actualización del estatuto de normas urbanísticas y de construcción	100 %
Gestión para la aclaración de límites municipales	100 %
Cable aéreo corregimiento manzanillo	0 %
Gestión planes parciales	100 %
Implementación y actualización del expediente municipal	100 %
Nomenclatura urbana y rural	100%

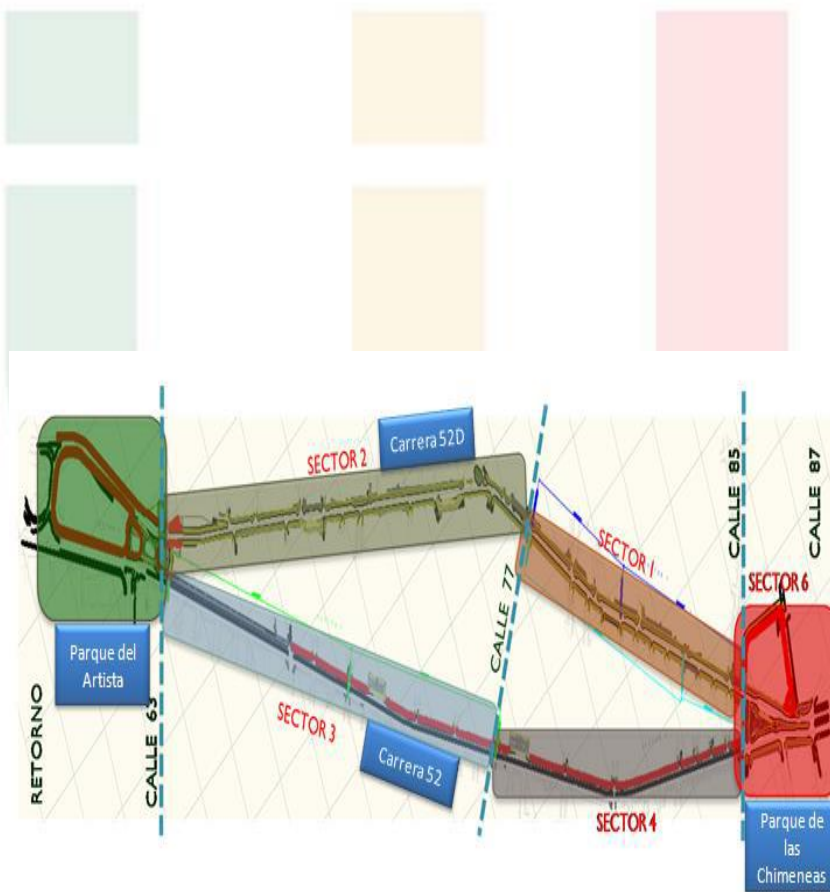


Movilidad: El proyecto de movilidad involucra temas como Metroplús, Plan Maestro de Movilidad y propuestas viales – doble calzada tal y como se observa en el grafico anterior.

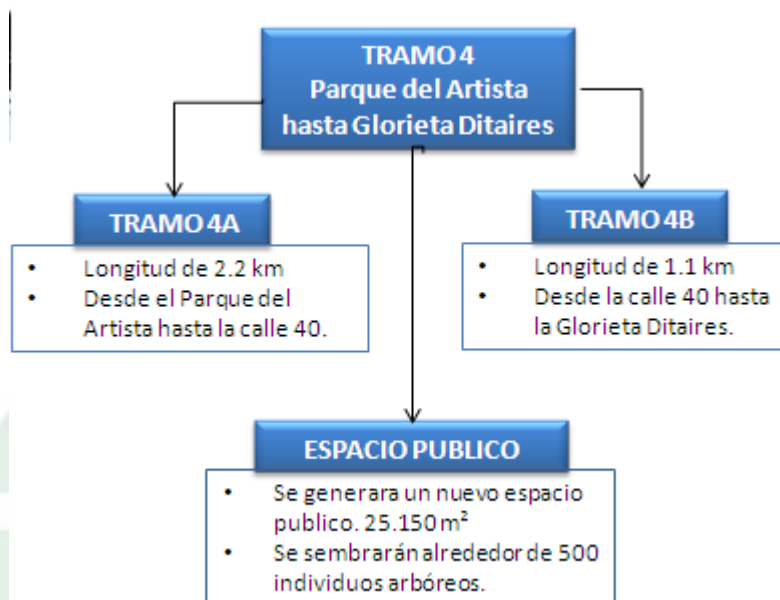


Se realizó acompañamiento al Convenio Interadministrativo No. 01-2005.
Se hizo parte del Comité Interdisciplinario de seguimiento el cual estaba conformado por las Secretarías de Gobierno, Medio Ambiente; Infraestructura, Movilidad, Planeación y el acompañamiento de Personería Municipal.
Participación en el Comité de Veeduría Ciudadana.
Comité de Silvicultura Urbana y Espacio público (paisajismo y dotación de espacio público)- Decreto 269 de 2013.
Acompañamiento a la terminación del Tramo 3.
Acompañamiento al diseño del Tramo 4.
Acompañamiento diseño Pretronal Calle 12 sur.

Metroplús - Tramo Tres: Este tramo se encuentra localizado al norte del municipio, más exactamente entre el puente del Parque del Artista y el Parque de las Chimeneas (Ver imagen No.1), su corredor tiene una longitud de 4.2 km, sobre los cuales se localizan 9 estaciones. La obra fue iniciada en diciembre de 2010 y se terminó en el año 2013. A continuación se presenta en la Tabla No. 2 las especificaciones de esta pretronal.



Tramo Tres de Metroplus



Tramo 4A: Este tramo fue adjudicado mediante licitación pública a la empresa Agrupación Ginovart Obras y Servicios Hispania S.A (contrato de obra 62 de 2015) y la Interventoría será desarrollada por el Consorcio Team – Saitec





Imagen No. 2. Tramo 4A Metroplús

1.1.3 Pretroncal sur- cile 12: Este tramo tendrá 400 metros de longitud e incluirá adecuación de espacio público con la respectiva dotación de mobiliario urbano.

La pretroncal contará con una estación central multimodal articulada al tranvía de la cra 80 y a la estación Aguacatala del Metro.

1.2 Plan Maestro de Movilidad: se realizó a través del contrato CM 308 de 2013 suscrito entre el Área Metropolitana del Valle de Aburrá y la empresa Fardier SAS, adicionalmente contó con el acompañamiento de la Secretaria de Infraestructura, Movilidad y Planeación.

El Plan Maestro de Movilidad tiene como objetivos:

- Generar instrumento de planificación en la movilidad del municipio por los próximos 15 años.
- Reconocer y privilegiar al peatón y personas con movilidad reducida.
- Fortalecer el Sistema de Transporte Público, con articulación entre los diferentes modos.
- Ordenar los flujos de tráfico privilegiando el Transporte Público y aquellos modos menos contaminantes.
- Racionalizar el uso del vehículo en los viajes rutinarios de la población del Municipio.

Los proyectos incluidos en el Plan Maestro de Movilidad son los siguientes:

Proyecto	Longitud Aprox. (m)	Acción y localización
Paralela a Línea Del Rio	3450	Desde Estación Estrella Hasta Espumas Medellín
Paralelas a Quebrada Doña María	3443	Carrera 69D (Ditaires) - Calle 60 (Parque del Artista)
Paralelas a Quebrada Doña María	1480	Parque del Artista - Autopista Sur
Metroplús	2830	Carrera 55 entre Glorieta Ditaires - Calle 85
Ampliación Calle 31	2671	Calle 31 entre Carrera 66- 48 B
Ampliación Calle 36	2015	Calle 36 entre Carrera 70- avenida Pilsen
Longitudinal Occidental POT	3034	Hasta Calle 56
Calle 74-75-76	4.764	Entre Carrera 42- Calle 23
Prolongación Avenida Pilsen	580	Glorieta Pilsen - Par Vial
Plan parcial Chimeneas	708	Quebrada Doña María Carrera 55- 58 calle 14 sur



Plan parcial Del Valle	983	Carrera 53- calle 76
Plan parcial Ciudad Jardín	912	Calle 70
Plan Parcial Coltejer	570	Calle 60 entre carrera 52- Autopista sur
Plan parcial Curtimbre	667	Carrera 55 entre calle 47 A- calle 56
Plan parcial Balcón de Piedra	729	Calle 12 C sur (galpón Antioquia)
Calle 53 Topaco	83	Apertura Calle 53 entre carreras 49 y 50

Gestión de Planes Parciales: Acompañamiento a los procesos de la formulación, implementación y seguimiento a los planes parciales y planes urbanísticos generales contenidos en el POT para suelos de expansión, desarrollo y redesarrollo urbano.

4. Implementación y Actualización del Expediente Municipal: La evaluación y seguimiento al POT se realizó mediante el software ALPHASIG el cual posee un módulo denominado Expediente Municipal. La revisión del expediente municipal se realiza de manera articulada con el Área Metropolitana del Valle de Aburrá, cada semestre

5.Gestión para la aclaración de límites municipales: Se realizó acompañamiento mediante consultoría de estudio de aclaración de límites a través de contrato No. 434 de 2012. Documentación de las condiciones territoriales, históricas y socioeconómicas del área objeto de reclamación del Municipio de Itagüí.

6.Nomenclatura: Por considerarse la articulación de nomenclatura un Hecho Metropolitano se han realizado varias consultas al Área Metropolitana del Valle de Aburrá sobre la implementación de la misma. En la actualidad esta entidad no se ha manifestado positivamente para la realización de la misma.

SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS Y GESTIÓN DE RECURSOS

PROYECTO: SISTEMA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL AL PLAN DE DESARROLLO

Implementación del Software “Alphasig”

Estructuración del Sistema de Seguimiento a los indicadores del Plan de Desarrollo.

En esta parte del proceso se establece el liderazgo del Departamento Administrativo de Planeación para la coordinación del proceso a través de la Subdirección de Proyectos y Gestión de Recursos Cargue de la Información por las diferentes Unidades Administrativas: En donde se realiza de manera permanente el acompañamiento personalizado a los diferentes profesionales y miembros del Gabinete.



Evaluación Periódica del Plan de Desarrollo:

Para la realización del monitoreo del Plan de Desarrollo, El Departamento Administrativo de Planeación; desarrolló a su vez una matriz parametrizada, acorde a la ponderación inicial del plan de Desarrollo, desagregado por sectores: Líneas, Áreas, Programas y Proyectos; a través de la cual ha venido realizando la valoración periódica del Plan de Desarrollo, con resultados oportunos y coherentes con los alcances reportados por cada Unidad administrativa.

UNIDAD ADMINISTRATIVA	APORTE TOTAL PROGRAMADO AL PLAN DE DESARROLLO	APORTE EJECUTADO A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015
ADELI	1,0	0,66
ALCALDIA	2,2	1,99
DEPORTES	5,5	4,97
EDUCACION	27,0	26,73
GENERAL	1,5	1,24
HACIENDA	0,9	0,86
INFRAESTRUCTURA	27,1	26,92
JURIDICA	0,1	0,06
GOBIERNO	5,7	5,62
MEDIO	3,6	3,07
AMBIENTE		
MOVILIDAD	1,8	1,82
PARTICIPACIÓN	7,3	3,69
PLANEACION	2,9	2,74
SALUD	11,6	10,52
SERVICIOS ADM.	0,4	0,35
VIVIENDA	1,5	0,58

- 179 proyectos se encuentran radicados en el Banco de Programas y Proyectos de inversión municipal los cuales corresponden a las Unidades Administrativas articulados con el Plan de Desarrollo.

Durante las vigencias comprendidas entre 2012 a 2014, se presentaron 147 proyectos ante veintidós (22) Entidades regionales, departamentales y nacionales para la cofinanciación por valor de \$ 3.341.157.559.419



Durante el período administrativo, que comprende las cuatro vigencias se logró acceder a recursos por valor de \$129.015.420.121

Articulación de objetos contractuales a los Proyectos de Inversión:

En la vigencia 2015, se han viabilizado 499 objetos contractuales propuestos desde las diferentes Unidades Administrativas, en ejecución de los Proyectos de Inversión; para un total en el cuatrienio de 2080 viabilidades emitidas.

CAPITULO II **LINEA ESTRATEGICA 2. ITAGUI, UNA AGENDA SOCIAL PARA LA VIDA**

DIRECCION DE CULTURA

- La Administración Municipal de Itagüí cuenta con un museo, y el municipio con dos privados que ya hacen parte de la Red de Museos de Antioquia, el nuestro que es la Casa Cultural y Museo Ditaires ha venido durante este año implementándose como tal y buscando integrar su trabajo con dicho Red.
- La Casa Museo Ditaires hacia parte de la Secretaría General pero a partir del 9 de febrero del año 2015, según el Decreto Número 049 la Casa Museo Ditaires se denominara Casa Cultural y Museo Ditaires, adscrita a la Dirección Municipal de Cultura. Hay solo un Museo. La Casa Cultural y Museo Ditaires primer bien patrimonial del Municipio restaurado y adecuado como Museo.
- En el 2015 se realiza sensibilización sobre Patrimonio y su valoración en la Institucion Educativa Marceliana Saldarriaga, mediante programa de formación de guías patrimoniales, con estudiantes de Media, también en la Institución Educativa Antonio José de Sucre con una muestra de tres grados, mediante taller de sensibilización con mapa emocional y ampliación de conceptos.
- 4.200 personas adultas accedieron a programas de formación (música, artes visuales, artes escénicas, literatura y artes y oficios)
- En la vigencia 2015 11 Programas desarrollados en el Corregimiento. Vereda el Pedregal toma Cultural y Corregimental,
- 276 personas se han capacitado en emprendimiento:, Laboratorio C3+D con el ministerio y CTA 90 Personas, planes de negocio con el Sena 40 Personas, Gestión cultural (11 personas en la casa de Justicia y 44 personas en casa cultural), Foro consultoría en Vivo 26 Personas, emprendimiento innovador en la casa de cultura, curso con el Sena para 60 personas



- 4.189 Los niños, niñas, adolescentes y jóvenes que estudiaron en programas de formación artística y cultural, (dibujo, arte country, manualidades con tela y cuero, percusión folclórica, percusión andina, técnica vocal, trova y repentismo, lencería).
- Se están desarrollando 7 programas comunales que incentivan la convivencia cultural en las 7 Unidades Socioculturales focalizado los siguientes lugares:
 - Comuna 1: Los Naranjos
 - Comuna 3: San Gabriel
 - Comuna 4: San Fernando
 - Comuna 5: Calatrava
 - Comuna 6: El Rosario
- Corregimiento: Vereda El Pedregal y Vereda El Porvenir
- Estan implementados los 7 programas comunales y corregimentales de convivencia cultural.
- Se han realizado mas de 34 eventos en el 2015. 26ª Fiestas de la Industria, el Comercio y la Cultura de Itagüí 2015 como las Jornadas Culturales de Convivencia, Lo Mejor de lo Nuestro, Jueves del Arte, Recital de Música, Muestras Artístico Culturales de la Casa de la Cultura, Día de la Independencia, Muestra Cultural, II Encuentro Internacional de Narradores Orales "Cántaro de Cuentos "Noche del Espontáneo "Aires de Cine", Formación en Guianzas Patrimoniales en Casa Museo Ditaires, entre otros.



SECRETARIA DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL

Aseguramiento en salud: Defendiendo su salud

1. Hasta septiembre se han atendido un promedio mensual de 47.000 afiliados en el régimen subsidiado a quienes se les presta los servicios de salud de acuerdo al Plan Obligatorio de Salud vigente
2. Realizamos de forma permanente actividades para la afiliación en línea al régimen subsidiado en el Hospital del Sur "Gabriel Jaramillo Piedrahita", EPS-S Savia Salud y Caprecom, así como en la Secretaría de Salud y Protección Social, alcanzando a la fecha 334 nuevos afiliados bajo esta modalidad. Afiliados menores de cinco años edad 372, afiliados entre seis y 17 años 288, afiliados mayores de edad 858. Se han afiliado al régimen subsidiado un total de 1.518 personas hasta el mes de septiembre de 2015.
3. De forma bimestral se realizan evaluaciones de seguimiento y control a la prestación del servicio de salud a las EPS S que operan el régimen subsidiado en este municipio tal como lo exige la Superintendencia Nacional de Salud -SNS- y se hace monitoreo permanente a los planes de mejoramiento suscritos por las EPS S al mes de septiembre se han realizado ocho auditorias con sus respectivos planes de mejoramiento.
4. De acuerdo a lo establecido en la Ley 1608 de 2013 y teniendo en cuenta los recursos existentes en la Cuenta Maestra como excedentes del régimen subsidiado se han asignado \$ 7.652.340.752, así:

*\$ 1,100,000,000 al Programa de Saneamiento Financiero y Fiscal- PSFF-, de la ESE Hospital del Sur, dineros que ya se ejecutaron y efectuado el debido pago

*\$ 5.945.048.558 para la ejecución de mejoras locativas en la ESE Hospital del Sur "Gabriel Jaramillo Piedrahita", aprobadas por el Ministerio de Salud y Protección Social, de los cuales se han realizado pagos a 30 de septiembre por la suma de \$ 4.131.863.468

* \$ 607.292.194 para el pago de servicios de salud en urgencias a la Población Pobre No Asegurada a IPS

5. Se han tramitado el 100% de las Peticiones, Quejas y Reclamos presentados ante la Secretaría de Salud y Protección Social
6. Se ha efectuado actualización de bases de datos al aplicativo de indicadores de salud
7. Se alimenta de manera permanente el sistema de información de salud
8. Se ha realizado sensibilizaciones en 445 Medianas y Pequeñas empresas del municipio en relación a la afiliación al Sistema General de Seguridad Social y el manejo de la salud ocupacional
9. Se viene desarrollando la estrategia de atención domiciliaria a la Población Pobre No Afiliada "Medico en su Casa" a los usuarios con discapacidad y adultos mayores con dificultad para la movilización, previa verificación de su estado de salud por parte del



personal médico de la ESE Hospital del Sur " Gabriel Jaramillo Piedrahíta", con una cobertura de 357 pacientes

10. Actualmente se desarrolla un proyecto entre el Área Metropolitana y la Red Metropolitana de Salud, de la cual el municipio de Itagüí hace parte, para el desarrollo del programa de telemedicina, en donde se tiene en comodato algunos equipos en el Hospital del Sur "Gabriel Jaramillo Piedrahíta" los cuales permiten la realización de electrocardiogramas a los usuarios que así lo requieran y contar con una lectura de los resultados por parte de especialistas.

RECURSOS EJECUTADOS: \$ 36.860.412.519

Salud Pública: Promoviendo su salud

1. Se realizó 1 Evaluación de Coberturas de Vacunación y una Búsqueda Activa Comunitaria según, metodología y lineamientos del Ministerio de Salud y Protección Social, con la aplicación de una encuesta de vacunación a 630 menores donde se realiza seguimiento a coberturas de vacunación y en la búsqueda Activa se visitaron 1.316 viviendas y se entrevistaron 5.407 personas donde no se identificaron casos nuevos de eventos de interés para la salud pública y se encontró una cobertura de vacunación de 89.2 % para niños de un año y 88 % para menores de un año de edad.
2. Se han realizado 3 Jornadas Nacionales de Vacunación en los meses de Enero, Abril y Agosto, con la aplicación de 26.727 dosis de biológicos del programa de vacunación. En total se vacunaron 8.512 adultos contra la Influenza o gripa.
3. Se cuentan con 1.708 familias encuestadas por el programa de Atención Primaria en Salud, las cuales cuentan con 5.986 integrantes, donde se han efectuado 2621 canalizaciones a los diferentes programas de las cuales la que mayor frecuencia presenta es las consulta médica general con un 29,5%, seguido del programa del adulto mayor con un 13,6%, continua el programa de salud oral con un 10,8, y las citología con un 10,1%; los demás programas tienen frecuencia inferiores al 8%.
4. Dentro del programa de APS, se han realizado 8 brigadas de salud: la primera en el Sena el mes de abril, la segunda en la Placa Polideportiva los Naranjos en abril, la tercera en el Parque principal el mes de mayo, la cuarta en el Ajizal el mes de Junio, la quinta en el Ajizal en apoyo al Sena en el mes de Julio, la sexta en el barrio La Cruz el mes de agosto, las dos últimas en el mes de Septiembre una en la Placa Polideportiva los Naranjos y la ultima en el Parque principal.
5. Se han realizado 2.996 visitas de inspección, vigilancia y control de factores de riesgo asociados al consumo a establecimientos para un cumplimiento 85,6%



6. Se han atendido el 100% de la PQRS relacionadas con factores de riesgo asociados al consumo, interpuestas por la comunidad: Condiciones sanitarias, malos olores, I.V.C.
7. Se realizaron 21 Operativos para el control de alimentos y bebidas, en las diferentes comunas y corregimiento del Municipio.
8. Se realizaron dos operativos sorpresa para Vigilar la movilización de alimentos, con decomiso de productos como carne de cerdo sacrificado ilegalmente, Licor adulterado, productos vencidos en el municipio cumpliendo con el 100% de lo programado.
9. Se realizaron 21 capacitaciones en Manejo Higiénico de Alimentos a niños de quinto grado de primaria de las escuelas oficiales, donde se capacita en total a 757 niños.
10. Se han realizado 26 capacitaciones higiénico alimentaria a manipuladores de alimentos, en promedio asisten 120 personas por capacitación, para un promedio total de 3.120 personas capacitadas.
11. Se realizaron 291 tomas de muestras de alimentos y 138 muestras agua potable para consumo humano en el municipio de Itagüí, para un cumplimiento del 75 %
12. Se han realizado 8.875 visitas de inspección, vigilancia y control de factores de riesgo a establecimientos y viviendas de riesgo epidemiológico, generadores de residuos hospitalarios.
13. Se han atendido el 100% quejas relacionadas con factores de riesgo del ambiente y del consumo, interpuestas por la comunidad: humedades, filtraciones, aguas servidas, malos olores, ruido intra domiciliario. En total se recibieron 455 quejas y todas fueron atendidas.
14. Se han ejecutado 11 operativos para el control de condiciones medio ambientales generadores de riesgo para la comunidad Itagüiseña, en control de medicamentos, condiciones de riesgo por acumulación compulsiva, reacción frente a los resultados de índices aéricos.
15. Se han gestionado y ejecutado 35 capacitaciones en diferentes temas de interés sanitario: Dengue y Chikunuña 28 capacitaciones, Actualización normativa para peluquerías, 2 jornadas técnicas y normativa para la operación segura de piscinas, 3 cursos de bioseguridad aplicada a la cosmetología, un cursos de actualización normativa para productos naturales, 1 curso para aseo especializado.
16. Se tomaron 100 muestras de agua de piscinas de los diferentes establecimientos del municipio para la vigilancia de la calidad del agua de uso recreativo a través del análisis microbiológico y fisicoquímico por laboratorio.



17. Está en gestión con la oficina de sistemas del municipio, la actualización del formato electrónico para el reporte del RH1 y de los registro de vacunación tanto públicas como privadas,.
18. Se han realizado 6.364 visitas intradomiciliarias 19 instituciones Educativas y la revisión por trimestre de 7 IPS para el levantamiento de índices aélicos en los diferentes conglomerados del municipio, e IPS.
19. Se ha hecho la entrega de 10.000 volantes durante las visitas intradomiciliarias y en las inspecciones a instituciones educativas como parte de la estrategia para la prevención del Dengue, El Chikunguña y El Sika.
20. 350 estudiantes de 17 IE participaron de la campaña para la promoción del dengue y del chikunguña desarrollada en el marco de la Semana de la Salud el 17 de septiembre de 2015
21. Se han vacunado 5.745 mascotas contra la rabia en 33 puestos de vacunación dispuestos por los diferentes sectores del municipio tanto urbanos como rurales.
22. Se gestionó el diseño de publicidad 2.000 afiches y 1.000 volantes, para campaña contra el consumo del cigarrillo por enfoque diferencial, dirigido a población escolar que está siendo entregado durante las visitas de inspección sanitaria a colegios e instituciones educativas.
23. Se hizo entrega de 50 afiches para el sector de las piscinas, como mecanismo para la promoción y prevención de las prácticas sanitarias asociadas a este factor de riesgo
24. Se realizo campaña de promoción de la salud sexual y reproductiva, con estudiantes de 23 instituciones educativas, con grupos poblacionales y de padres y docentes
25. Se realizo campaña de promoción de la salud mental y prevención de violencias, con estudiantes de instituciones educativas oficiales, grupos poblacionales y con grupos de padres y docentes

RECURSOS EJECUTADOS: \$ 1.393.807.886



Protección Social: Protegiendo a su familia

1. Seleccionar las potenciales madres beneficiarias del programa de Complementación nutricional, que presenten riesgo de tener niños y niñas con bajo peso al nacer. Esta actividad se realiza conjuntamente con la E.S.E Hospital del Sur. Mantener actualizada la base de datos y generar las planillas para entrega del complemento.
2. Recibo, almacenamiento y embalaje, del complemento nutricional para madres gestantes y madres lactantes.
3. Se han suministrado 1.440 unidades de complemento nutricional para madres gestantes y madres lactantes con riesgo de tener niños y niñas con bajo peso al nacer.
4. Capacitación en alimentación durante la gestación y en el menor de 2 años.
5. Capacitación a madres de familia y niños menores de 6 años de edad, en hábitos alimentarios saludables, importancia de las vacunas y control de crecimiento y desarrollo.
6. Capacitación a madres de familia y niños menores de 6 años de edad, en hábitos alimentarios saludables, importancia de las vacunas y control de crecimiento y desarrollo.
7. Implementar y ejecutar el programa de Complementación nutricional MANA INFANTIL, de acuerdo a los requisitos establecidos por la Gerencia de Seguridad Alimentaria y Nutricional - Gobernación de Antioquia. Con este programa se benefician 2.100 niños y niñas del municipio y se han entregado 7.925 kit de complemento nutricional (cada kit contiene 30 unidades de leche y galletas).
8. Se han entregado 24.000 bolsas de Bienestarina a los niños y niñas que pertenecen a los diferentes programas del ICBF, en la modalidad institucional y a la población en condición de discapacidad.
9. Capacitación a madres de familia y niños menores de 6 años de edad, en hábitos alimentarios saludables, importancia de las vacunas y control de crecimiento y desarrollo.
10. Capacitación en alimentación durante la gestación, la lactancia materna y en el menor de 2 años.
11. Se han entregado 51.315 Almuerzos en los 5 comedores comunitarios ubicados en los barrios San Pio, El Guayabo, San Isidro, La Cruz y San Francisco, beneficiando a población vulnerable del municipio de Itagüí, de diferentes grupos de edad y de acuerdo a los requisitos establecidos.
12. Se han realizado aproximadamente 8.118 visitas de acompañamiento familiar, en las cuales se hace verificación de logros básicos obtenidos en cada familia.
13. Se han promovido 95 familias que han logrado superar el umbral de la pobreza extrema.
14. Participación comunitaria de las familias en actividades que cumplen con logros referentes a la dimensión de dinámica familiar.
15. Se realizó convocatorias a las familias mediante llamada telefónica o por medio de la visita de acompañamiento familiar, motivándoles a participar en cada uno de las actividades de oferta programada por los cogestores sociales.
16. Talleres de capacitación en la dimensión acceso a la justicia, con temas sobre mecanismos de participación ciudadana y mecanismos de protección ciudadana, como



- la acción de tutela y derechos de petición, además de asesorías jurídicas con abogados en formación del último semestre de la Corporación Universidad de Sabaneta
17. Se ha gestionado la expedición y duplicado de documentos de identidad (cedula, tarjeta de identidad y libreta militar)
 18. Diariamente se promueve el programa a la población que se acerca a la Secretaria de Salud, que cumpla con los siguientes requisitos: familias con hijos menores de 18 años que estén clasificadas en SISBEN plataforma III, según los puntos de corte establecidos por el programa, familias en situación de desplazamiento y familias indígenas; todas estas condicionadas a la asistencia y permanencia en el sistema de salud y educación.
 19. Se han realizado 6 reuniones de capacitación y sensibilización frente a la importancia del cumplimiento de los requisitos del programa Mas Familias en Acción, con las familias inscritas al programa.
 20. Se ha entregado de manera oportuna incentivos correspondientes a cada periodo por un valor total de \$ 1,125,544,900 de pesos.
 21. Se han otorgado 3 espacios de bienestar y recreación a las madres lideres del programa mas familias en acción (celebración día de la madre, integración madres lideres del departamento en San Jerónimo y Asamblea general).

RECURSOS EJECUTADOS: \$7.238.503.098

SECRETARIA DE GOBIERNO

1. PREVENCIÓN DE LA VIOLENCIA Y PROMOCIÓN DE LA CONVIVENCIA CIUDADANA:

Presupuesto de inversión ejecutado a 30 de Septiembre	\$375.304.899
--	----------------------

Manual de convivencia:

Actualmente se cuenta con el Acuerdo No. 012. "Por medio del cual se Adopta el Manual de Convivencia para el Municipio de Itagüí. Para su promoción se imprimieron las respectivas cartillas y piezas publicitarias las cuales se distribuyeron con total éxito en múltiples eventos realizados con distintos grupos poblaciones y estamentos de la sociedad. También se instalaron pasacalles y afiches alusivos al manual de convivencia en puntos estratégicos del municipio de Itagüí.



Prevención de la violencia:

En la subsecretaría de convivencia ciudadana se trabajó la prevención de la violencia desde los programas de choque como **“delinquir no paga”**, llevando estudiantes al centro penitenciario y realizando dicha campaña en las mismas instituciones. **La prevención del abuso sexual infantil articulado con la policía nacional, fiscalía, Corregiduría y la misma subsecretaría.** La campaña **“yo no pago yo denuncio”** para prevenir la extorsión y micro extorsión en el municipio en articulación con el Gaula. **Las escuelas de seguridad y convivencia** con la ayuda de la policía nacional y articulación con empresas privadas del municipio.

Promoción de la convivencia:

La subsecretaría de convivencia ciudadana, apunto a la sana convivencia como la transformación de nuevas generaciones como jóvenes y niños que con apoyo de sus padres pueden ayudar a convivir sanamente, con programas como: **“protegidos”** de buen resultado y articulado con la secretaria de educación; los distintos programas articulados con la policía nacional como **DARE, cuadrantes de paz; “convivencia en escenarios deportivos”** con la colaboración de la fundación concivica y las escuelas socio deportivas del Real Madrid. Se ayudó al fortalecimiento de un grupo comunitario llamado **MATICES** que surgió del programa **PROTEGIDOS** para la prevención del abuso de sustancias sicoactivas y la promoción de la convivencia.



2. SISTEMA DE JUSTICIA CERCANA AL CIUDADANO

2.1 casa de justicia.

Presupuesto de inversión ejecutado a 30 de Septiembre

\$ 134.182.755

Mejorar el sistema de justicia cercano al ciudadano:

A través de un trabajo mancomunado liderado por el equipo de trabajo de la Casa de Justicia y la Secretaria de Gobierno, y con la activa la participación de los comisarios e Inspectores de Policía del Municipio, se diseñó el documento “Evaluación, Seguimiento y Recomendaciones al Sistema de Justicia Cercana al Ciudadano de Itagüí”

Casa de justicia con presencia y funcionamiento de todas las entidades y servicios según requerimientos del sistema nacional de casas de justicia:

- Se está dando cumplimiento a la misión, visión y objetivos del Programa Nacional de Casas de Justicia, con proyectos y actividades específicas de prevención, promoción, divulgación y capacitación en temas relacionados con acceso a la justicia y resolución de conflictos cotidianos; por ejemplo el diseño del Plan Maestro de Seguridad y Convivencia, la implementación de centro de conciliación y consultorio psicológico, el desarrollo de talleres en prevención de la violencia intrafamiliar y demás capacitaciones de exigibilidad de derechos.
- Se fortaleció la presencia de la UARIV actualmente con 7 funcionarios, (Unidad Para la Atención y Reparación Integral a las Víctimas) articulación con el Sena, Corporación Volver a la Gente, Red Empleo y Organizaciones Solidarias del Min Trabajo “Red Colombia Verde”
- Se articuló trabajo con la unidad móvil para la atención de la población desplazada del ICBF.
- Se cumplió con la jornada de descentralización de los servicios de casa de justicia, denominado en el plan de acción (la casa de justicia en tu barrio).
- Se hizo apertura al consultorio psicológico donde se ha realizado 142 atenciones psicológicas de las cuales 40 casos se encuentran en tratamiento.
- En el fortalecimiento y materialización del programa nacional de casas de justicia y atención a víctimas contamos con las siguientes entidades:



DEPENDENCIAS DE CASA DE JUSTICIA.			
1	Comisaría de Familia	9	Policía Comunitaria
2	Defensor Público	10	Policía de Infancia y Adolescencia
3	Fiscalía CAVIF	11	Orientación Psicología
4	Fiscalía SAU	12	Ludoteca
5	Inspección de Policía	13	Centro de Conciliaciones
6	Ministerio de Trabajo -Inspección de Trabajo	14	Personería Municipal
7	SENA	15	Orientación Jurídica
8	Centro de Atención a Víctimas del Conflicto Armado	16	Adely (Red Empleo y Agencia Volver a la Gente)

ESTADÍSTICAS DE ATENCIÓN 2015	
Ciudadanos atendidos en Casa de Justicia	6.862
Ciudadanos atendidos en Centro de Atención a Víctimas	15.731

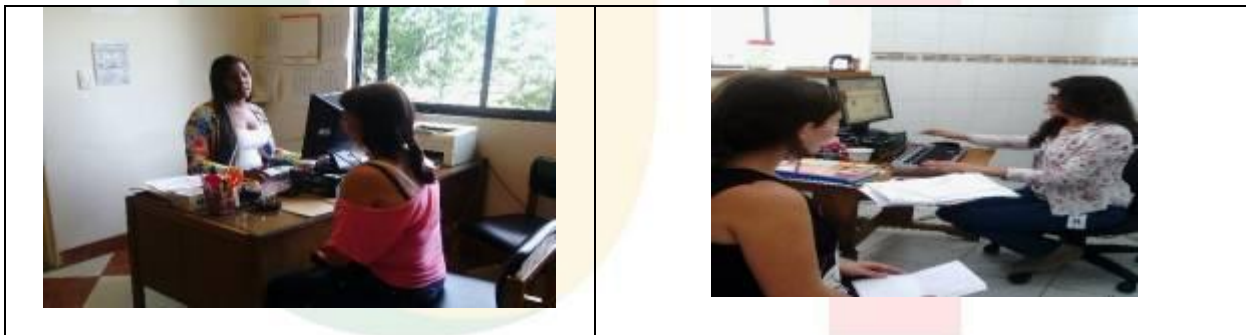
2.2 estadística de atención de las inspecciones de policía (subsecretaría de gobierno orden y espacio público).

- Se realizó control a **56** Inmobiliarias y se han intervenido **5** por incumplimiento a la Ley 820 del 2003, Ley de arrendamientos, se matricularon 6 agencias.
- Cierre de **17** locales comerciales, por incumplimiento de la Ley 232 de 1995, las normas sanitarias y de policía.
- Se han atendido un total de **35.907** ciudadanos en Inspecciones y Comisarias.
- Se iniciaron **1.281** procesos de contravención por conflictos ciudadanos. Código Nacional de Policía y Código de Convivencia Ciudadana.
- Se dictaron **463** órdenes de paz.
- Se iniciaron **739** intervenciones a establecimientos de comercio por requisitos de Ley 232 de 1995.
- Intervención del 100% de los grilles, residencias inquilinatos, parqueaderos y compraventas.

- Se auxiliaron a los Jueces con **237** diligencias civiles.
- Se generaron **166** acuerdos de voluntades.
- Se iniciaron **17** investigaciones Atención de Garantías al Consumidor (Ley 1480 de 2011).
- Se atendieron procesos de Medio ambiente relacionados con el Comparendo Ambiental **124**.
- Se continúa con el control de semovientes, trabajo conjunto entre Policía, Inspectores de Policía, Secretaría de Medio Ambiente, el cual busca eliminar del Espacio Público los semovientes que deambulan y que generan daños en los prados ajenos y riesgo para peatones y vehículos.

2.3 CORREGIDURÍA.

Comisaria de Familia: Creación y funcionamiento de la comisaria de familia para el corregimiento, la cual se encuentra prestando sus servicios a toda la comunidad del corregimiento en acompañamiento de su equipo interdisciplinario de profesionales (psicólogos, trabajador social) a partir del 6 de mayo de 2015, brindando un servicio integral en temas de violencia intrafamiliar, abuso sexual, violencia de género y demás.



Personería Municipal:

Formalización del servicio descentralizado de personería municipal cubriendo necesidades en temas de acciones de tutela, derechos de petición, incidentes de desacato, acciones populares, derechos del consumidor entre otros. Actualmente se estudia la propuesta para que dicho servicio se preste de manera permanente en el corregimiento.



Prevención de la violencia y promoción de la convivencia ciudadana:

Se han realizado varias actividades con la comunidad del corregimiento, tendientes a incentivar la sana convivencia y evitar la violencia, dichas actividades se han realizado en articulación con otras dependencias del municipio con el propósito de descentralizar la oferta institucional.

Comunidad olivares	articulación fiscalía delitos personales	Prevención abuso sexual en el pedregal

CAPACITACIONES A LA COMUNIDAD DEL CORREGIMIENTO EN
Emprendimiento Empresarial
Establecimientos comerciales y su normatividad
Manipulación de alimentos
Jornadas de vacunación



Total de usuarios atendidos desde febrero 25 de 2015, hasta el 30 de septiembre de 2015:
1.168 usuarios

Audiencias de conciliación:

Se realizaron (131) audiencias de Concertación, en temas de violencia intrafamiliar ley 906 de 2004, ley 1257 de 2008 sobre inasistencia alimentaria, ley 1098 de 2006 violencia contra menores y ordenanza 018 de 2002 Código de Convivencia para Antioquia desordenes domésticos peleas entre vecinos por intolerancia. No se pudieron conciliar de 5. Se remitieron (5) procesos al ICBF y CAPI de Itagüí. Además, se realizaron dos (2) procedimientos con el acompañamiento de la policía de infancia y adolescencia

Visitas administrativas:

Las principales visitas administrativas se presentan por infracciones urbanísticas, humedades, linderos, arrojo de escombros y residuos sólidos en lugares no autorizados, ocupación de espacio público, fugas por deterioro de redes de alcantarillado, maltrato animal, invasión de predios, perjuicios por malos olores, emisión de material particulado, tala de árboles, intervención a chatarrería e incendios. Total visitas administrativas (279)



Diligencias de descargos por infracciones urbanísticas: (61)

Diligencias civiles y autos comisorios: (13)

Querellas civiles de policía:

A la fecha se tramitan seis (6) procesos por querellas civiles de policía presentadas, en lo que va corrido de este año a través de apoderado, por motivos de perturbación a la propiedad, conflicto por linderos y servidumbres.

Resoluciones:

Se emitieron 10 Resoluciones dentro de las cuales ordena la construcción de obras de mitigación de riesgos.

Atención a ciudadanos:

Hasta la fecha se han atendido un total de (1.053) Personas que ingresan a las instalaciones de la corregiduría a solicitar algún servicio.

3. ATENCION INTEGRAL A LAS VICTIMAS

Presupuesto de inversión ejecutado a 30 de Septiembre	\$ 290.000.000
---	----------------

CONCEPTO	VALOR
Arrendamiento	\$51.400.000
Médico Legista	\$41.521.979
Asesor Externo	\$64.512.000
Monumento Memoria Histórica	\$69.306.021
Albergue	\$63.360.000



TOTAL	\$290.000.000
--------------	----------------------

Víctimas del conflicto recepcionadas, atendidas y orientadas 2015 desde 02 de enero al 30 de septiembre.

CENTRO DE ATENCIÓN A VÍCTIMAS.	
Ciudadanos caracterizados	6.302
Atenciones a ciudadanos	15731
DESPLAZAMIENTO	
Mujeres	3.114
Hombres	1.340
OTROS HECHOS VICTIMIZANTES	
Mujeres:	2.051
Hombres:	329
ENFOQUE DIFERENCIAL BÁSICO.	
Adulto mayor:	2.809
Cabeza de hogar:	4.445
Indígena:	2
Afro-colombianos:	4
LGBTI:	1
Discapacitados:	229
DESPLAZAMIENTO	4.164
OTROS HECHOS VICTIMIZANTES	2.051



Acompañamiento jurídico a las víctimas.

85	REVOCATORIAS DIRECTAS
873	DERECHO DE PETICION
630	REMISIÓN RECURSOS DE REPOSICION Y SUBSIDIO APELACIÓN
38	RESPUESTAS PQRS.
471	OFICIOS RECIBIDOS
2311	OFICIOS ENVIADOS

Actualizar el registro único de víctimas:

Esta información se encuentra actualizada en la página web de la Red Nacional de Información (RNI), operada por la Unidad Para la Atención y Reparación Integral a las Víctimas (UARIV). Allí podemos encontrar la información y caracterización de las víctimas del Municipio de Itagüí, desagregada por hecho victimizante, grupos étnicos y de género.

En el Municipio de Itagüí a corte 01 de septiembre del 2015 podemos encontrar que existen registradas 15.745 víctimas; los hechos victimizante de mayor impacto han sido, Desplazamiento Forzado con 13.434 y Homicidio con más de 2.301 declaraciones. (2015). Conforme al lineamiento 3.948 grupos familiares.

Otras acciones importantes para resaltar en la Atención Integral a las Víctimas:

- Se ha acompañado actos simbólicos, Reparaciones Individuales Administrativas para víctimas residentes de Itagüí; en armonía con la Unidad para la Atención y Reparación a las Víctimas, resultado de varios esfuerzos institucionales.
- Se benefició el Municipio del Proyecto Productivo de Micro franquicia a favor de las víctimas, con un resultado de 5 proyectos en etapa de ejecución.
- Se acompañó en la materialización de 3 proyectos productivos dirigido a las víctimas del conflicto desde el Ministerio de Trabajo con Organizaciones Solidarias a través de Red Verde. (Se crearon tres nuevas asociaciones de víctimas). 1. Transformación de frutas—



Asociación de Familias Agroindustriales de Itagüí “AFAITA” 2. Galpón Gallinas Ponedoras – Asociación de Familias el Beneficio Itagüí “ASOBEITA” 3. Bisutería --- ASOCIACION DE MUJERES ARTESANAS DE ITAGÜÍ “AMARTESAI”

- Se atendieron a las víctimas del conflicto en el marco de la semana de la salud y la convivencia. (atención y prevención médica).
- Asesoría Psicosocial, hasta la fecha se han atendido 142 casos de los cuales en un gran porcentaje es población víctima del conflicto.
- Se realiza acompañamiento a las víctimas en el acceso a la oferta laboral por intermedio de Red Empleo y la Agencia Volver a la Gente, pertenecientes al Ministerio del Trabajo, este programa inicio en el mes de septiembre y han atendido a 46 personas.
- Apoyo en proceso de documentación y notificación de la Unidad Para la Atención y Reparación a las Víctimas resoluciones y procesos de valoración.
- Apoyo en proceso de Reparación Administrativa de la Unidad Para la Atención y Reparación a las Víctimas.
- Actividad de reconocimiento dirigido a la mesa de participación de víctimas por su compromiso y aporte a la política pública en este importante tema.
- Apoyo al Ministerio Público en la interposición de Recursos de Reposición y apelación y Revocatoria Directa por la gran demanda de resoluciones de NO Incluidos por declaraciones hechas en el territorio.
- Se ha fortalecido el acompañamiento jurídico en el proceso de atención, asistencia y reparación integral a las víctimas desde la Casa de Justicia y Centro de Atención a Víctimas.
- Articulación Institucional: Se presentaron a cabalidad los respectivos informes solicitados por parte gobierno nacional en sistemas de información que miden las asistencia, atención y reparación integral a las víctimas como: RUSICST semestral, FUT trimestral Y TABLERO PAT ajuste.
- Se ha facilitado de manera articulada la entrega por parte del Gobierno Nacional de ayuda humanitaria dirigida a la población víctima de desplazamiento forzado.
- Se participó desde las acciones de gobierno en el concurso del premio de mejores gobernantes en reconciliación según lineamiento de Colombia Líder.

Por indemnización por reparación individual con recursos de la unidad nacional de atención de víctimas para ciudadanos residentes en Itagüí:

Se llevó a cabo la entrega de reparación individual administrativa de 206 dirigidas a víctimas del conflicto armado (del Municipio de Itagüí), participando en 3 actos simbólicos de reparación integral de manera protagónica.



DESCRIPCION	AÑO	INDEMNIZACIONES	MONTO
Reparación Individual Administrativa al mes de octubre.	2015	206	1.440.337.625

4. **MEJORAMIENTO, MODERNIZACIÓN Y OPERACIÓN DE LAS INSTITUCIONES DE SEGURIDAD Y JUSTICIA**

Presupuesto de inversión ejecutado a 30 de Septiembre	\$10.226.771.659
---	------------------

El presupuesto fue ejecutado de la siguiente forma:

DESCRIPCIÓN	MONTO
40 SMARTPHONE (1 para cada cuadrante)	\$ 32.399.914
APOYO LOGÍSTICO Y DOTACIÓN	\$ 1.446.556.906
ASEO	\$ 298.993.138
ASESOR DE SEGURIDAD	\$ 180.072.356
ASESOR EXTERNO ADMINISTRATIVO Y JURÍDICO	\$ 135.000.000
AVANTE!	\$ 194.762.531
CARCELES	\$ 1.933.279.042
CASA FISCAL POLICIA	\$ 21.600.000
COMBUSTIBLE Y LUBRICANTES	\$ 581.938.400
COMUNICADOR POLICIA	\$ 37.488.640
MANTENIMIENTO DE CAMARAS Y ALARMAS	\$ 41.441.393
MANTENIMIENTO EDIFICIOS	\$ 78.536.000
MANTENIMIENTO VEHICULOS	\$ 700.000.000
NUEVA SEDE EJERCITO	\$ 60.000.000
PAGO DE RESERVAS 2014	\$ 677.992.874
PARQUEADERO POLICIA	\$ 155.028.000
PLAN DARE POLICIA	\$ 19.546.464
POLICIA BACHILLER	\$ 153.371.000
POLICIA DE TRANSITO	\$ 690.034.867
RECOMPENSAS	\$ 193.000.000
SEDE GAULA	\$ 1.048.698.000
SISTEMA DE SEGUIMIENTO VEHICULOS - AVL	\$ 110.253.108
VIGILANCIA	\$ 1.436.779.026
	\$ 10.226.771.659



Formulación del plan integral de seguridad y convivencia:

Ya se cuenta con un PLAN INTEGRAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA - PISC, siguiendo la guía metodológica que editó la Alta Consejería para la Convivencia y la Seguridad Ciudadana conjuntamente con el Ministerio del Interior, el DNP y la Policía Nacional.

- Se realizaron 40 Consejos de Seguridad y 8 de Orden Público.
- Se pusieron en funcionamiento los 40 cuadrantes, cada uno con Smartphone de trabajo pesado y consulta de datos, con funcionamiento las 24 horas del día, 7 días a la semana, de la Policía, lo cual permitirá mejorar la capacidad de reacción de esta.
- Se continuó con el fortalecimiento de la Policía Juvenil, el programa Cuadrantes de Paz, el plan DARE, programa delinquir no paga y jóvenes a lo bien.
- Se han realizado comandos situacionales estratégicos y se tienen 15 puntos fijos de policía en sitios críticos.
- Se avanza en el posicionamiento de los nuevos 5 CAI, el CAI Móvil.
- La Subestación los Gómez ya se encuentra terminada y dotada.
- Se mantienen en funcionamiento la línea única de Seguridad y emergencia 4484430, la red Avantel con 450 usuarios, las 108 Cámaras, 40 particulares vía IP (En proceso de crecimiento) y las 80 alarmas comunitarias.

ALARMAS	
COMUNA 1	34
COMUNA 2	10
COMUNA 3	6
COMUNA 4	30
COMUNA 5	0
COMUNA 6	0
TOTAL	80

CAMARAS	
COMUNA 1	29
COMUNA 2	11
COMUNA 3	21
COMUNA 4	25
COMUNA 5	8
COMUNA 6	5
CORREGIMIENTO	9
TOTAL	108

• RESULTADOS EN SEGURIDAD:

- Se ha fortalecido el Pie de Fuerza:



FICHA DE DATOS BÁSICOS POLICIA				
DESCRIPCIÓN	INIC	HOY	DIF	%
ESTACIÓN				
GAULA	0	25	25	100%
SIJIN ESTACIÓN	6	22	16	267%
SIJIN CAPI	0	16	16	100%
SIPOL	7	5	-2	-29%
UNIPOL	0	135	135	100%
TRANSITO	0	25	25	100%
UNIDADES ESTACIÓN	219	545	326	149%
TOTAL POLICÍA	232	773	541	233%

También se cuenta con 120 unidades de la policía militar del ejército, la cual ha sido reubicada en la vereda el Progreso para un mayor impacto en la zona rural.

- En el cuatrienio se ha logrado una reducción de homicidios del 71% frente al cuatrienio pasado:

HOMICIDIOS S 2008-2011 Y 2012-2015									
	2008	2009	2010	2011		2012	2013	2014	2015
NRO DE HOMICIDIOS	113	335	307	178		122	88	37	28
TASA X CADA 100 HB	46,0	134,6	121,8	69,7		47,2	33,6	14,0	8,2
HOMICIDIOS CUATRIENIO	933					275			
DIFERENCIA	658								
REDUCCIÓN 2012-13-14-15	71%								



5. GESTIÓN INTEGRAL DE LA PROTECCIÓN A LA INFANCIA Y LA ADOLESCENCIA.

Presupuesto de inversión ejecutado a 30 de Septiembre	\$ 30.000.000
--	----------------------

La siguiente es la atención que se brinda desde las Comisarías de Familia, en cumplimiento de la aplicación de la Ley 1098, como garantes de la protección de (NNA) con medidas como: Amonestación padres, orientación psicológica, Transferencia de custodia temporal, Cupos ICBF, Hogar Sustituto o Internado, entre otros:

#.	Servicios	Comisarias				
	Corte septiembre 30 de 2015	Sur	Centro	Norte	Correg	Totales
1	Custodia y cuidados personales (menores y adolescentes)	26	51	16	0	93
2	Niños y niñas protegidos (verificación de derechos vulnerados y órdenes de protección)	40	72	27	1	140
3	Actas de regulación de cuota alimentaria	192	69	60	3	324
4	Actas de regulación de visitas	99	70	60	1	230
5	Actas de compromiso en temas de familia	24	66	87	16	193
6	Casos atendidos por violencia intrafamiliar	107	185	125	55	472
7	Remisiones de ICBF, Fiscalía y otros	120	1739	136	55	2050
8	Usuarios atendidos por Equipo interdisciplinario	875	557	495	21	1948
9	Visitas domiciliarias en temas de familia	124	139	58	5	326
10	Derechos de Petición	1	78	26	76	181
11	Oficios tramitados	161	441	260	183	1045
12	Orientaciones a la ciudadanía	1005	2926	1497	154	5582



Totales	2774	6393	2847	570	12584
---------	------	------	------	-----	-------

6. GESTIÓN DEL RIESGO PARA LA PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE DESASTRES:

Presupuesto de inversión ejecutado a 30 de Septiembre	\$169.440.416
---	---------------

Acciones de apoyo a organismos de socorro:

- Se contrató con el Cuerpo de Bomberos Voluntarios del Municipio de Itagüí, mediante contrato SGM -052-2015 por un valor de \$831.722.095 (Una adición de \$20.000.000)
- Se contrató con la Cruz Roja Itagüí, mediante contrato SGM-158-2015, por un valor de \$15.000.000.
- Mejoramiento en el sistema de comunicaciones con red digital y repetidora en el Pico del Manzanillo (Outsourcing) y renovación de Licencia ante el Mintic por \$ 35.124.976.
- Contrato de asesor externo de enlace y administración de los sistemas de Seguridad integral al Servicio de la gestión del Riesgo (Cámaras, Alarmas, Comunicaciones, etc.) \$. 51.650.560.

Acciones de monitoreo al Plan Local de Emergencias:

- Se realizó monitoreo y seguimiento a los escenarios de riesgo, y obras de contención ejecutadas por Infraestructura: Zanjón Santa Catalina, Quebrada La María y Limpieza de Quebradas, entre otros.
- Se realizó la caracterización de nuevos escenarios en alto riesgo, para la actualización del plan municipal de gestión del riesgo.

Campañas de prevención:

Se realizó 1 campañas de prevención con motivo del fenómeno del niño (prevención en incendios forestales) en el mes de julio - Agosto



Implementación del Centro Logístico Humanitario:

En el mes de septiembre se actualizó el inventario del Centro Logístico mediante el contrato SGM-184-2015 con un Valor de \$21.911.880 con la compra de kit de ayudas humanitarias.

Otras acciones:

- A septiembre 30 de 2015 se han otorgado subsidios de arrendamiento a familias que han sido damnificadas por diferentes eventos naturales o causados por el hombre por un valor de \$ 25.753.000.
- Se realizaron 61 visitas técnicas y asesoría en gestión del riesgo de desastres, en las cuales se brindó acompañamiento a la comunidad en la valoración de viviendas y escenarios que puedan generar un riesgo.
- Se han atendido la totalidad de las emergencias presentes en el Municipio, con el apoyo del por el C.B.V.I, la Cruz Roja y la Defensa Civil.
- Se entregó ayuda humanitaria a más de 200 Familias en condiciones de vulnerabilidad por eventos de desastres en sus viviendas.

7. GESTIÓN Y ADMINISTRACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO.

Presupuesto de inversión ejecutado a 30 de Septiembre	\$ 1.080.000.000
--	-------------------------

Campaña frente al uso adecuado del espacio público:

Con los funcionarios de Espacio Público se continúa en la tarea de concientizar a comerciantes y venteros acerca de la importancia del respeto por el espacio público y la liberación de los parques, andenes, vías, etc., para el disfrute de los ciudadanos y el fortalecimiento de la seguridad de la ciudad.

Implementar las políticas municipales de gestión y administración del EP:

Se continua en la recuperación de toda la zona céntrica del municipio parque principal y vías aledañas, de hecho se retiraron el 100% de las ventas instaladas en el parque principal y andenes céntrico y corredores viales más importantes, así mismo las estaciones del metro



Itagüí, Envigado, Ayurá, Aguacatala y sus corredores viales, además el resto de la jurisdicción conforme a lo establecido en el Decreto 601 del 2009.

Realizar monitoreo constante del espacio público:

Con los gestores de Espacio Público, se ha venido interviniendo el 100% de los parques, vías, andenes, estaciones del metro y demás zonas del Municipio que requieren de la recuperación y descongestión del mismo.

ESTADÍSTICA DE INTERVENCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO	
Actas de compromiso por infracciones en el uso de espacio público	210
Actas de retención por violación a las normas de uso del espacio público	348
Actas de entrega y compromiso de espacio público	171
Atención ciudadana en temas de Espacio Público	394

8. CONTROL URBANÍSTICO:

Atención a los procesos de Infracción Urbanística:

Al 30 de septiembre se han atendido, en el 2015, 425 procesos, de los cuales 52 han sido archivados por inexistencia de la infracción, por verificación de legalidad de las obras inspeccionadas o por falta de competencia, 130 procesos bajo orden de adecuación a la norma, 243 procesos en pruebas. Así mismo, se dieron archivo definitivo a 508 procesos de años anteriores.

El monto de las multas impuesta por infracción a las normas urbanísticas y remitidas a la oficina de cobro coactivo, para el año 2015, ascienden a \$14.167.992.

Es de anotar que en el despacho se encuentran varias en curso que asciende a la suma de \$23.666.716, en espera de su ejecución.

Campaña de volanteo a transeúntes y urbanizaciones



CAPACITACIONES



RECUPERACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS:

Recuperación de espacio público en el san francisco:

- Se recupero la faja de retiro de la quebrada la justa, a la altura de la urbanización mirador de san francisco; que se encontraba con ocupación de un racho
- Se recuperó el lote colindante a la capilla del Porvenir, el cual había sido invadido con varios ranchos por vecinos de la comunidad. Éste lote se entregó bajo custodia a la subsecretaria de bienes y servicios.
- Se recupero el espacio publico ocupado por una chaza y dos kioskos, los cuales se encontraban en la calle 15c sur colindante al parque la chimenea.
- Se recupero el espacio publico de la cancha ocupada por una chaza y un kiosko. Esto para la ejecución del proyecto la UVA.
- Se recupero el espacio publico en la dirección carrera 52f n°67-38/40 que se encontraba con cerramiento de un particular.



9. PUBLICIDAD EXTERIOR VISUAL:

- El número de solicitudes e Impuesto de Publicidad solicitadas es de **155.**
- Total Valor de recaudo al 30 de septiembre de 2015 **\$ 366.333.379.**

Acciones relevantes

- Semanalmente se hacen operativos de control y desmonte de publicidad, evitando la instalación ilegal de la misma. A la fecha se llevan 12 operativos.
- Se remitieron 12 procesos de publicidad exterior visual a la oficina de Fiscalización, control y cobro persuasivo, para el debido cobrar de esta.
- La oficina de control urbanístico ha logrado una gran sensibilización frente a la norma que atañía con las infracciones urbanísticas ya que a la fecha se han llegado al archivo de varios procesos en cumplimiento de la legalización.

SECRETARIA DE DEPORTES

Desarrollo Deportivo

- ✓ Juegos Departamentales
- ✓ Selecciones Municipales
- ✓ Deporte Asociado
- ✓ Juegos Comunes
- ✓ Juegos del servidor Publico
- ✓ Deporte Barrial
- ✓ Torneos Ponys
- ✓ Registro y control de clubes
- ✓ Medicina Deportiva
- ✓ 3 funcionarios públicos
- ✓ 107 contratistas (técnicos, asistentes técnicos, coordinadores, auxiliares, metodólogos, secretarias, grupo biomédico)



Deportes individuales

COBERTURA POR GENERO				
Nº	DEPORTE / DISCIPLINA	TOTAL HOMBRES	TOTAL MUJERES	TOTAL
1	AJEDREZ	41	27	68
2	ATLETISMO	45	20	65
3	BADMINTON	12	15	27
4	BICICROSS	130	70	200
5	BOXEO	33	20	53
6	CICLISMO	15	2	17
7	CICLOMONTAÑISMO	15	2	17
8	JUDO	48	18	66
9	KARATE-DO	25	20	45
11	LUCHA	62	47	109
12	NATACIÓN	241	260	501
13	PATINAJE	36	260	296
14	PESAS	29	35	64
15	TAEKWONDO	30	25	55
16	TEJO	18	0	18
17	TENIS DE CAMPO	25	44	69
18	TENIS DE MESA	27	14	41
19	TIRO CON ARCO	20	10	30
TOTALES		852	889	1.741



Grupo Biomédico

AREAS	CONSULTA PROMEDIO DIA	EVENTOS APOYADOS.	TOTAL POBLACIÓN
TRABAJO SOCIAL	2	2	172
FISIOTERAPIA	3.5	26	1.023
MEDICO	5	2	750
PSICOLOGIA	5	5	520
NUTRICIONISTA	1	5	350
T O T A L	14.5	40	2.850

Festival selectivo Pony

DISCIPLINA	CATEGORIAS		EQUIPOS	BENEFICIADOS
FUTBOL	SUB 12	NIÑOS	24	528



		TECNICOS		72
		PADRES FAMILIA		600
TOTAL				1.128



NIT. 890.980.093 - 8

Centro Administrativo Municipal de Itagüí (CAMI) • Tel.: 373 76 76
Cra. 51 No. 51 - 55 • Itagüí - Colombia • www.itagui.gov.co

Estamos en:





Festival Pony futbol

DISCIPLINA	CATEGORIAS		EQUIPOS	BENEFICIADOS
FUTBOL	SUB 12	NIÑOS	22	440
		TECNICOS		44
		PADRES FAMILIA		600
TOTAL				1.084

Registro y control de clubes

CLUBES POR DISCIPLINA	CANTIDAD	DEPORTISTAS
CLUBES DE AJEDREZ	1 SIN RD	50
CLUBES DE BALONCESTO	1	250
CLUBES DE BICICROSS	1	180
CLUBES DE BOXEO	2 (1CDR Y 1 SRD)	60
CLUBES DE CICLISMO	2 SIN RD	
CLUBES DE DISCAPACIDAD	5 (2 CRD Y 3 SRD)	315
CLUBES DE FUTBOL	42 (35CRD Y 7 SRD)	4300
CLUBES DE FUTBOL SALA	2	215
CLUBES DE LUCHA	1	75
CLUBES DE MOTOCICLISMO	2	
CLUBES DE NATACIÓN	2	125



CLUBES DE PATINAJE	2	250
CLUBES DE PESAS	2 (1 CRD Y 1 SRD)	0
CLUBES DE PESCA	1	
CLUBES DE TEJO	2 (1 CRD Y 1SRD)	35
CLUBES DE TENIS DE MESA	1	60
CLUBES DE TIRO CON ARCO	2 (1 CRD Y 1SRD)	48
CLUBES TAEKWONDO	8 (6 CRD Y 2 SRD)	230
CLUBES VOLEIBOL	2	80
CLUB DE HOCKEY SOBRE CESPED	1	40
TOTAL		6363





POBLACIÓN APOYADA Y ATENDIDAS EN EVENTOS

EVENTO	POBLACIÓN BENEFICIADA
V Festival De Festivales Pony 2015. Atletismo, Voley, Baloncesto, Fútbol De Salón, Patinaje, Tenis De Mesa, Patinaje, Natación.	100

NIT. 890.980.093 - 8

Centro Administrativo Municipal de Itagüí (CAMI) • Tel.: 373 76 76
Cra. 51 No. 51 - 55 • Itagüí - Colombia • www.itagui.gov.co

Estamos en:





Selección Intermunicipal De Futbol, Municipio De La Estrella	25
Torneo Internacional Tiro Con Arco MICA	60
1 Chequeo Oficial De Bicicrós	130
V Copa Canadiense De Voleibol	15
1 Valida Copa Antioquia De Bicicrós	35
Circuito Interclubes De Tenis De Mesa	300
Toma Deportiva De Ajedrez En Las Instituciones Educativas	800
Torneo De Futbol- Agucachica Cesar	65
Inscripción Liga Antioqueña De Ajedrez	25
Inscripción Liga Antioqueña De Baloncesto	60
Copa Sufragio Últmate Indoor Boston	25
Inscripción Torneo El Dorado, Baloncesto	60
Torneo De Futbol Indesa. Club Deportivo Internacional	25
Campeonato Prepony De Futbol 2015. Copa Alcaldía De Itagüí	1128
Campeonato Departamental Interclubes Juvenil Y Mayores De Atletismo	50
2 Valida Copa Antioquia	120
1 Mundialito De Futbol Femenino Alcaldía De Itagüí 2015.	160
Exhibiciones Deportivas Día Del Movimiento	500
Torneo De Últmate Ovni, Municipio De La Ceja	25
T O T A L	3,708



POBLACIÓN ATENDIDA EN EVENTOS

EVENTO	POBLACIÓN BENEFICIADA
2 Valida Departamental De Ciclomontañismo Copa Venzo Municipio De Yarumal	15
Intercambio Deportivo Lucha, Municipio De La Ceja	25
Open De Karate- Do Municipio De Envigado	30
Festival De Escuelas Liga Antioqueña De Patinaje	35
Festival Deportivo De Atletismo Municipio De Alejandría	20
Festival Nacional De Atletismo, Medellín	20
Copa Dragón De Judo. Municipio De La Ceja	25
Chequeo Oficial De Bicicrós, Municipio De Itagüí.	105
Festival Infantil De Taekwondo, Municipio De Itagüí	250
Festival Departamental De Badminton. Municipio De La Estrella	12
Valida Copa Antioquia, Municipio De Marinilla	35
Copa El Colombiano Ciclomontañismo, Municipio De Copacabana	15
Interclubes De Tenis De Mesa, Municipio De Marinilla	20
I Festival de Ultimate Alcaldía de Itagüí	250
T O T A L	857



NIT. 890.980.093 - 8

Centro Administrativo Municipal de Itagüí (CAMI) • Tel.: 373 76 76
Cra. 51 No. 51 - 55 • Itagüí - Colombia • www.itagui.gov.co

Estamos en:





POBLACIÓN ATENDIDA EN EVENTOS

EVENTO	POBLACIÓN BENEFICIADA
Final Departamental Copa Claro de Fútbol	160
Zonal Metropolitano Juegos Departamentales	380
Fiestas de la Industria, Comercio y Cultura	1030
Interclubes Departamental de Lucha Olímpica. Medellín	25
Departamental interclubes de Atletismo Infantil. Medellín	5
Copa Alcaldías de Bicicross. Municipio de Girardota	30
Apoyo al Club Onix de Voleibol	25
Chequeo Numero 5 Oficial de Bicicross	100
Campamento Departamental de Lucha. Rionegro Antioquia	20
Torneo Indoor Copa Divino Sufragio. Medellín	25
T O T A L	7.127



Gimnasio

TIPO DE POBLACIÓN	PERSONAS BENEFICIADAS
DEPORTISTAS	772
ADULTO MAYOR	680
TOTAL SERVICIOS	1452

Cobertura poblacional

PROYECTOS	POBLACIÓN ATENDIDA
CLUBES DEPORTIVOS	6.383
DISCIPLINAS DEPORTIVAS	3.279
EVENTOS DEPORTIVOS	7.127
PREPONY FUTBOL	1.128
FESTIVAL PONY FUTBOL	1.084
GRUPO BIOMEDICO	2.815
GIMNASIO	1.452
TOTAL	23.268



OCIO, TIEMPO LIBRE Y RECREACION



- ✓ Recreación en Instituciones Educativas Y Barriales 15.631 personas atendidas
- ✓ Aeróbicos 3.179 personas atendidas
- ✓ Adulto Mayor 53.500 personas atendidas
- ✓ Hidroaeróbicos 2.368 personas atendidas
- ✓ Ciclovías 75.292 personas atendidas
- ✓ Ciclopaseos 1.603 personas atendidas
- ✓ Ludotecas 12.016 personas atendidas
- ✓ Madres Gestantes 383 madres atendidas
- ✓ Actividad Física Adaptada 2.922 personas atendidas
- ✓ 2 funcionarios públicos
- ✓ 92 contratistas (auxiliares, recreacionistas, instructores, ludotecarias)



Total cobertura por mes de cada uno de los programas

MESES	TOTAL COBERTURA X MES
ENERO	9088
FEBRERO	16.150
MARZO	16.374
ABRIL	23.583
MAYO	21.872
JUNIO	21.872
JULIO	19.239
AGOSTO	18.539
SEPTIEMBRE	22.774



CUADRO DE COBERTURA CIFDI

INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES Y SEDES	COMUNA	COBERTURA
Diego Echavarría Misas	1	1077
San José	1	495
John F. Kennedy	2	299
I.E Antonio Jose de sucre	1	650
Concejo Municipal Sede Ppal. y San Francisco	3	1061
Esteban Ochoa	3	316
Hogar del niño (Jhon F. Kennedy)	3	172
Enrique Vélez Escobar Sede Arnulfo Flórez	4	702
Enrique Vélez Escobar Sede Providencia	4	543
Marceliana Saldarriaga	4	1057
Oreste Sindicce	4	585
Pedro Estrada	4	484
Simón Bolívar	4	385
Ciudad Itagüí Sede el Tablazo	5	355
Loma Linda	5	581
María Jesús Mejía	5	628
Avelino Saldarriaga Sede Unión	6	462
Avelino Saldarriaga Sede Olivares	Corregimiento	164
Los Gómez Principal y Ajizal	Corregimiento	617
María Josefa Escobar	Corregimiento	95
INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIVADAS	COMUNA	COBERTURA
Paula Montalt	1	254
CENTROS INFANTILES	COMUNA	COBERTURA
Pequeños Pony	3	40
Arlequín	4	60



TOTAL COBERTURA PROGRAMA CIFDI

TOTAL BENEFICIADOS CIFDI	11.082
TOTAL INSTITUCIONES EDUCATIVAS	24

PARTICIPACION JUEGOS SECTOR EDUCATIVO 2015

DEPORTE Y CATEGORIA	PARTICIPACION
JUEGOS DE CONJUNTO ESCOLARES	459
JUEGOS INDIVIDUALES ESCOLARES	177
DEPORTE DE CONJUNTO CATEGORIA A	620
DEPORTE DE COMJUNTO CATEGORIA B	851
DEPORTE INDIVIDUAL CATEGORIA A	167
DEPORTE INDIVIDUAL CATEGORIA B	207
TOTAL DEPORTISTAS	2481
INSTITUCIONES EDUCATIVAS PUBLICAS	24
INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIVADAS	13
TOTAL INSTITUCIONES EDUCATIVAS	37

Es importante resaltar que la participación incrementó aproximadamente en 200 deportistas.



FINAL DEPARTAMENTAL JUEGOS INTERCOLEGIADOS CATEGORIA A

Final departamental realizada del 5 al 9 de agosto en el municipio de Marinilla, donde participaron deportistas en nueve disciplinas: Ajedrez, Atletismo, Bicicrós, Rugby, Fútbol sala, Karate-Do, Natación, Tenis de Campo y Taekwondo.



FINAL DEPARTAMENTAL JUEGOS INTERCOLEGIADOS

NIT. 890.980.093 - 8

Centro Administrativo Municipal de Itagüí (CAMI) • Tel.: 373 76 76
Cra. 51 No. 51 - 55 • Itagüí - Colombia • www.itagui.gov.co

Estamos en:





CATEGORIA B

Final departamental realizada del 13 al 17 de agosto en el municipio de Andes, los deportistas itagüiseños compitieron en cinco disciplinas: Fútbol, Judo, Levantamiento de Pesas, Lucha y Tenis de mesa.



SECRETARIA DE PARTICIPACION Y BIENSTAR SOCIAL

- ✓ Conformación del grupo interno de trabajo de Apoyo a la Unidad de primera Infancia, mediante el Decreto 593 del 23 de junio de 2015 la Secretaria de Servicios Administrativos, conformó el grupo interno de trabajo como Apoyo a la Unidad de Primera Infancia y cuyo objeto es la elaboración del diagnóstico municipal de la primera infancia y la actualización de la Política Pública de Primera infancia, infancia y adolescencia.
- ✓ Campaña promocional de la Red del Buen Trato mediante el diseño y distribución un cubo que contiene mensajes alusivos a los derechos y protección de los niños y niñas; su distribución se realizó en los Centros de Desarrollo Infantil y en los Hogares Comunitarios de Bienestar del municipio. Se diseñó un cubo con mensajes alusivos al buen trato para que sea entregada a los padres de familia, con el objeto de que sean sensibilizados frente a los derechos de la primera infancia.



- ✓ Atención integral a Primera Infancia de de dos (2) a cinco (5) años del municipio de Itagüí, promoviendo su desarrollo desde la perspectiva de derechos y con enfoque diferencial.





- ✓ En coordinación con la Secretaría de Deportes y Recreación, se realizaron los festivales recreativos que llevaron actividades lúdicas acordes a las necesidades del desarrollo de la primera infancia. A la actividad se sumó la participación de Alimentos Doña Paula, Peldar con su mascota Ovidrio y la Universidad Ideas con un inflable en el Acuaparque Ditaires. activa los distintos actores, sectores e instancias que trabajan con y por la discapacidad del Municipio. El documento de la política pública fue revisado y cuenta con el concepto favorable de la Gobernación de Antioquia a través de la Secretaria de Protección Social, para iniciar su trámite ante el Concejo Municipal.

- ✓ Ejecución del proceso de formación para el trabajo y el desarrollo humano con enfoque inclusivo.

1. Pintura en oleo
2. Pintura en Tela
3. Manualidades Navideñas
4. Yoga
5. Baile
6. Bisutería
7. Sistemas
8. Braille.
9. Lenguaje de señas
10. Hidroterapia
11. Bordado en cinta
12. Vida Independiente
13. Asesoría psicológica para madres con niños autistas (grupo contacto con amor)
14. Ajedrez
15. Ensamble de Sandalias

- ✓ Funcionamiento del centro de acondicionamiento físico especializado (Gimnasio) para 182 personas con discapacidad con personal especializado.
- ✓ Vinculación con el Despacho de la Primera Dama en la realización de los Juegos Deportivos de la Discapacidad en desarrollo del mes de la discapacidad 970 personas

OTRAS ACTIVIDADES

- ☐ Sensibilización Artística: dirigido a niños con parálisis cerebral
- ☐ Grupo población con discapacidad Auditiva
- ☐ Taller de sensibilización Artística- Secretaria de Educación- UAI
- ☐ Taller transporte preferencial para personas en situación de Discapacidad
- ☐ Ludoteca Inclusiva

- ✓ Se han desarrollado procesos de capacitación con enfoque de derechos para los 24 grupos de adultos mayores del Hogar de los Recuerdos. 3472 Adultos mayores que participan en programas de la oferta institucional centralizada



- ✓ 9.000 adultos mayores adscritos a oferta institucional Jornadas de Integración social salida lúdico – recreativas.
- ✓ Salidas de integración espiritual, con 6.160 beneficiarios adultos mayores de diferentes sectores del municipio.
- ✓ Acompañamiento al Cabildo de Adulto Mayor del Municipio al 6° y 7° encuentro de cabildantes adultos mayores y coordinadores gerontológicos del departamento de Antioquia año 2015.
- ✓ Realización de actividades de Fortalecimiento para el Cabildo de Adulto
- ✓ Diseño, producción y entrega de Cartilla de Fortalecimiento para el Cabildo del Adulto Mayor 5.000 ejemplares
- ✓ Durante los meses de junio a septiembre se desarrolla el proceso de formulación de la Política Pública de envejecimiento y Vejez Municipio de Itagüí 2015-2024, denominada “Itagüí corresponsable de un envejecimiento activo, digno e incluyente”. Dicho proceso se realizó con una metodología participativa. Se entregó como proyecto de Acuerdo para su trámite ante el Concejo Municipal.
- ✓ Se han desarrollado procesos de capacitación con enfoque de derechos para los grupos descentralizados de adulto mayor.
- ✓ 76 cupos para Adultos Mayores en estado de vulnerabilidad, garantizando la Atención Integral del Adulto Mayor en estado de vulnerabilidad.
- ✓ 2554 cupos para adultos mayores del municipio de Itagüí, Recepción de Documentos para trámite de subsidios del nivel nacional (Programa Colombia Mayor).
- ✓ Entrega 317 paquetes para población adulta mayor alimentarios a los Adultos mayores en condición de vulnerabilidad y que no son beneficiarios del Subsidio de Colombia Mayor.



- ✓ Desarrollo de talleres para el proceso de caracterización Comunidad LGBTI sobre Expresión de la Orientación Sexual y entorno laboral.
- ✓ Jornadas de caracterización Comunidad LGBTI y AFRO (se ha logrado caracterizar 300 afrodescendientes y 100 LGBTI que se autorreconocen)
- ✓ Se ha ejecutado el proceso de formación para el trabajo y el desarrollo humano con estas poblaciones.
- ✓ Vinculación de la población LGBTI en los cursos para la formación en el trabajo y el desarrollo humano. Se lleva a cabo la inscripción para los cursos de gastronomía y peinados infantiles con la población LGBTI que se autorreconoce y que accede a la oferta institucional.
- ✓ Vinculación de las comunidades religiosas en el programa para la formación en el trabajo y el desarrollo humano, a través de cursos ofertados por la Subsecretaría de Atención social
- ✓ Institucionalizó el Día clásico de las madres comunitarias, FAMI y Sustitutas, se impactarán a las 240 madres con las diferentes actividades
- ✓ En el marco de la Conmemoración del día de la mujer y del día de las madres para el año 2015, se, realizaron los eventos para exaltar y reconocer la labor de la mujer en sus diferentes roles, se impactó aproximadamente a 4.500 mujeres con las diferentes actividades
- ✓ En el año 2015 la asignación de las becas condonables para Educación Superior de carreras profesionales se inició en el mes de enero mediante el contrato No. SPIS-014-2015, Se renovaron las becas y se hizo una nueva convocatoria para las vacantes. En este convenio se continúa impactando 140 estudiantes de los cuales 93 son mujeres en las diferentes carreras

**INVERSIÓN EN BECAS
DESDE EL AÑO 2013-2015
CONVENIO**

FECHA

**VALOR APORTADO POR EL
MUNICIPIO (50%)**

CONVENIO DE

ENERO 27 DE 2015

\$369.220.000

ASOCIACIÓN SPIS-014-2015

- ✓ se han realizado 41 eventos juveniles para la movilización en democracia participativa y políticas públicas a través de: visitas a Instituciones Educativas municipales, actividades con Programa Sin Fronteras, actividades con la Gerencia de Infancia y Adolescencia de la Gobernación de Antioquia - Antioquia Joven, eventos en articulación con otras dependencias



CAPITULO IV
LINEA ESTRATEGICA 4. "ITAGUI, TERRITORIO MODERNO, AMABLE Y SOSTENIBLE"

SECRETARIA DE MOVILIDAD

INSTALACIÓN Y PUESTO EN FUNCIONAMIENTO DE TRES (3) CRUCES
SEMAFORIZADOS. - SAN GABRIEL-



- ✓ 46 cruces semaforizados en funcionamiento. (al momento de una falla en uno de estos cruces, se atiende en forma inmediata; monitoreamos el funcionamiento las 24 horas, atendemos los requerimientos de la comunidad vía telefónica, redes sociales y cámaras). Para la atención de este sistema, se contó con un contrato de mantenimiento para el amoblamiento y controladores locales \$35.000.000 en el 2015.
- ✓ Adicional a los ya existentes, los nuevos cruces semaforizados cuentan con dispositivos para personas con movilidad reducida o discapacidad
- ✓ Se intervinieron los barrios: SAN PIO, LA ESMERALDA, LOS NARANJOS, CENTRO, YARUMITO, EL SECTOR DE GUAMALITO.
- ✓ Se han capacitado 7.119 personas en seguridad vial y peatonal.
- ✓ Se realizaron 6 campañas de Educación Vial. (peatones, motociclistas, ciclistas, discapacidad, semana educación vial, pasajeros, seguridad vial en las empresas
- Convenio con **Seguros ALLIANZ**; viene apoyando los procesos de seguridad vial con un vehículo móvil para hacer pruebas sicométricas a los conductores



*Capacitación a Infractores

*Catedra en educación vial en los grados 11º en las I.E. Diego Echavarría, Juan N Cadavid, Antonio José de Sucre, Esteban Ochoa, Concejo municipal, Marcelina Saldarriaga, Simón Bolívar.



**DEL 19 AL 26 SEPTIEMBRE SE REALIZO
SEMANA DE LA EDUCACIÓN VIAL
PROGRAMACIÓN**

- Formación a motociclistas
- A peatones y su responsabilidad en la vía
- Detrás de un motociclista hay una familia
- Simulador de motos y embriaguez
- Triciclovia
- Discapacidad
- Adulto mayor
- Foro de educación vial para docentes.
- Acción de Gracias
-





Contravenciones

El tiempo de audiencias para las personas involucradas en accidentes de tránsito pasó, de 120 días en el año 2011 a 45 días para el año 2013 y para el 2014 y 2015 estamos a 10 días hábiles.



- ✓ Al finalizar la audiencia, inmediatamente se notifica del fallo, lo cual ayuda a que las personas involucradas no deben regresar a la secretaria posteriormente.

DECRETO DISCAPACIDAD

Desde su creación se han entregado 27 permisos, y se han otorgado 6 para que las personas señalicen al frente de su residencia cuando existe una persona con discapacidad u enfermedad terminal.





- ✓ Comparenderas electrónicas con la federación colombiana de municipio.

Los agentes cuentan con elementos tecnológicos que les permitan realizar de una manera más ágil y segura los comparendos a los ciudadanos que infrinjan la norma de tránsito, cada uno contará con un equipo y una impresora portátil para la realización de los mismos.



RECUPERACIÓN ZONAS

Se continúa con la recuperación de:

- ✓ Zona centro
- ✓ Avenida Santamaría
- ✓ Vía de la moda
- ✓ San Fernando
- ✓ Alrededores de la Central Mayorista, el Carmelo.
- ✓ Control permanente en horas pico en los siguientes sitios (Induamerica, El Pandequeso, Simón Bolívar, Centro Internacional de Mueble.)



SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

- ✓ Asignación de subsidios para adquisición de vivienda de interés social o prioritaria

OFERENTE: Junta de Vivienda Comunitaria CONSTRUYENDO FUTURO

NUMERO DE SOLUCIONES VIP: 60

APORTE MUNICIPAL: \$ 300.000.000



- ✓ A través de la Corporación AYUDA HUMANITARIA, quien ejercerá la Gerencia de los proyectos en Itagüí, se inició la ejecución del proyecto de construcción de vivienda nueva rural a través del Banco Agrario y el Ministerio de Agricultura.



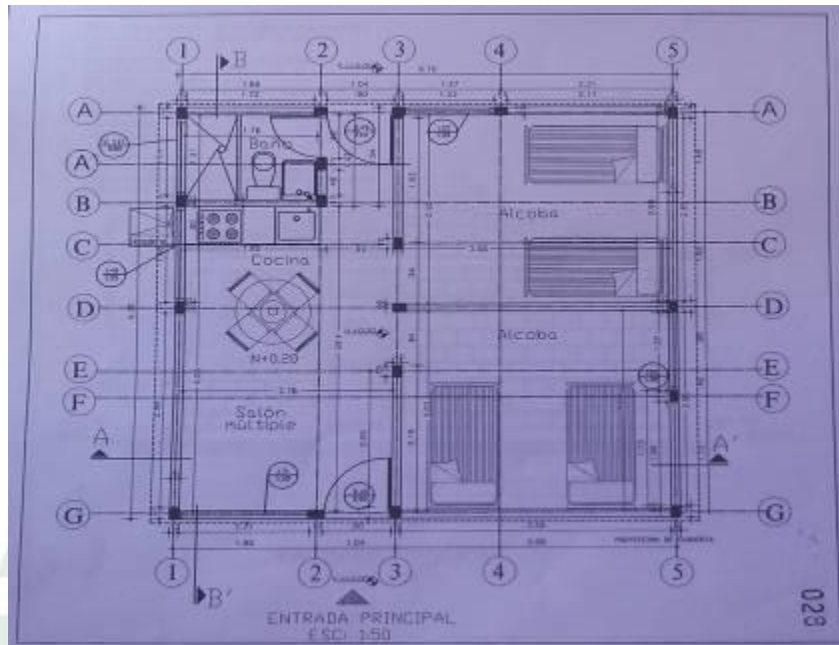
Habilitación de la vivienda del señor Víctor Martínez en el sector El Pesebre, Vereda El Ajizal



Habilitación de la vivienda del señor Jhon González en el sector Los Florianos, Vereda Los Gómez

El valor del proyecto es de **\$323.382.857** de los cuales la nación aporta **\$226.368.000**

EL APOORTE MUNICIPAL ES DE \$97.014.857 APROX.



- ✓ A través de la Corporación AYUDA HUMANITARIA, quien ejercerá la Gerencia de los proyectos en Itagüí, se iniciará la ejecución del proyecto de saneamiento básico a través del Banco Agrario y el Ministerio de Agricultura



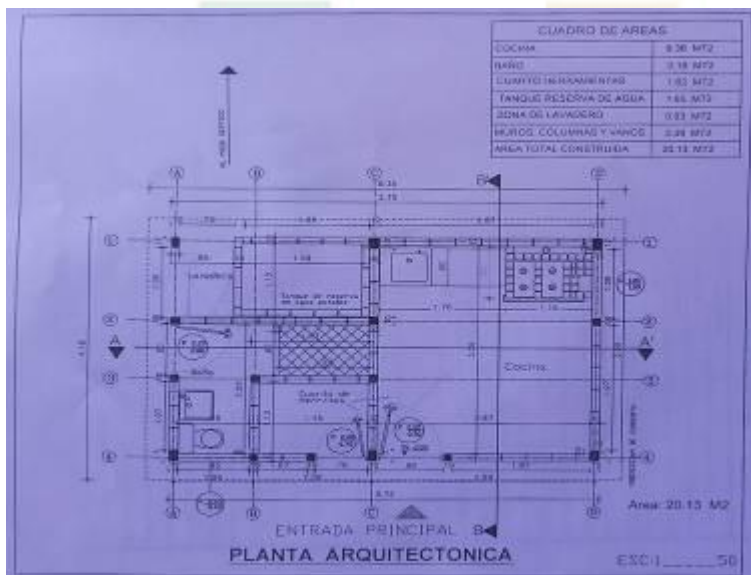
Intervención en la vivienda del señor Jaime García en el sector el tanque, Vereda El Pedregal.



Intervención en la vivienda de la señora Leonelia Betancur en la Vereda El Pedregal.

El valor del proyecto es de **\$465.312.000** de los cuales la nación aporta **\$348.984.000**

EL APOORTE MUNICIPAL ES DE \$116.328.000 APROX.

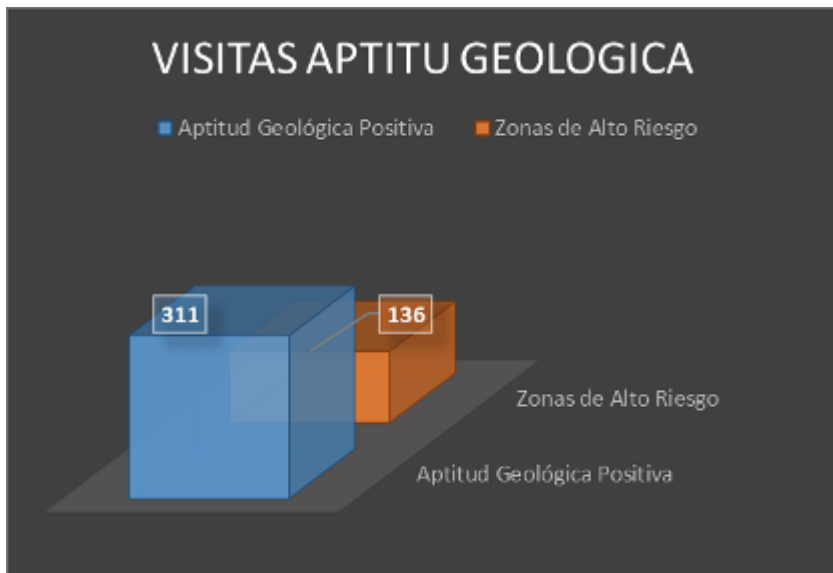




- ✓ Se realizó convenio interadministrativo con la Superintendencia de Notariado y Registro (Convenio 048 de octubre de 2013) cuyo objeto es adelantar el programa de titulación, saneamiento y formalización de propiedad inmobiliaria en la zona urbana y rural en el municipio de Itagüí



CONCEPTO	NO SE UBICA EL PREDIO	PENDIENTE DE VISITA	VISITADO	TOTAL GENERAL
TOTAL GENERAL	34	215	447	696
PORCENTAJE	4,89%	30,89%	64,22%	100,00%



Familias en proceso de titulación: 80

CONCEPTO	APTITUD GEOLÓGICA POSITIVA	ZONAS DE ALTO RIESGO	TOTAL VISITADOS
TOTAL GENERAL	311	136	447
PORCENTAJE	69,57%	30,43%	100,00%

- ✓ Actualmente, se está en solicitud de carencia registral de los predios, por parte de la Oficina de Formalización de tierras, para proceder a la expedición del título correspondiente (Resolución de Incorporación y Resolución de Cesión de Predio Fiscal a Título Gratuito)
- ✓ Dentro del proceso de titulación de predios fiscales que se adelanta a través de esta dependencia, con el ánimo de llevarlo a feliz término, se tiene proyectada la entrega de 140 títulos, en este momento se envió a revisión y aprobación un primer paquete de 78 resoluciones a la Oficina Jurídica correspondiente a familias habitantes de Villa Fátima.
- ✓ El municipio de Itagüí y M.A.S.A. celebraron **CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N° 002 de 2013**, que tiene por objeto: “CESIÓN A TITULO GRATUITO DE LOS PREDIOS DE MUNICIPIOS ASOCIADOS DEL VALLE DE ABURRA, UBICADOS EN EL

MUNICIPIO DE ITAGÜÍ, QUE SEAN DE UTILIDAD PÚBLICA Y EL ASENTAMIENTO HUMANO EN EL BARRIO LA SANTA CRUZ, COMO INVERSIÓN SOCIAL DE M.A.S.A. EN LOS MUNICIPIOS SOCIOS.”, se realizara la cesión de 16 predios.

SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE

- ✓ Se realizó la socialización de la actualización de los mapas de ruido a diferentes sectores como el Concejo Municipal, Gabinetes, Entes de control, Veedurías Ciudadanas y funcionarios de la administración municipal.

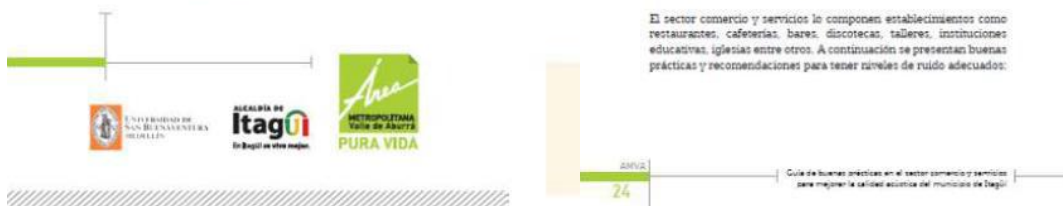


Socialización mapas de ruido

- ✓ Entre las funciones de inspección, vigilancia y control ejercidas por la Secretaría de Medio Ambiente se adelantan operativos nocturnos a establecimientos abiertos al público con consumo de licor y a industrias que impactan por ruido, articulados con la Secretaría de Salud, Gobierno Municipal y Policía, los cuales en caso de incumplimiento de los límites permisibles establecidos en la norma que regula la materia (Resolución 0627 de 2006



El sector comercio y servicios lo componen establecimientos como restaurantes, cafeterías, bares, discotecas, talleres, instituciones educativas, iglesias entre otros. A continuación se presentan buenas prácticas y recomendaciones para tener niveles de ruido adecuados:



Cartilla Guía de Buenas Prácticas

- ✓ Se han hecho visitas de seguimiento a 41 empresas que hicieron parte del Convenio de Producción Más Limpia, con el objetivo de garantizar que sus procesos minimicen los impactos ambientales negativos sobre la comunidad residente en sus zonas de influencia.



- ✓ Se suscribió el Contrato SMA-149-2015 con Tecnicentro Los Colores para calibración de los equipos de metrología que hacen parte de ellos, y así poder mantener el programa de operativos de mediciones de gases contaminantes a fuentes móviles en el municipio de Itagüí.
- ✓ Se han realizado 547 mediciones de gases vehiculares a motos y vehículos a gasolina y diesel, contando con el acompañamiento de las Unidades Móviles del Área Metropolitana del Valle de Aburrá y en la zona rural con las unidades móviles de Corantioquia.



Mediciones de gases vehiculares

- ✓ Intervención, mediante actividades de tala y poda de 2.750 árboles



Mantenimiento de zonas verdes

Se cuenta con el Vivero Municipal reactivado y en operación



Vivero Municipal

- ✓ Reforestación de una (01) hectárea
- ✓ Recuperación y mejoramiento de las microcuencas, posibilitando una adecuada atención a la gestión del riesgo, generando un impacto positivo en la calidad de vida de los habitantes de su área de influencia
- ✓ Se tiene convenio con la Corporación Autónoma Regional del Centro de Antioquia-Corantioquia, a través de este convenio, se fortalece el manejo de los predios públicos municipales y la conservación de los bosques mediante actividades de monitoreo, control y vigilancia de la reforestación de plantaciones forestales protectoras en áreas estratégicas de importancia ambiental en el Municipio de Itagüí
- ✓ En socializaciones, capacitaciones, acompañamientos y atención a usuarios se han atendido a 348 personas.



Acompañamiento Holos en el mural DMI para Itagüí.



Salida de campo con líderes comunitarios y La mesa ambiental dentro del DMI



Captación de agua en la microcuenca La Bermudez



Instalación oficina DMI



Seguimiento a ladrilleras

- ✓ Apoyo a las mesas de convivencia relacionadas con la problemática del sector ladrillero (Mesa de Convivencia problemática Tejar San José)



Tejar San Jose

- ✓ Se suscribió Convenio con Corantioquia para “Aunar esfuerzos para el establecimiento y seguimiento de hogares ecológicos en el Municipio de Itagüí, mediante procesos de Educación Ambiental”, Dentro de este convenio se contempla la identificación y caracterización de familias con vocación agrícola de las veredas la María, los Gómez, Pedregal y los Zuleta, quienes participarán en los procesos de formación ciudadana ambiental



Socialización, Identificación y Caracterización Familias

- ✓ Los mercados veredales que se vienen desarrollando en el Municipio, como apoyo a la población del corregimiento El Manzanillo, a la Fecha se han hecho seis (06) mercados veredales y se tiene programado continuar con la realización de los mismos.

✓



Mercados Veredales

Gestión de los Residuos Sólidos

- ✓ Se realizó capacitación a los funcionarios de la Administración sobre Manejo Integral de Residuos Sólidos en cumplimiento del proyecto de plan de desarrollo Gestión Integral y sostenible de Residuos Sólidos.



Capacitación sobre Manejo Integral de Residuos Sólidos a funcionarios

- ✓ Se realizó la entrega de unas papeleras de reciclaje y capacitación a los funcionarios de las Secretaría de Medio Ambiente e Infraestructura

- ✓ Se capacitaron los grupos de vigilancia de la Policía Nacional conformado por 240 agentes acerca del Comparendo Ambiental, dado el cambio de la normatividad local (Acuerdo No. 010 de 2014 y Decreto 962 de 2014), los cuales reestructuraron el comparendo ambiental en el Municipio de Itagüí.
- ✓ Este año se cuenta con un grupo de 12 Vigías Ambientales, los cuales están distribuidos en las seis (06) comunas del municipio y su corregimiento, con el propósito de realizar la socialización, comunicación y control del Comparendo Ambiental para garantizar el adecuado manejo de residuos sólidos en el Municipio.



- ✓ Se han impuesto 613 Comparendos Ambientales como resultado de denuncias hechas por la ciudadanía o identificadas durante los recorridos que realizan este personal y la Policía Nacional.
- ✓ Se han atendido 462 problemáticas en modalidad de reacciones inmediatas y detectadas por oficio.
- ✓ Se ha realizado la sensibilización de 5.978 personas relacionadas con el manejo de los residuos sólidos.



Actividad Lúdica realizada con los Recuperadores



Invitación Día del Recuperador

La Secretaría de Medio Ambiente a través de sus funciones realiza seguimiento, vigilancia y control al cumplimiento de las actividades de recolección de residuos sólidos, de la Empresa de Aseo Serviaseo Itagüí S.A.E.S.P.



Recolección de residuos por parte de la Empresa de Aseo

- ✓ Se ha logrado mejorar la calidad de la prestación del servicio público de aseo, reducción de puntos críticos en conexidad con las siembras de jardines como parte de la transformación de los mismos donde podemos observar una ciudad más limpia para sus habitantes y visitantes
- ✓ Con la colaboración de la comunidad, la empresa de Aseo y algunos internos del Centro Penitenciario La Paz, la Secretaría de Medio Ambiente realizó intervención de punto crítico en el Barrio San Francisco en la Carrera 70. Se recolectaron gran cantidad de Residuos Especiales, tales como colchones, muebles y escombros. Se hizo sensibilización a la comunidad sobre el manejo de los Residuos y siembra, cercamiento y embellecimiento del lugar.
- ✓ Jornada de limpieza en la unidad abierta Portal de las Flores en el sector de Ditaires.



Jornada de Limpieza

- ✓ Se han realizado jornadas de recolección masiva de estos, conjuntamente con la policía nacional y la Empresa ASEI.
- ✓ Se han recolectado 420 kg entre pilas, luminarias, medicamentos vencidos y residuos tecnológicos en la Comuna 3 (15/03/2015) y Comuna 5 (12/07/2015) y se instalaron colectores permanentes en los CAI San Francisco y Ditaires.





¡Pilas con los Residuos Peligrosos!



No nos arrojes a la basura porque contenemos metales muy tóxicos

La Alcaldía de Itagüí a través de la Secretaría de Medio Ambiente, realizará la recolección masiva de residuos peligrosos (pilas, baterías de celular, bombillos larga vida, luminarias, medicamentos vencidos y partes de computador en desuso) y sensibilizará a la comunidad sobre su adecuado manejo y disposición.

Fecha: domingo 15 de marzo de 2015
Lugar: comuna 3 (Triana, Bariloche, San Francisco, San Antonio, San Gabriel, 19 de abril, Balcones del Triana, Villa Lía, Villas de San Antonio y Complejo Ditaíres.
Horario: 10:00 a.m. a 2:00 p.m.
Se estará realizando el recorrido por toda la comuna y se dispondrá de dos puntos de recolección en el **CAI de San Francisco** y **CAI de Ditaíres**.

Estamos en:

www.itagui.gov.co

ALCALDÍA DE
Itagüí
En Itagüí se vive mejor.

Campaña de Recolección de Residuos Peligrosos



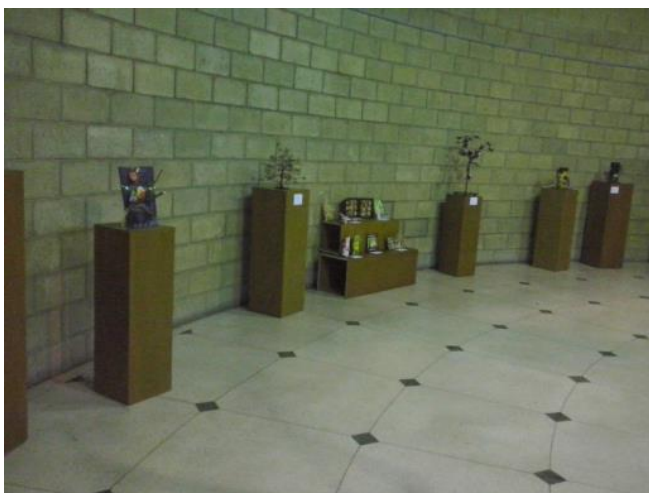
Invitación a la Feria PRAE

- ✓ Se realizó la siembra de 40 árboles con la Institución Educativa María Josefa Escobar en el marco de la celebración del día de la Tierra y como parte del Proyecto Educativo Institucional PRAE, logrando impactar 2000 estudiantes.
- ✓ Estos árboles se sembraron en la cuenca de la quebrada La Arenala en el corregimiento El Manzanillo y fueron apadrinados por los estudiantes de la Institución Educativa de los grados de octavo a once.



Celebración día de la tierra

- ✓ En la Casa de Justicia se dio una jornada de sensibilización sobre cuidado de los árboles, manejo de residuos y Distrito de Manejo Integrado a 80 estudiantes de la IE Marcelina Saldarriaga.
- ✓ Celebración del Día del Medio Ambiente en asocio con el Área Metropolitana del Valle de Aburrá, Corantioquia y la Secretaría de salud.
- ✓ Se realizó socialización de la oferta institucional a 1000 estudiantes del Sena de Calatrava, en la cual se presentó el programa de Ecohuertas, comparendo ambiental, tenencia responsable de mascotas, programa de adopción y unidades móviles.
- ✓ En conjunto con el H. Concejo Municipal se apoyó la iniciativa de motivar a las personas que realizan manualidades con residuos aprovechables, para exponer sus trabajos y fue así como se realizó la exposición del Arte del Reciclaje en la sala Ligia Pimienta del Concejo Municipal.



Exposición

- ✓ Apoyo a la Institución Educativa Esteban Ochoa en el proceso de la campaña “Una tapa, una sonrisa” acompañándolos en todas las actividades, incluyendo la entrega del material a la fundación Medicancer.
- ✓ Jornada Ambiental en la IE Esteban Ochoa en la cual se hizo rocería, limpieza, recolección de residuos y embellecimiento del parque infantil. Separación y reciclaje de papel, cartón y plástico y sensibilización puerta a puerta sobre manejo de residuos a los habitantes del sector, con la colaboración de la Empresa de Aseo y la policía.
- ✓ Igualmente se realizó sensibilización sobre manejo de residuos sólidos a 1000 estudiantes de la IE Isolda Echavarría



Ecohuertas

- ✓ Como producto de este programa se implementaron 30 y se están fortaleciendo 22 Ecohuertas, las cuales han venido funcionando mediante el acompañamiento técnico de profesionales de la Secretaría, beneficiándose directamente 210 personas e indirectamente 417, se ha obtenido una cosecha total 1.207 Kg.



- ✓ Se han beneficiado con capacitaciones, sensibilizaciones, asistencia técnica y en eventos de la Secretaría de Medio Ambiente, un estimado de 2.875 personas.
- ✓ Limpieza y mantenimiento de las diferentes quebradas y afluentes, que ha consistido en limpieza manual y mecánica (donde aplica), así como la protección de márgenes con enrocados del mismo lecho que permiten disipar la energía del cuerpo de agua y proteger las orillas.

- ✓ Limpieza de la quebrada la Jabalcona, sector San Fernando límites entre Itagüí y Medellín, la jornada se realizó a través de las Secretarías de Medio Ambiente de Medellín e Itagüí, las empresas Serviaseo y Emvarias, y la Policía Nacional.



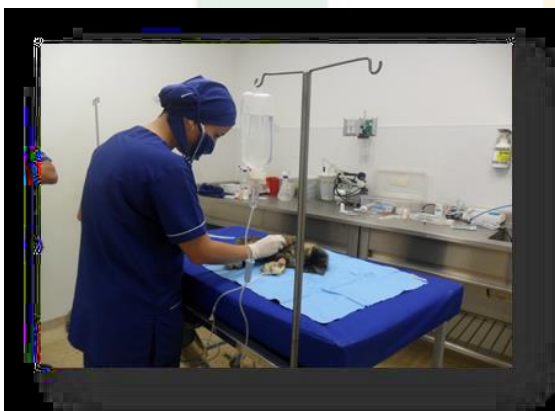
Limpieza quebrada la Jabalcona

- ✓ Se adelanta un programa de bienestar animal para atender los animales en situación de calle, dar respuesta a las solicitudes de la comunidad en cuanto a maltrato animal, las cuales a la fecha suman un total de 457; albergar los animales incautados por la autoridad competente y sensibilizar a los propietarios de mascotas sobre su tenencia responsable
- ✓ Al programa de bienestar animal han ingresado 76 caninos y 27 felinos, los cuales han recibido una atención integral: albergue, alimentación, atención veterinaria, esterilización e instalación de microchip, con el fin de recuperarlos para luego incorporarlos al programa de adopción.



Incautación de perros

- ✓ Al programa de bienestar animal han ingresado 76 caninos y 27 felinos, los cuales han recibido una atención integral: albergue, alimentación, atención veterinaria, esterilización e instalación de microchip, con el fin de recuperarlos para luego incorporarlos al programa de adopción.



Atención Veterinaria



Alojamiento Animales

- ✓ Como resultado de las campañas de adopción adelantadas en diferentes escenarios del municipio se han entregado en adopción 45 caninos y 25 felinos, generando en las familias Itagüiseñas la cultura de adoptar una mascota en lugar de comprarlas

- ✓ Se realizaron dos (02) caminatas caninas como un espacio para el sano esparcimiento y promoción de estilos de vida saludable y tenencia responsable de mascotas.



- ✓ Se realizan jornadas de sensibilización sobre la tenencia de fauna silvestre en cautiverio, con el objetivo que la comunidad tome conciencia y realice una entrega voluntaria de esta fauna. Esta actividad se hace en conjunto con la Autoridad Ambiental Área Metropolitana del Valle de Aburrá (AMVA).



Entrega de fauna silvestre

- ✓ Como resultado de estas campañas se han entregado a la Secretaría de Medio Ambiente: dos loros cara sucia, dos lechuzas, un guácharo, dos iguanas, un perico real,

un carpintero, una tortuga hicotea, una tortuga morrocoy, una guacamaya, los cuales fueron llevados al Centro de Atención y Valoración de Fauna Silvestre – CAV- para ser recuperados y si es posible, preparar el regreso a su hábitat natural.

- ✓ Producto del trabajo conjunto entre la Secretaría de Medio Ambiente y el Área Metropolitana se comenzó un proceso de reintroducción de fauna silvestre rehabilitada a ecosistemas con características similares a su hábitat natural, iniciando con la liberación de dos cernícalos y dos gavilanes en el Distrito de Manejo Integrado Divisoria Valle de Aburrá Río Cauca en el Sector Bosque Municipal Pico Manzanillo.



Municipio de Itagüí

DMI-DVARC, Distrito de Manejo Integrado Divisoria Valle de Aburrá-río Cauca

Fotog: Diego Jiménez P.

Liberación fauna silvestre



SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

- ✓ Inventario y diagnóstico de la malla vial del municipio de Itagüí, en total se inventariaron 240 km del municipio, de los cuales 200 km son vías vehiculares y 40 km de vías peatonales.
- ✓ Todos los segmentos fueron alimentados a una base de datos en Access la cual esta complementada con el mapa de la malla vial de Itagüí, que funciona mediante el software ARCGIS, y en esta base de datos esta diagramada toda la malla vial y se pueden observar cada uno de los atributos de cada segmento que compone la malla vial.
- ✓ Sobre las vías más representativas del municipio se realizaron estudios complementarios como son el Índice de Regularidad Internacional, Deflectometría, Textura, coeficiente de resistencia al deslizamiento; con los resultados de los ensayos realizados y con el inventario de fallas se procesan los datos para realizar el diseño de intervención de 121 km aproximadamente de las vías más representativas del municipio de Itagüí.



Malla vial Municipio de Itagüí (Vista desde ARCGIS)

- ✓ Se logró un avance del 70% un mantenimiento correctivo a la malla vial del municipio y en las condiciones actuales la malla vial del Municipio logra terminar en un 80% en buen estado. Intervenciones en la zona centro y las zonas donde se encontraba en mayor proporción el deterioro del pavimento, se perpetro la rehabilitación vial en pavimento flexible.
- ✓ Reconstrucción de amplias zonas de espacio público (andenes) cumpliendo con las normas actuales para espacio público y demás inherentes vital al mantenimiento correctivo y preventivo de la malla vial del Municipio.
- ✓ Infraestructura vial con señalización horizontal y vertical **30,13 km**
- ✓ Colocación de señales horizontales y verticales en las vías **6382 unidades**



Instalación de barandas de protección calle 48 entre carreras 57ª Y 58



Andenes Calle 52 entre carreras 50 y 51



- ✓ El porcentaje de intervención en los barrios de las 6 comunas fue del 90%, (área urbana).
- ✓ Intervención vías principales de conectividad interveredal en el Corregimiento El Manzanillo
- ✓ Se mejoró notablemente la transitabilidad, movilidad, seguridad vial y confort para los usuarios de las vías del Municipio de Itagüí.
- ✓ Se recuperaron tramos viales totalmente deteriorados y realizó una atención oportuna a los daños de severidad alta (baches) presentados en la malla vial del municipio.



Reconstrucción carrera 52 Av. Santa María entre calles 60 y 63



Carrera 58A Ferrara



Carrera 65A Acceso Vereda La María



Pavimentación vía acceso Vereda Los Gómez – Ajizal



Construcción de muros de contención y reconstrucción de vía Los Gomez frente a la Subestación de Policía



Mantenimiento de vías en concreto Barrio La Hortensia (Reconstrucción de losas de concreto)



Señalización vertical de las vías



Señalización carrera 47 entre calles 51 y 52 (Posterior a rehabilitación de vía)



Señalización calle 49 entre carreras 47 y 48 (Posterior a rehabilitación de vía)



Señalización carrera 47 entre calles 47 y 48 (Posterior a rehabilitación de vía)



Señalización carrera 47 entre calles 43 y 44 (Posterior a rehabilitación de vía)



- ✓ Se beneficiaron los Barrios Ditaires, San Francisco, Triana, San Antonio, San Gabriel, 19 de Abril, Villa Lía, San Javier, Pilsen, Las Brisas y Glorieta Pilsen.



Se ha coadyuvado en las intervenciones se expone el inventario de las zonas repavimentadas

REPAVIMENTACIÓN DE VÍAS POR AFECTACIÓN DE REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS No.026/2012		
BARRIO	DIRECCIÓN	LONGITUD (m)
Las Acacias	Carrera 55 entre Calles 55 y 56	66,5
Los Naranjos	Calle 54 entre Carreras 47 A y 49	112
Santa María No.02	Calle 71 entre Carreras 50y 52	140
El Rosario	Carrera 58 entre Calle 48 y Carrera 59 B	98,2
La Unión	Calle 44 entra Carreras 55 A y 57	134
El Rosario	Calle 45 A entra Carreras 55 A y 57	162,7
Univentas	Calle 76 entre Carreras 42 y 45 A	133,1
Santa María No 3	Calle 84 A entre Carreras 52 y 52 D	62
Asturias	Calle 47 entre Carreras 46 y 47	45,7
Glorieta Pilsen	Calle 37 A entre Carreras 50 A y	93,5



	50 A-87	
La Palma	Calle 31 entre Diagonal 43 y 43-36	45,9
Acceso Vereda El Porvenir	Calle 83 entre Carreras 57 y 58	161
El Bolo	Calle 12 C Sur entre Carreras 55-85 y 55-239	119,4
El Bolo	Calle 12 C Sur entre Carreras 55 y 55-85	75.3
San Francisco	Carrera 69 entre Calles 28 y 29	110,7
Viviendas del Sur	Calle 83 A entre Carreras 56 y 57	75.7
19 de Abril	Calle 37 entre Carreras 68 y 70	172,7
Vereda El Ajizal	Calle 76 entre Iglesia y Tanque EPM	96,2
Vereda El Pedregal	Vía Rural entre La Pajita y Escuela M.J.E.	553.7
Santa María No.02	Carrera 52 A entre Calles 74 A y 75	42
Simón Bolívar	Carrera 48 entre Calles 64 A y 65	93,5
Simón Bolívar	Carrera 48 entre Calles 65 y 66	53,1
Simón Bolívar	Carrera 48 entre Calles 66 y 68	143,1
BARRIO	DIRECCIÓN	LONGITUD (m)
El Carmelo	Carrera 48 entre Calles 74 y 74 A	76
Santa María No.01	Calle 69 entre Calles 53 y 54 A	128.3
Santa María No.01	Calle 69 entre Calles 54 A y 55	38.2
El Tablazo	Calle 57 A entre Carreras 55 A-18 y 55 B	26.8
El Tablazo	Calle 58 entre Carreras 56 y 57	73.1
El Rosario	Carrera 59 C entre Calles 47 B-15 y 47 C	41.1
La Esmeralda	Calle 66 A entre Carreras 43 y 45 A	133.8
Zona Industrial	Carrera 45 A entre Calles 72 y 73 A	67.2
Campo Alegre	Carrera 46 entre Calles 49 y 50	47.6
San Gabriel	Calle 32 entre Carreras 64 A y 64 C	123.7



El Rosario	Calle 47 B entre Carreras 59 A y 59 C	47
Coltejer Vía de Servicio	Carrera 42 entre Calles 60 y 62	132.5
Pilsen	Calle 38 entre Carreras 58 y 61	56.2
Yarumito	Carrera 50 A entre Calles 29 y 29 A	48
Yarumito	Calle 29 entre Carreras 50 A y 50 C	68.2
LONGITUD TOTAL REPAVIMENTADA en Metros		3841.50

Obras ejecutas por Obligaciones Urbanísticas en el Cuatrienio 2012 - 2015	
Obligaciones urbanísticas	Valor
Obligaciones Urbanísticas Entre Bosques	\$ 268,859,879
Gimnasios al Aire libre	\$175.001.750
Compras de inmueble para la JAC La Unión incluye adecuaciones de baños y cocina	\$100.000.000
OBLIGACIONES URBANISTICAS DEL PROYECTO VILLA SOL Equipamiento comunitario, gimnasio al Aire Libre Barrio El Porvenir, Parque lineal Quebrada El Porvenir y Placa Polideportiva del Sector 3 Porvenir	\$320.747.958
Construcción de Sede JAC Urbanización Estación del Sur	\$215.172.963
Obligaciones Construcción Patinodromo	\$2.080.132.706
Valor Total por Obligaciones urbanísticas	\$2.891.055.377

- ✓ Se construyó equipamiento comunitario, gimnasio al aire libre, una cancha en grama sintética, bloque deportivo con camerinos, baños y urbanismo dentro del área de la cancha sintética con un área aproximada de 606 m2 que será entregada a la comunidad.
- ✓ Se construyó además el Parque el Porvenir, se realizó la adecuación a 105 ml de la red caminera en 2 brazos que comunican a la zona alta del sector, acondicionamiento del parque lineal sobre el caño el porvenir, y está en proceso de construcción la obras para la adecuación del carretable al Cerro Manzanillo en una longitud de 200 ml.



- ✓ Como parte de esas compensaciones urbanísticas se ha desarrollado en el Plan Parcial Ladrillera Lema 5.303 m² de vía y 1.556 m² de andenes, entregados por el proyecto Villa Nova.
- ✓ Adecuaciones necesarias para la restauración de las tres casas patrimoniales, la casa del Valle fue recibida a satisfacción, se encuentra en proceso de darle uso como casa Museo.
- ✓ Ejecución de obras concernientes a vías y urbanismo de la zona comercial, servicios y residencial, del plan parcial.
- ✓ Como parte de esas compensaciones urbanísticas también se ha desarrollado en el Plan Parcial del Valle 3.696 m² en vías y 850 m² espacio público en la Calle 76 vía Ajizal.



Vereda El Porvenir



Plan Parcial Lema – vía Villa Luna





**Plan Parcial Ladrillera del valle – Bodegas Valle Sur -2013
Planteamiento Urbanístico General Ladrillera La Gloria (P.U.G. Ciudad Jardín).**

- ✓ Este proyecto urbanístico, entregó al municipio la cesión de fajas de 39.492 m2, predio en el cual se construyó La subestación de Policía Nacional.



Lote donde se construyó la Subestación de Policía



- ✓ La construcción del puente de la calle 31 con carrera 54 con un área de 77m2.
- ✓ Construcción de 230 ml de redes de servicios públicos.
- ✓ Ampliación de vías en la Calle 75 Sur entre las urbanizaciones Entre bosques y Casa Jardín y calle 31 por carrera 54 en una longitud de 230 ml.
- ✓ Construcción de 598 m2 para espacio público (andenes).
- ✓





- ✓ Para el municipio de Itagüí es una obra fundamental, pues lo comunicará con el municipio de Sabaneta, con la autopista Sur y la Regional, además de ser una ruta alternativa para San Antonio de Prado, evitando congestiones en diferentes puntos del municipio, también mejorará la accesibilidad en la zona de Suramérica, y demás zonas barriales generando alivios en la congestión vehicular en el centro de nuestro municipio.
- ✓ Con el proyecto Metroplús se intervinieron 2.2km de andenes en la vía de la moda (Carrera 52d) y 2.0km en Santa María (Carrera 52).
- ✓ Además se tiene proyectado en dicho tramo la entrega de 20.062m² de espacio público en estaciones y parque del artista.





PROYECTO METROPLÚS TRAMO 4A FASE I - PARALELA A LA QUEBRADA DOÑA MARÍA

Localización: Inicia desde en el parque de El Artista hasta la calle 47A costado oriental o sur de la quebrada Doña María y del parque de El Artista hasta la calle 55 costado occidental o norte de la misma. Tiempo proyectado de ejecución 18 meses. Longitud: 1,7 Kilómetros





Datos generales de la licitación

Número de llamado:	LPI No. 01 DE 2014
Nombre del Contratante:	METROPLÚS S.A.
Nombre:	LPI No. 01 DE 2014 CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO METROPLUS EN EL MUNICIPIO DE ITAGUI - QUEBRADA DOÑA MARÍA
Nombre del Prestatario:	República de Colombia – Ministerio de Transporte
Nombre del Proyecto:	Proyecto Nacional de Transporte Urbano – PNTU
Contratista de obra:	Agrupación Ginovart Obras y Servicios Hispania S.A. Sucursal Colombia
Plazo:	18 meses
Interventoría:	Consorcio Team-Saitec

Alcance de las Obras:

- Vías en ambos costados de la Quebrada Doña María.
 - ❖ Costado norte: 500 m (150 m de reconstrucción y 350 m nueva)
 - ❖ Costado sur: 1.200 m (150 m de reconstrucción y 1.050 m nueva)
- Calzadas de 3 carriles: 1 exclusivo para Metroplús y 2 para tráfico mixto
- Construcción estructuras de contención dentro de la Quebrada Doña María: 1,7 km de muro.
- Reconstrucción de 2 puentes:
 - ❖ Vehicular Calle 56
 - ❖ Peatonal Calle 57 A
- Renovación de Espacio público
- Construcción de las plataformas de cuatro estaciones:
 - 1- Estación calle 56 (junto al puente vehicular)



2- Estación CAMI (cerca a la Calle 52)

3- Estación Aburra Sur (junto a puente calle 47 (jumbo))

4- Estación Ajizal (pendiente del tramo3)



- ✓ Construcción de la estructura de pavimento en pavimento rígido en el tramo Vía Vereda Pedregal-Lote Municipio incluyendo cordones, filtros, cunetas, canal disipador, descole de aguas de escorrentía en tubería de concreto de 900 m. m, construcción de muros de contención en concreto reforzado y gaviones.
- ✓ Construcción de la estructura de pavimento en pavimento rígido y flexible del tramo Vía Vereda Pedregal-Pico Manzanillo, incluyendo cordones, filtros, cunetas, sumideros.
- ✓ Revegetalización de taludes, siembra de árboles y señalización vertical.
- ✓ repavimentación, previo parcheo, en el sector la Pajita y la Iglesia, construcción de la estructura de pavimento en concreto rígido y muro de contención en concreto reforzado en este sector.
- ✓ Longitud Intervenida: 2150 ml



Vereda El Pedregal Lote Municipio

Vereda El Pedregal Lote Municipio



Vereda Pedregal Pico Manzanillo

- ✓ Se logra mitigar la socavacion y confinamiento el cauce de la Quebrada La Muñoz a lo largo de su recorrido a la altura de la Copropiedad Poblados del Sur
- ✓ Se estabiliza el terreno y la estructura de la propiedad.
- ✓ La quebrada no genera perjuicios a la comunidad
- ✓



- ✓ Limpieza en las estructuras hidráulicas en las quebradas la Muñoz, Santa Catalina, El Sestadero, La María, entre otros, además limpieza manual.
- ✓ Tala, poda, mantenimiento de jardines y zonas verdes en diferentes lugares del municipio y márgenes de algunas quebradas.



Limpieza manual y mecánica realizada

- ✓ No se presentaron inundaciones en sector Santa Catalina en ninguna época.
- ✓ Se construyó un Box Culvert, con una longitud aproximada de 530 ml de intervención desde la calle 30 hasta el sector conocido como El Hoyo de Cecilia.
- ✓ Se repusieron las redes de servicios públicos como acueducto, alcantarillado, gas natural, energía, teléfono.
- ✓ Se repavimentó la calzada vial,
- ✓ Se reconstruyeron andenes y adecuaciones paisajísticas entre otros.
- ✓ Entre cruce de la calle 30 x carrera 50ª se construyó un puente vehicular con los más altos estándares técnicos, a nivel de la carrera 50ª con el cual se le dio continuidad a la calle 30 y posibilitó la construcción de la estructura hidráulica, logrando solucionar la problemática de las inundaciones.
- ✓ Beneficios socio-ambientales que genera la ampliación de la cobertura hidráulica o Box-Culvert de la Quebrada Santa Catalina



Nuevo puente Sector Santa Catalina

- ✓ Se construyó una longitud total de la canalización de 327 metros lineales, desde la unión de los dos afluentes de la Quebrada La María en donde se construyó el Box Coulvert hasta la desembocadura de la Quebrada La María a la Quebrada Doña María y en la parte superior del primer Box Coulvert hacia arriba se construyeron 4 presas de retención (2 por cada afluente).
- ✓ Se han realizado seguimientos a los eventos de fuerte precipitación y hasta el momento la obra de canalización y presas de retención han funcionado efectivamente.
- ✓ obras complementaria del proyecto, Reposición de redes de alcantarillado y eléctrica, obras de urbanismo como construcción de andenes, barandas de protección sobre los muros y puentes de la canalización, empedrización.
- ✓ Reposición de especies arbóreas de acuerdo a la resolución metropolitana No. 599 del 24 de abril de 2012 de aprovechamiento forestal de árboles aislados.



- ✓ Reposición de la carpeta asfáltica en el cruce de la calle 39 con carrera 65ª del Barrio Villa Lía, específicamente sobre el Box Culvert ubicado en este punto.



Obras de canalizacion de la Quebrada La María y urbanismo terminados

- ✓ Diagnóstico de necesidades, para determinar las acciones a efectuar en las fuentes hídricas.
 - ✓ construcción de canales, obras de protección y estabilización de taludes entre otras, para mitigar la problemática presentada, en las fuentes hídricas intervenidas.
 - ✓ mantenimientos de las estructuras hidráulicas existentes
 - ✓ mantenimientos manuales y mecánicos sobre el lecho de la quebrada
 - ✓ Mitigación de los riesgos en eventos catastróficos durante épocas invernales.
- Quebrada La Tablaza Sector El Progreso- Acceso Institución Educativa Juan Echeverry Abad



Estado actual (puente reconstruido)



- ✓ Estructura de protección contra la socavación lateral que posee la quebrada, que garantizando la evacuación del flujo para condiciones extremas.
- ✓ Se construcción de losa de protección del talud hasta la primera hilada de anclajes, que permite proteger el talud y los anclajes de los procesos de erosión en las orillas que desarrollan en la base de la ladera por la socavación lateral que se pueda presentar en la quebrada.

Quebrada La Tablaza, sector Los Vélez



Quebrada La Justa sector San Francisco



- ✓ Mantenimiento al 100% de las Quebradas y afluentes programadas en el contrato, que consistió en limpieza manual y mecánica.
- ✓ Protección de márgenes con enrocados del mismo lecho que permiten disipar la energía del cuerpo de agua y proteger las orillas.
- ✓ Limpieza manual y/o mecánica realizada en el año 2013- 2015

QUEBRADA	TRAMO	LONGITUD INTERVENIDA (m)
DOÑA MARÍA	Desde Villa Lía a Club Pilsen / Santa María La Nueva - Puente en la calle 40 / Calle 48 (Puente Carrefour) - Parque El Artista / Puente carrera 52 (Riachuelos) - Río Medellín/Desde autopista, puente Barrio El Carmelo hasta las instalaciones de Pilsen/Desde instalaciones de Pilsen hasta el Barrio 19 de Abril.	5300
LA TABLAZA	Desde Tejar Los Vélez hasta Curtimbres	812



QUEBRADA	TRAMO	LONGITUD INTERVENIDA (m)
EL SESTEADERO	Desde el Barrio San Pablo hasta Puente Gaitán.	2755.5
LA LINDA	Contiguo a la Urbanización Torres de Barcelona (Deslizamiento) L=50 m y Sector La Graciela x Vía Chorritos L= 200 m.	297
LA JUSTA	Desde Cárcel de Máxima Seguridad hasta su desembocadura a la Quebrada Doña María (Club Pilsen)	2.936.2
LA MUÑOZ	Desde Robles del Sur hasta su desembocadura a la quebrada Doña María.	979.5
LA CALABACERA	Desde Parques de San Pablo hasta Quebrada El Sesteadero.	340
EL PORVENIR	Desde el barrio El Porvenir hasta la Quebrada El Sesteadero / Desde El Ajizal hasta la I.E. Orestes Sindicce sede El Porvenir	745
ZANJÓN MIRANDA	Aguas arriba de la cobertura.	485
ZANJÓN DEL ALTO	Aguas arriba de la cobertura.	200
LA MARÍA	Parte Alta.	550
OLIVARES	Vereda Los Olivares/Vereda los Olivares hasta desembocadura de la Qda Doña María.	367
CAÑO SAN JOSÉ	Barrio Santa María N°1	270
PELADEROS	Vereda Los Gómez	300
LA MUÑOZ	Poblado del Sur	100
PELADEROS	Ajizal, época invernal	720



QUEBRADA	TRAMO	LONGITUD INTERVENIDA (m)
LA LIMONA	Desde límites con la cárcel de máxima seguridad hasta la altura de la cancha San Francisco.	601
LA HASENALA	Desde el sector Los Vásquez hasta el Barrio El Rosario.	580
LA LLORONA	Parte alta Vereda Ajizal hasta el sector Los Gatos.	500
EL BOLO	Barrio El Bolo	414.2
LA ZAPERA	Barrio El Porvenir	278
AGUAS NEGRAS	Barrio La Finca	145.5
LOS GÓMEZ		940
EI AJIZAL		1106
LA CAÑAVERALA		466
ZANJON DE LOS ZULETA		488
CAÑO LAS ISABELES		92
TOTAL INTERVENIDO		22.713.5

- ✓ Aunado con las acciones de la Secretaria de Medio Ambiente se efectuaron actividades de Tala, Poda y Ornato en diferentes sectores de nuestro municipio



Actividades de tala, poda y ornado en el sector del Estadio Ditaires



Actividades de tala, poda y ornado



Alumbrado Público

Suministro de energía eléctrica, la administración, operación, mantenimiento, expansión, modernización y repotenciación de la red de luminarias.



Antes

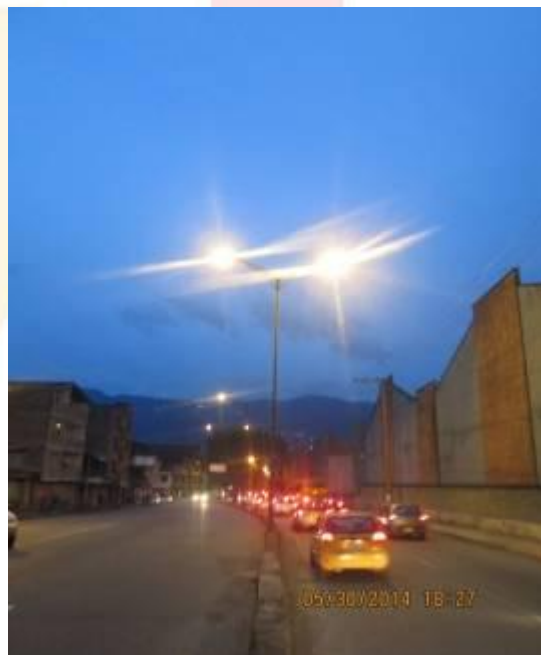


Después

Crr 48 con Cll 52A Barrio Los Naranjos



Antes



Después



Expansión, Modernización y repotenciación

- ✓ Se brindó en la administración 2012-2015, el servicio de alumbrado público consistente en la iluminación de las vías, parques públicos y demás espacios de libre circulación que no se encuentran a cargo de ninguna persona natural o jurídica.
- ✓ Con el ostensible crecimiento del espacio público en el Municipio de Itagüí, se hizo necesario brindar condiciones de iluminación a estos nuevos escenarios de ciudad.
- ✓ Se garantiza con los espacios públicos iluminados seguridad a la comunidad y adecuado uso nocturno de estos.
- ✓ Se atendieron las necesidades de la comunidad en las zonas residenciales e industriales, en la zona rural y urbana.
- ✓ Se cubrió la demanda de reposición, expansión y repotenciación de luminarias.
- ✓ Reposición de luminarias en tres vías principales:
Autopista sur Carrera 42 a la altura de la Calle 63 (Puente del Pandequeso) y la calle 24 (Parqueadero La Alpujarra).
La Avenida Pilsen calle 37 entre carreras 42 y 50ª
La Avenida Santa María, carrera 52 entre calle 60 y calle 85
- ✓ Reposición de 1.116 luminarias en todo el municipio atendiendo las necesidades de la comunidad
- ✓ Autopista Sur sobre el separador central desde la Calle 63 hasta la Entrada A Suramérica
- ✓ Avenida Pilsen Desde La Carrera 42 Hasta La Carrera 50 A:
- ✓ Avenida Santa María desde la calle 63 hasta El Parque Las Chimeneas
- ✓ Expansión y modernización de la iluminación de 4 corredores viales importantes del municipio:

Calle 85 entre carrera 52 y carrera 42
Calle 63 entre carrera 52 y carrera 42
Carrera 50 entre calle 60 y calle 56
Carrera 51 entre calle 60 y calle 56
- ✓ Reposición de luminarias en todo el municipio según las necesidades de la comunidad.



- ✓ Se proporcionó iluminación de los bienes de uso público y demás espacios de libre circulación con tránsito vehicular y/o peatonal dentro del perímetro urbano y rural de un municipio.
- ✓ Se suministró la energía al sistema de alumbrado público, la administración, la operación el mantenimiento, la modernización, la reposición y la expansión del mismo.



- ✓ 456 Luminarias instaladas y en funcionamiento de la red de Alumbrado Público por obligaciones urbanísticas de los diferentes proyectos del sector privados que se construyen con miras al desarrollo urbano del Municipio, superando con estas cifras la meta del Plan de Desarrollo para el cuatrienio.

Alumbrado Navideño

Cada una de las anualidades de la administración se logró entregar a la comunidad, el alumbrado Público navideño, embellecimiento para nuestro Municipio.



Alumbrado Navideño 2012 – C.A.M.I.



Alumbrado Navideño 2012 – Parque Principal



Alumbrado Navideño Barrio Villa Paula



Parque Principal



Parque Las Chimeneas

- ✓ Iluminación de los parques principales y vías corredores viales, centro de la ciudad, edificios y espacios públicos; en aras a brindar a la comunidad, turistas y visitantes la posibilidad de encontrar una ciudad iluminada y que convoque a la unidad familiar en torno a la navidad.





- ✓ Excavaciones llenos veredas Olivares, El progreso, Porvenir, La Maria, Los Gomez, Pedregal.
- ✓ Construcción de alcantarillados Veredas El Progreso, Porvenir, Los Zuleta, La Maria, Los Gomez, Pedregal.

Se contrato mano de obra no calificada con los habitantes del corregimiento.



NIT.

Centro Administrativo Municipal de Itagüí (CAMI) • Tel.: 373 76 76
Cra. 51 No. 51 - 55 • Itagüí - Colombia • www.itagui.gov.co



Estamos en:





- ✓ Se efectuó Asesoría y Apoyo a la Gestión para el Fortalecimiento de los Acueductos veredales del Municipio, enfocando principalmente las acciones hacia la adecuada operación y funcionamiento de las plantas de potabilizadoras y demás componentes de los sistemas para un suministro de calidad a los habitantes de la zona rural.
- ✓ Se brindó acompañamiento social y administrativo a las juntas administradoras de acueducto veredales y demás sistemas de abastecimiento de agua, para que puedan operar y ser sostenibles.



- ✓ Se capacitó la población en la operación de la planta de potabilización para que los sistemas entreguen agua de calidad para consumo humano (12) acueductos del área rural del Municipio de Itagüí.
- ✓ Capacitación en la implementación de los sistemas, en las áreas institucional, legal, comercial, administrativa, social, financiera y técnico-operativa, con la finalidad de

calificar su nivel de gestión y formular un Plan de mejoramiento a corto plazo, que permita establecer un orden de prioridades en esfuerzos y recursos.

ACUEDUCTOS INTERVENIDOS	
SISTEMA	VEREDA
Los Gómez	Vereda Los Gómez
Los Florianos	Vereda Los Gómez
Los Yépez	Vereda Los Gómez
Avaco	Vereda Los Olivares
Cuma	Vereda Los Olivares
Pedregal (Parte alta)	Vereda El Pedregal
Pedregal (Parte baja)	Vereda El Pedregal
El Porvenir	Vereda El Porvenir
El Ajizal (Parte alta)	Vereda El Porvenir
El Ajizal (Parte baja)	Vereda El Porvenir
La Maria	Vereda El Porvenir
El Progreso	Vereda El Porvenir





- ✓ Se obtuvieron los estudios y diseños hidráulicos de las redes de acueducto y alcantarillado en algunas zonas rurales y urbanas (ver listado a continuación) y de las obras civiles complementarias para garantizar su estabilidad, contribuyendo el saneamiento básico en el Municipio de Itagüí, para brindar servicios públicos de calidad.

Los sectores urbanos y rurales objeto de diseños son fueron:

PUNTO O SECTOR	DESCRIPCION - PROBLEMA	ALCANCE
Acuaparque	Falta de presión en la red de abastos, no llega a las piscinas	Evaluación y diseño de la acometida de acueducto y de la red de abastos del Acuaparque. Incluye aprobación con EPM.
Vía Los Gómez - por el muro de contención que es límite con el Plan Parcial La Gloria	Aguas residuales aún no determinadas de cuáles y cuantas casas son, están derramando sobre el lote del plan parcial La Gloria y aún más grave sobre el muro de contención construido.	Investigación de redes y diseño de la red de alcantarillado residual
Los Gómez - Escalas a los Yépez	Desprotección de la red de alcantarillado que va por anden (red de EPM)	Obras de protección para garantizar la estabilidad de la red de alcantarillado y evaluación del estado de alcantarillado para determinar si es necesario su reposición.
Entrada al Pesebre	Después del aguacero del 07 de Noviembre de 2013, el alcantarillado colapsó	Diseño de la red de alcantarillado y sus estructuras complementarias para la estabilización y soporte de la red.
Vías perimetrales del CAMI y carrera 51 entre calles 53	EPM anunció que estas redes se encuentran en plan de reposición por vida útil	Diseño redes reposición alcantarillado EPM, ver mapa de redes a reponer de acuerdo a la comunicación de EPM al Municipio del diagnóstico de redes del parque. Incluye aprobación con EPM



y 51		
Fátima, paralelo a la Quebrada La Tablaza	Colapso de alcantarillado no convencional con el aguacero del 07 de noviembre	Re diseño de la red no convencional y sus obras complementarias para la estabilidad de las mismas, luego del colapsó del episodio invernal del 07 de noviembre de 2013
Carrera 55 con calle 68 y 69 EL GUAYABO. Parte peatonal	Ausencia de alcantarillado no convencional	Investigación de redes, diseño de alcantarillado
PUNTO O SECTOR	DESCRIPCION - PROBLEMA	ALCANCE
Barrio La Unión, cercano a La Banca	Alcantarillado en contra pendiente, obstrucciones recurrentes.	Evaluar la posibilidad de construir una red de alcantarillado a favor de la pendiente natural del terreno q recoja las 5 viviendas q actualmente están conectadas al alcantarillado viejo que se obstruye con facilidad dada la pendiente mínima y seguramente que la tubería en concreto ha cedido
La Maria parte alta	Alcantarillado de la parte alta por el pozo séptico, desprendimiento de la tubería	Diseño de la red de alcantarillado residual
El Rosario. Carrera 59B con calle 54B- 57 Callejón urbanizado	Ver oficio de la Señora María Eugenia Aguilar	Verificar si aún no se han realizado las acciones. La señora demandó....en caso de que la demanda no haya prosperado, realizar el diseño de la reposición de la red de alcantarillado de ese sector, pues hay una fuga identificada que afecta gravemente la vivienda de la carrera 48 # 58-62.
Redes ampliación	Se ampliara la calle 36 y ello modifica el trazado de las redes	Diseño y aprobación ante EPM de las redes de alcantarillado y acueducto de acuerdo al proyecto de ampliación vial.



Calle 36	de alcantarillado y acueducto.	Diagnóstico de redes EPM
Redes hidrosanitarias Cancha San pio	Se modificaron los planos arquitectónicos de esta cancha y por ende se requiere cambio en los diseños hidrosanitarios	Re diseño de las redes hidrosanitarias para las baterías de baños en la cancha san pio
Orestes Sindice - Sede Porvenir	La red de alcantarillado pública, actualmente atraviesa el lote y se debe reubicar para la construcción del nuevo Megacolegio	Investigación de redes, diseño de la red (re ubicación), y trámite de aprobación en EPM.
Sector La Graciela - Quebrada La Linda, vía chorritos	Este sector descarga sus aguas residuales a la Quebrada La Linda	Diseño de alcantarillado y aprobación ante EPM en caso de que aplique
Quebrada La Justa, detrás de la Escuela Triana - Sector San Antonio	Descargas aguas residuales	Diseño de alcantarillado y aprobación ante EPM en caso de que aplique
Quebrada La Justa, Calle 34 con carrera 69A - Billares Papillon	Descargas aguas residuales	Diseño de alcantarillado y aprobación ante EPM en caso de que aplique

- ✓ Construcción de estructuras de protección para garantizar la estabilidad de la red de alcantarillado y ajustes en la infraestructura del mismo (cámaras de inspección o MH, anclajes, etc.).
- ✓ Habilitación de la red de alcantarillado residual mediante la construcción de la cercha o viaducto diseñado y sus obras complementarias que aseguren la estabilidad de la infraestructura (red de alcantarillado) construida. Optimización de la estructura del aliviadero en vía de acceso a la vereda, reposición de 200 metros de red de alcantarillado residual en la parte alta de la vereda.



- ✓ Construcción de sistema de bombeo único a tanque de almacenamiento (nuevo por construir) que distribuya el agua potable por gravedad. Incluye sistema de bombeo y elementos de medición y control, pozo de succión, red de impulsión, tanque de almacenamiento, red de distribución, acometidas domiciliarias.
- ✓ Construcción de nueva red de alcantarillado residual y sus obras complementarias para asegurar su estabilidad, como muros o anclajes que sirvan de fijación y apoyo a la red.
- ✓ Construcción de la red de alcantarillado no convencional y sus obras complementarias para la estabilidad de la misma (muro de contención y anclajes) y reposición puntual de tubería en donde se han presentado fallos, reposición de Acometida Múltiple y sus obras complementarias que garanticen el buen funcionamiento de la misma.
- ✓ Construcción de aproximadamente 220 metros de alcantarillado pluvial y reposición de redes de alcantarillo de aguas residuales





LA TABLAZA SECTOR FATIMA

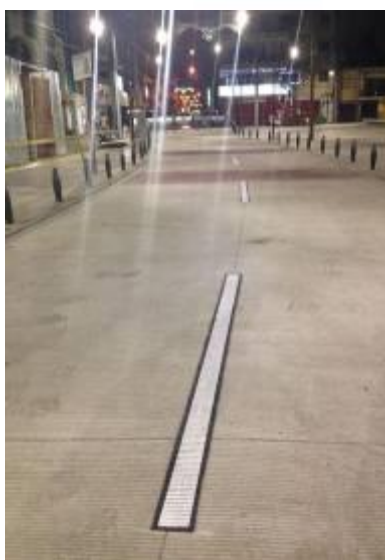




- ✓ Se contribuyó al mejoramiento del entorno y se logró la apropiación de espacios por parte de la comunidad Itagüiseña, además de la modernización y transformación de la ciudad que permite el desarrollo y los cambios que exige la sociedad actual.
- ✓ Se instaló la iluminación en Lámparas tipo LED, que enmarcan un nuevo formato en todas las áreas de intervención del parque.
- ✓ Se realizó la reposición de todas las redes de servicio público (la construcción de nuevas acometidas de acueducto, alcantarillado, energía y telecomunicaciones), beneficiado notablemente a todos los establecimientos públicos del sector.



Así era nuestro Parque Principal



Nuestro Parque Principal Hoy



Sistema de Iluminación Tipo LED

Parque Simón Bolívar

- ✓ El parque Simón Bolívar representa para la comunidad un lugar para el sano disfrute y la recreación de niños y niñas, con un entorno seguro y confortable, donde las personas pueden interactuar en comunidad y en familia.





Estado actual del parque Simón Bolívar



Parque Obrero – Brasil

Con la intervención de la unión de los parques Obrero Brasil se pretende desarrollar actividades culturales y de ocio, además de la creación de unos referentes de ciudad más claros para reforzar ese carácter cultural que posee la zona a través de la cámara de comercio del Aburra sur, centro de convenciones del Aburra sur, la Biblioteca Pública y el Parque Obrero, Generando un nuevo Espacio Público adicional, se construirá un Parquedero de dos niveles de sótano para el servicio de la comunidad, todo lo anterior con el fin de generar una inclusión social de los itagueños y compense la falta de Espacio Público en el Municipio de Itagüí.

Valor: \$ 16.174.350.860,00

Estado de las obras: En ejecucion





Así van las Obras

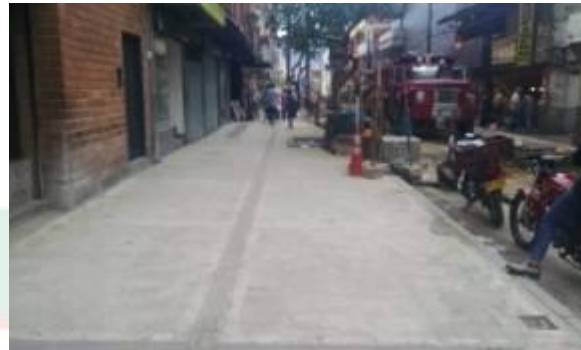


Proyecto Itagüí Tiene Centro

ANTES



DESPUES



Anden carrera 50 entre calles 49 y 50 costado occidental.



Anden carrera 51 entre calles 49 y 50 costado occidental



Anden carrera 50 entre calles 47 y 48A costado oriental



Vaciado de andenes en concreto color en la carrera 51 entre calles 49 y 50 costado occidental.



Vaciado de franjas en concreto color en los andenes de la carrera 51 entre calles 49 y 50 costado occidental.



Así quedará la unión de los Parques Obrero y Brasil

La remodelación del Parque del Artista y el Parque de las Chimeneas tiene como objetivo principal incrementar la calidad de vida de los Itagüiseños y adecuar los espacios públicos que contribuyan al mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes y visitantes del municipio, además de otras obras de urbanismo, garantizando que gocen de un espacio público efectivo.

El Parque Artista cuenta con una longitud entre las calles 60 y 63 de 220,0 m y con un área en planta incluyendo la quebrada de unos 16.000 m² aproximadamente.

Sobre la quebrada Doña María y a unos 95,0 m. aguas abajo del Puente vehicular de la calle 60, se proyecta una losa en concreto sobre el cauce de la quebrada. Esta área está destinada a una zona de encuentro y circulación de personas, sobre la que se proyectan una estructura metálica para el cubrimiento de esta área. Esta zona propiciará el esparcimiento de los visitantes al parque Artista.

El Parque del Artista, tiene la intervención de un tramo de aproximadamente 215 m de la quebrada Doña María.

- ✓ Canalización de la quebrada se realizó con la construcción de 112 pilas de fundación, unidas por medio de una viga cabezal 0.6*1,2 m de sección y unos muros pantallas entre estas tal como se observa en la fotografía anterior.

- ✓ La cubierta de 95,0 m aproximadamente corresponde a una losa de concreto de 0,20 m. de espesor y se apoyara sobre vigas postensadas de longitud 22,60 m. Estas vigas a su vez se apoyaran en una viga cabezal que servirá para unificar las fundaciones de toda la estructura conformada por pilas de fundación en concreto. Estas fundaciones en pilas garantizan su estabilidad ante fenómenos de socavación lateral y de fondo por la acción dinámica de las aguas de la quebrada.

Losa 1: 2140 m² aproximadamente.



En ambas márgenes de la quebrada las zonas peatonales y de integración de las diferentes áreas se están realizando en:

- ✓ Pisos duros en concreto (e=8cm): 3500m² (incluye la losas de piso debajo de las áreas con acabado en royal beta) y pisos duros en concreto (e=8cm) 1100m² aproximadamente.



- ✓ Pisos en royal beta: 3000 m2 aproximadamente
Además se están ejecutando obras de urbanismo en ambas márgenes:
- ✓ Bancas jardineras: 450 ml aprox. y muros banca: 350 ml aprox.





✓ Alcorques: 110 ml.



✓ Cicloruta: 1110 m2 aprox.





- ✓ Estructura de cubierta: 2500 m2 aprox. En construcción.
- ✓ Estructura metálica para losa 2: 312m2 aprox. En construcción.



En la margen izquierda se construyeron dos gimnasios para el disfrute de la comunidad:

- ✓ Juegos infantiles en Jardinera J6: 1 carrusel, dos matacujín, dos columpios, dos pasamanos.



- ✓ Juegos infantiles en jardinera J5: un columpio, un mataculin y un pasamanos.



También se construyeron dos gimnasios uno con equipos para personas adultas y otro para personas jóvenes:

✓ Gimnasio 1:



✓ Gimnasio 2:



También se están construyendo una cancha de futbol y una de tenis para que lka comunidad practique deportes en el parque:

✓ Cancha de tenis: 423m2 aprox.



✓ Cancha de futbol: 350,92 m2 aprox.



- ✓ Cerramiento para ambas canchas: 713 ml aprox.



- ✓ Pasamanos: 180ml aprox. de 0,45 de altura, 90 ml de 0,90 de altura y 60 ml de 1,2 m de altura.



- ✓ Basurera en Acero inoxidable: Se instalaran 30 basureras repartidas en toda el área.



- ✓ En margen derecha se realizó la Restauración y mantenimiento de la escultura Reto del parque:



- ✓ Paisajismo – Componentes arbóreo: Se está realizando la siembra de diferentes especies arbóreas, así como la siembra de cobertura vegetal en la zona de jardineras. Se realizaron los trasplantes y talas de acuerdo a la resolución de AMVA,



- ✓ Se construyeron cárcamos en la zona perimetral de las canchas, alcantarillado de aguas lluvias en ambas márgenes de la quebrada, se reparó e instaló adoquín en las zonas faltantes del perímetro del parque entre otras actividades menos representativas.
- ✓ **Parque de las Chimeneas**
Valor: \$14.288.983.692
- ✓ El Parque de las Chimeneas cuenta con un área de 8450m² aprox., distribuidos de la siguiente forma:
- ✓ La plazoleta central del parque Chimeneas cuenta con un cárcamo para la recolección del agua lluvia y a lo anterior se suma 580 m lineales de bancas jardineras con iluminación ornamental en la parte bajas.
- ✓ Se instalaron 147 balas de piso en la plazoleta central para iluminación, el cuales hacen parte del alumbrado público del municipio.



Fotografía: Balas de piso led en la zona central del parque

- ✓ En la zona baja se encuentran ubicados el cuarto técnico - control y el cuarto de bombas para los diferentes sistemas de agua con los que cuenta el parque.
- ✓ Sistemas de chorros saltarines (parte interior de la estructura a nivel de piso.), consta de una bomba de 5.5HP trifásica, 36 boquillas tipo jets direccionales con sus respectivas válvulas solenoides sumergibles, además de un sistema integrado de iluminación por cada chorro de agua.
- ✓ **sistema es el túnel de flujo laminar** (parte posterior de la estructura a nivel de piso.), consta de 17 surtidores de flujo laminar que generan un arco de agua cristalino y uniforme, lo cuales al combinarse con su sistema integrado de iluminación LED, generan un efecto de fibra óptica, de modo que el haz de luz viaja de manera uniforme por todo el recorrido del chorro de agua. Cada arco de agua tiene una altura aproximada de 2m. de modo que los visitantes pueden pasar por debajo de ellos sin necesidad de mojarse.
- ✓ Surtidores posicionados en un arreglo lineal paralelo al borde la cubierta. Este sistema requiere una bomba 5.5HP trifásica, además tiene tres filtros de cartucho que permiten mejorar la calidad del agua.



- ✓ **Sistema de Efecto Niebla**, se encuentra ubicado en el interior de todas las columnas de la estructura metálica de cubierta a una altura de 8m aprox. Consta de dos bombas de xxx con filtro de cartucho, manómetro y válvula de presión, manguera de nylon de 3/8" y 240 boquillas tipo Nebulizador con orificio de .012 mm para presión de 1000 psi con sistema anti goteo incorporado en la misma unidad, se incorporaron luminarias tipo LED RGB en la parte superior, media e inferior.





- ✓ **El Sistema de Cortinas de Agua** se encuentra ubicado en la parte superior de la estructura de cubierta a una altura de 17m aprox. Consta de tres bombas de 15 HP trifásica con su respectiva trampa de sólidos, seis grupos de 54 flautas y un total de 1200 boquillas aprox. distribuidas equitativamente a lo largo de cada flauta, cuenta con luminarias led RGB paralelas a las flautas.



- ✓ **Sistema de filtración y cloración** consiste de una bomba de 3HP, dos filtros de arena sílice con válvula multipropósito, un kit de limpieza para mantenimiento y kit probador de químicos, un dosificador de cloro.



✓ **CHIMENEAS**

En la zona de las chimeneas se instalador cuatro reflectores por chimenea.





URBANISMO

Basurera en Acero inoxidable.

En el parque de las Chimeneas se instalaron 14 basureras distribuidas en toda el área.



En el parque de las Chimeneas se realizaron la siembra de diferentes especies arbóreas, trasplantes de árboles, así como la siembra de cobertura vegetal en la zona de jardineras.





Instalación de coberturas Pasto San Agustín y Mala Madre.



Siembra de individuos arbóreos en la jardineras y alcorques.

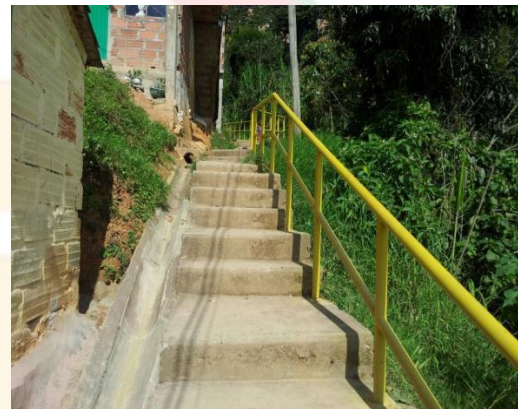
- ✓ Mantenimiento y construcción de andenes y muros de contención en varios puntos del municipio en los cuales era necesario, teniendo como base de ejecución un inventario de prioridades de las anualidades anteriores.
- ✓ En total se construyeron 1260 m² de andenes nuevos



Andenes Sector La Alfarera



Sector El Guayabo



Sector Vereda Los Gómez



Sector Loma Linda



Sector Los Gómez



Sector Unidad Residencial Oro

- ✓ Adecuación del espacio público de la Unidad Residencial Bosques de la Sierra con la construcción de piso en concreto para la plazoleta central y senderos peatonales con el fin de mejorar la calidad de vida y movilidad peatonal interna en la unidad residencial.
- ✓ Obras de urbanismo construcción de un muro de contención con sus respectivos filtros para el talud existente en el costado norte y para el escenario deportivo
- ✓ Red del alcantarillado de aguas lluvias
- ✓ Se construyeron cunetas para la conducción de las aguas de escorrentía en los sitios más críticos de las cuatro (04) torres con el objeto de mitigar humedades existentes en los primeros niveles.
- ✓

Área Intervenida: 431.91 m2



Obras terminadas

- ✓ Restauración del frontis de la iglesia TEMPLO DE NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO MUNICIPIO DE ITAGÜÍ



Antes



Hoy

Puente Peatonal Barrio La Santa Cruz

- ✓ Puente peatonal Barrio la Santa Cruz sobre la autopista Sur.



NIT. 890.980.093 - 8

Centro Administrativo Municipal de Itagüí (CAMI) • Tel.: 373 76 76
Cra. 51 No. 51 - 55 • Itagüí - Colombia • www.itagui.gov.co

Estamos en:





5.1.1. Construcción y mejoramiento del amoblamiento urbano y adecuación de estacionamiento para el servicio público.

Se evidencia el mejoramiento en el mobiliario urbano, en parques, plazas y vías públicas, convertidos en verdaderos espacios de socialización y disfrute por parte de la ciudadanía.



Basureras instaladas

- ✓ Se adecuaron y reformaron las oficinas de las áreas del sótano y en los niveles 3 y 4.
 - ✓ Se optimizaron y redistribuyeron los espacios para atención al público
 - ✓ Instalación de ascensor
 - ✓ Dotación de redes de datos y eléctricas.
 - ✓ Remodelación de los parqueaderos
 - ✓ Remodelación de los servicios sanitarios para uso al público.
 - ✓ Construcción de accesos y demás elementos para los usuarios con movilidad reducida,
- Costo final del contrato: \$1.830.994.078



**Estado inicial de la infraestructura del Tránsito Municipal
Sótano del Tránsito Municipal**



Antes



hoy

Tercer piso del Tránsito Municipal



Sala de espera antes



Sala de espera Hoy

Cuarto Piso del Tránsito Municipal



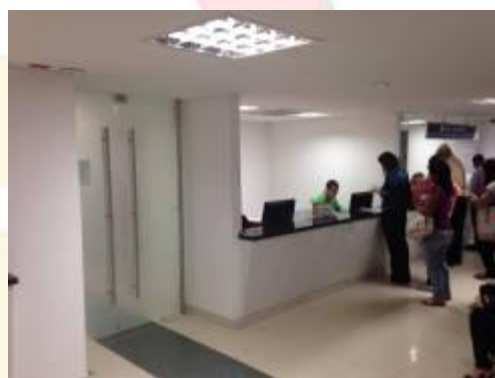
Tránsito de Itagüí Actual

CONTRATO No SI-017-2013.

- ✓ Se adecuaron del Edificio de la Alcaldía, primer piso completo y 3 piso del Edificio Judicial, sótano y urbanismo alrededor y en la rotonda del CAMI, remodelación (cambio de pisos, estuco, pintura) de espacios como oficinas, zonas de circulación, salas de juntas, unidades sanitarias, zona de archivo, suministro de inmobiliario (superficies de trabajo y silletería), sistema eléctrico y de aire acondicionado, cambio de ventanería, halls de acceso, muebles para recepciones.



Espacios públicos reconstruidos



Remodelaciones



- ✓ Construcción muro cerramiento
- ✓ construcción de la estructura de pavimento del parqueadero, suministro, transporte e instalación de muebles para cocina



- ✓ Adecuación y mantenimiento del comando de Policía.
- ✓ Impermeabilización de la terraza
- ✓ construcción de redes eléctricas e hidrosanitarias, cielos falsos en drywall, pintura de fachada, iluminación interior y exterior.





- ✓ Se construyeron (5) cinco CAI con un área de 25 m2 cada uno.
La Aldea
San José,
San Francisco,
Calatrava
Simón Bolívar.



Antes



Nuevo CAI Simón Bolívar



Antes



Nuevo CAI San Francisco



Antes



Nuevo CAI San José



Antes



Nuevo CAI Calatrava



antes



Nuevo CAI La Aldea

SUBESTACIÓN DE POLICIA

Valor total ejecutado: \$ 9.234.794.618

NIT. 890.980.093 - 8

Centro Administrativo Municipal de Itagüí (CAMI) • Tel.: 373 76 76
Cra. 51 No. 51 - 55 • Itagüí - Colombia • www.itagui.gov.co

Estamos en:





- ✓ Se construyó la Subestación de Policita ubicada en la Vereda Los Gómez.
- ✓ Área total construida de 1631 m², para albergar a 150 agentes de la fuerza pública.
- ✓ La subestación cuenta con los siguientes espacios:

Área administrativa

Cuartos de reflexión “Celdas”

Comedor

Cocina

Baterías sanitarias

Dormitorios,

Cuarto de comunicaciones

Armerillo

Fachada Principal Sub Estación de Policía





Plaza de Formación



Pasillos interiores

- ✓ Mantenimiento y adecuación de la infraestructura de la antigua escuela Matilde Arango para el funcionamiento de una base militar, las reformas y adecuaciones consistieron:
- ✓ Se reformaron y dispusieron las antiguas instalaciones y baterías hidrosanitarias, se situaron duchas y orinales nuevos.
- ✓ Se cambiaron 126 m2 de cubierta en teja metálica en el área del comedor y la cocina.
- ✓ Adecuación de cocina con dotación de mesones, lava platos y comedor.
- ✓ Se adaptaron dormitorios.
- ✓ Instalación de luminarias y adecuaciones eléctricas.
- ✓





- ✓ Adecuaciones eléctricas y redes de datos necesarias para poner en funcionamiento las oficinas y lograr conectividad directa con la Policía Nacional en la ciudad de Bogotá.
Instalación equipos de aire acondicionado, adecuaciones para cuarto de armas (armerillo), resanes y pintura en paredes, entre otras actividades.





- ✓ Construcción de una nueva sala de urgencias para cumplir con los requisitos de habilitación,
- ✓ Mantenimientos, reparaciones y mejoras.





- ✓ Intervención del Hospital en una segunda etapa, las cuales contemplan toda el área de consulta externa en cuanto a reformas de AIEPI
- ✓ Nuevos consultorios
- ✓ Nuevas instalaciones para laboratorio, rayos X,
- ✓ Instalaciones técnicas especiales como Red Contra incendios, redes de gases medicinales y redes de aire acondicionado, además se considera la construcción del nuevo restaurante y cafetería.





- ✓ Mantenimiento y adecuaciones a 23 sedes de las Juntas de Acción Comunal de los diferentes barrios del Municipio.

Sede - Sector	Tipo de Intervenciones
J.A.C. Las Margaritas	- Pinturas y resanes interiores y exteriores - Mantenimiento y/o cambio de techos. - Mantenimiento y/o cambio de aparatos sanitarios - Cambio de lámparas e instalaciones eléctricas - Mantenimiento, pintura y/o cambio de puertas y ventanas - Colocación de mesones en acero inoxidable y muebles de cocina - Cambio de pisos y enchapes - Entre otras actividades.
J.A.C. Cedros de Badajoz	
J.A.C. Bariloche	
J.A.C. San Javier	
J.A.C. Centro Comunitario San Francisco	
Centro Comunitario Miranda	
Centro Comunitario La aldea	
J.A.C. Samaria Robles Del Sur	
J.A.C. San Isidro	
J.A.C. La Hortensia	
J.A.C. Loma Linda	
Salón Social Unidad Residencial La Unión	
J.A.C. Santa María No 3	
J.A.C. Satexco	
J.A.C. Valle Sur	
J.A.C. Santa María No 2	
J.A.C. Viviendas del Sur	



J.A.C. Balcones de Sevilla	
J.A.C. Calatrava	
J.A.C. Villas de San Antonio	
J.A.C. Santa María La Nueva	

- ✓ Construcción de 7 sedes comunales nuevas cumpliendo con las normas legales y técnicas, para ser entregadas a las Juntas de Acción Comunal de los barrios:

Asturias
Los Naranjos
Playa Rica
Triana
Vereda El Porvenir # 1
Vereda Loma de Los Zuleta
Santa Catalina

Las características generales de las sedes son uniformes, así: un área aproximada de 150 m² en sus 2 niveles, tres baños, cocineta con mesón en acero inoxidable y mueble bajo, salón social en ambos niveles, bodega y 2 oficinas.

OBLIGACIONES URBANISTICAS



Sede JAC Urbanización Estacion del Sur





El municipio de Itagüí y el Área Metropolitana entregaron a la comunidad educativa del corregimiento El Manzanillo la nueva sede para la Institución Educativa y Ambiental María Josefa Escobar, con un área construida de 7000 m² que beneficia a más de 2.200 estudiantes de la zona rural de este municipio.

Esta importante obra se destaca por su componente ambiental y bioclimático que sirve como filtro para controlar la luz solar y permite ventilación hacia los espacios interiores, así como por contar con instalaciones que garantizan la libre movilidad y comodidad para las personas en situación de discapacidad.

Cabe destacar que esta institución, ubicada en una vereda de Itagüí, cumple con todos los estándares de los mejores colegios privados con amplias y modernas aulas para estudiantes y docentes.

Su estructura física comprende un bloque de 4 plantas con 21 aulas distribuidas así:

- ✓ Tres laboratorios (física, química y biología)
- ✓ Dos salas de sistemas
- ✓ Trece aulas de clase
- ✓ Baterías sanitarias



NIT. 890.980.093 - 8

Centro Administrativo Municipal de Itagüí (CAMI) • Tel.: 373 76 76
Cra. 51 No. 51 - 55 • Itagüí - Colombia • www.itagui.gov.co

Estamos en:





Aulas de clase totalmente equipadas

La construcción de la nueva sede para la I.E. Luis Carlos Galán Sarmiento, que además de suplir parte de la demanda presentada, amplió la cobertura escolar, resolvió el déficit existente de infraestructura educativa en el sector y mejoró sensiblemente la calidad espacial, motivando positivamente a los estudiantes, profesores, directivos y padres de familia del establecimiento educativo al tener un lugar digno.

Con este contrato se construyó 2.210 m² de infraestructura física, representada en:

- ✓ Once aulas escolares,
- ✓ Zona de cafetería y restaurante escolar.
- ✓ Biblioteca.
- ✓ Auditorio.
- ✓ Laboratorio de física y química.
- ✓ Área administrativa.
- ✓ Acción comunal.
- ✓ Baterías sanitarias, entre otros espacios.



NIT. 890.980.093 - 8

Centro Administrativo Municipal de Itagüí (CAMI) • Tel.: 373 76 76
Cra. 51 No. 51 - 55 • Itagüí - Colombia • www.itagui.gov.co

Estamos en:





En este contrato se llevaron a cabo las actividades para la construcción de la nueva placa polideportiva para la I.E. Antonio José de Sucre

- ✓ Construcción de placa de concreto
- ✓ Cubierta en estructura metálica
- ✓ Redes hidráulicas para la evacuación de las aguas lluvias.



Placa Poliderportiva Antes



Placa Polideportiva Cubierta - Hoy



Placa Polideportiva Antonio José de Sucre

Este contrato abarcó la reconstrucción de las instalaciones físicas de las Instituciones Educativas

- ✓ Antonio José de Sucre
- ✓ Isolda Echavarria

Y la intervención de los mantenimientos en las Instituciones Educativas:

- ✓ Concejo Sede Principal

Demolición

Construcción y mejoramiento de 780 ml de cerramiento perimetral.

- ✓ Concejo Municipal Sede San Francisco

Mantenimiento general de cubiertas.

Mantenimiento de pasamanos, estuco y pintura de toda la sede.

Cambio de toda la carpintería metálica, puertas, rejas y ventanas.

Construcción de restaurante escolar y tienda escolar.

Construcción de cerramiento en malla eslabonada.

Reconstrucción del acceso a la institución.

Construcción de 4 baterías sanitarias completas.



Mejoramiento de acceso al segundo nivel.
Demolición total de escaleras y construcción de nuevas.
Mejoramiento y mantenimiento de toda la red eléctrica y de iluminación.
Construcción de cubierta metálica para placa deportiva, incluye iluminación.
Construcción de zona de juegos y parque infantil. .
Construcción de domo en acceso principal.

✓ El Rosario

Instalación de super board entre la estructura y la teja de la cubierta como medida para la mitigación de la presencia de plagas,
estuco y pintura en toda la sede,
cambio de puertas y mantenimiento de rejas,
construcción de 4 unidades sanitarias,
construcción de baños de secretaria, coordinador y rector,
mantenimiento en general de cubiertas,
mejoramiento y remodelación de la zona de laboratorios,
construcción de mesones, mantenimiento de zócalos en grano,
construcción de muro de limpieza en salón de profesores

✓ I.E. Esteban Ochoa Sede German Restrepo

Construcción del cerramiento de la institución.
construcción de andenes perimetrales según manual de espacio público (tableta guía y alerta).
construcción de muro arquitectónico para fachada principal de ingreso.
mantenimiento general de cubiertas.
instalación de super board en cubierta de sala de profesores para control de plagas.
construcción de escaleras hacia el 3er piso.
estuco y pintura de todas la sede.
cambio de ventanas y puertas.
lavada e hidrofugada de fachada.
construcción de unidades sanitarias en primero y segundo piso.

✓ Esteban Ochoa Sede Triana

Mantenimiento general de cubierta,
Construcción de cubierta en las áreas para la accesibilidad entre el bloque existente y el auditorio.
Estuco y pintura de toda la sede.
Cambio de puertas y ventanas.
Construcción de unidades sanitarias.
Construcción de andén y cerramiento tubular en fachada principal.
Mantenimiento y remodelación de las instalaciones eléctricas y la iluminación.



Reformas en el auditorio: cambio de piso, mantenimiento interno al cielo y a la estructura metálica, estuco y pintura.
Reforma de cocineta y sala de profesores.
Cerramiento del parque infantil.
Construcción de tienda escolar.

✓ Jhon F Kennedy

Estuco y pintura de toda la sede.
Cambio de puertas, rejas y ventanas.
Construcción de 11 unidades sanitarias en bloque A y C.
Terminación de obras en el 4 piso: Construcción de cubierta en teja tipo techment con aislante térmico y acústico, retiro de cubierta existente.
Construcción de baños en secretaria y rectoría.
Construcción de restaurante escolar.
Instalación de juegos infantiles.
Mantenimiento cerramiento en malla eslabonada.
Construcción de cerramiento en tubería metálica en parque infantil.
Mantenimiento a todo el sistema de iluminación, retiro de lámparas y reposición de lámparas de acuerdo a la normatividad existente, en total se instalaron 470 lámparas.
Construcción de piso deck en patios.
Construcción de red de gas para restaurante escolar.
Construcción de pisos tipo duocapa en cuarto nivel.
mantenimiento de redes eléctricas,
Impermeabilización de cuarto piso.

✓ Loma Linda

Mantenimiento y cambio de unidades sanitarias.
Mantenimiento y reposición de lámparas.
Construcción de la red de aguas lluvias para el nuevo bloque.

✓ Juan Echeverry Abad

Mejoramiento de antepechos y pasamanos para los corredores.
Mantenimiento de cubiertas.
Reparación de elementos en cerchas que presentaban falla estructural.
Construcción de 4 unidades sanitarias.
Construcción de baños de profesores, coordinación y rectoría.
Construcción de cafetín y reformas en la tienda escolar.
Instalación de malla eslabonada en tramos de cerramiento faltantes.
Lavada e hidrofugada de fachadas.
Cambio de puertas, rejas y ventanas.
Reconstrucción de mesones en laboratorio.



Construcción de rampa en patio, para personas con movilidad reducida hacia el área de restaurante escolar.
Remodelación de baño del servicio y archivo de secretaria.
Construcción de andén.
Remodelación, diseño y construcción de la red eléctrica, voz y datos, de acuerdo a los lineamientos dados por el plan TESO y conectividad.
Mejoramiento de zonas de estar en corredores, con la construcción de bancas en corredor del bloque 1.
Estuco y pintura en toda la sede.
Cambio total de pisos en el bloque 3.
Construcción de cuarto para tanque de almacenamiento.

I.E. Antonio José de Sucre

- ✓ Demolición y construcción de una estructura nueva y repotenciación de un bloque existente.
- ✓ Esta institución educativa cuenta ahora con unas nuevas instalaciones físicas, cumpliendo con las normas de Sismosresistencia NSR-2010 y la norma Técnica Colombiana NTC 4595, norma especial para ambientes escolares.
- ✓ Se construyó un área aproximada de 3.112 m², área que comprende aulas de clase, laboratorios, aulas de sistemas, cafería y restaurante escolar.



I.E. Antonio José de Sucre – Hoy



Aula de Clase



Unidades Sanitarias



Fachadas

I.E. Isolda Echavarria

- ✓ Demolición y construcción de estructura nueva, remodelación y mantenimiento.
- ✓ Esta institución educativa cuenta ahora con unas nuevas instalaciones físicas, cumpliendo con las normas de Sismosresistencia NSR-2010 y la norma Técnica Colombiana NTC 4595, norma especial para ambientes escolares.
- ✓ Se construyó un área aproximada de 1870,89 m², área que comprende aulas de clase, laboratorios, aulas de sistemas, cafetería y restaurante escolar.



I.E. Isolda Echavarria hoy



NIT. 890.980.093 - 8

Centro Administrativo Municipal de Itagüí (CAMI) • Tel.: 373 76 76
Cra. 51 No. 51 - 55 • Itagüí - Colombia • www.itagui.gov.co

Estamos en:





Rampas de acceso. Corredores, fachadas





Concejo Municipal Sede San Francisco Restaurante escolar totalmente restaurado



Unidades Sanitarias totalmente reformadas.



Esteban Ochoa Sede Triana – Nuevos cerramientos



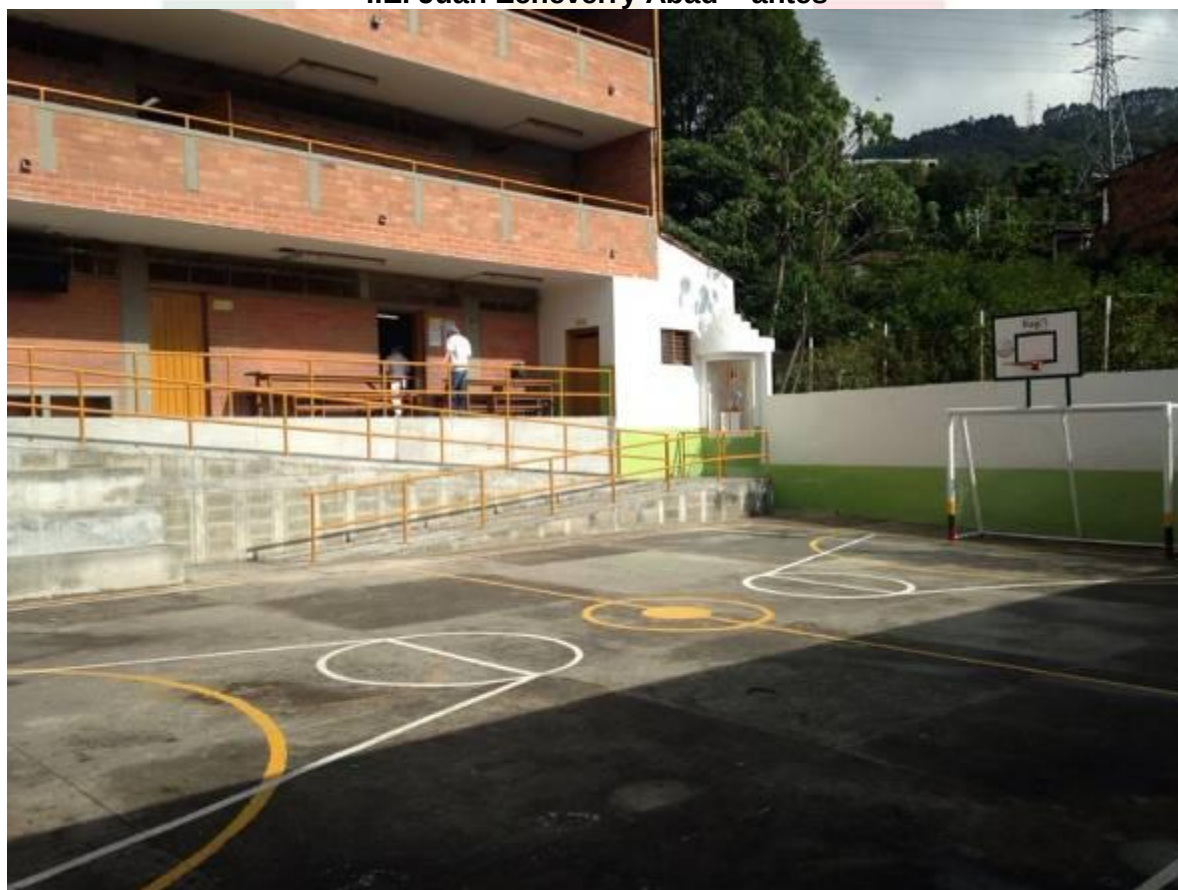
I.E. Jhon F Kennedy Antes



I.E. Jhon F Kennedy Hoy



I.E. Juan Echeverry Abad – antes



I.E. Juan Echeverry Abad – Hoy



La ejecución de estas obras logró crear un espacio físico y agradable para el fortalecimiento de las actividades deportivas generando un ambiente más armónico dentro de la Institución Educativa, aumentando las condiciones propicias para el deporte y la sana recreación, no solo de la comunidad educativa sino también de la comunidad del sector.

Se realizaron las siguientes actividades:

- ✓ Cancha de fútbol en grama sintética.
- ✓ Construcción de graderías y pisos duros para la circulación
- ✓ Cerramientos perimetrales externos para permitir separar ésta área deportiva de la Institución Educativa y para la utilización de la comunidad durante los fines de semana.



Espacio deportivo de la I.E. antes



Espacio deportivo de la I.E. Hoy





Este proyecto se está llevando a cabo con recursos de Ley 21, bajo el Convenio Interadministrativo 892 de 2013 entre el Ministerio de Educación Nacional y el Municipio de Itagüí.

Las obras comprenden la construcción de tres megacolegios para las Instituciones Educativas Orestes Sindicce Sede El Porvenir, Orestes Sindicce Sede El Carmelo y Felipe de Restrepo.

Nueva sede para la Institución Educativa Orestes Sindicce Sede El Porvenir consta de tres niveles y la terminación de las obras de la estructura aporticada existente, los espacios son:

- ✓ **Espacios Primer Piso:**
 - Restaurante escolar y comedor.
 - Cocina
 - Cuarto técnico y basuras
 - Baños comedor
 - Portería
 - Orientación
 - Aulas preescolar (cada una tiene baño)
 - Aulas primaria
 - Baterías de baño (5 aparatos por batería)
 - Parqueaderos
 - Cancha multifuncional
- ✓ **Espacios Segundo Piso**
 - Salas computadores
 - Área administrativa
 - Sala de profesores
 - Aulas de clase
 - Baterías de baño (5 aparatos por batería)
- ✓ **Espacios Tercer Piso**
 - Laboratorios
 - 10 Aulas de clase
 - Baterías de baño (5 aparatos por batería)

Área total construida:	4863,12 m²
Área nueva total	3978 m ²
Área existente total construida	885,12 m ²



Fachada de acceso a la I. E. estructura 1



Pasamanos en rampa



Unidades sanitarias nivel 1 bloque 3



Fachada de estructura 7 existente



Intervención de la estructura 7 (existente)



Detalle de cubiertas



Cerramiento con urbanización vecina





Así quedará la nueva sede de la I.E. Orestes Sindice Sede El Porvenir

I.E. Orestes Sindice Sede El Carmelo

El proyecto para la nueva sede de la I.E. El Carmelo comprende la construcción de un bloque de tres pisos y la construcción de la placa polideportiva cubierta y obras de urbanismo.

- ✓ 9 aulas de clase para 40 estudiantes cada una.
- ✓ 3 aulas taller para 40 estudiantes cada una.
- ✓ Rampa para acceso
- ✓ 1 Unidad sanitaria para discapacitados por piso
- ✓ 4 Unidades sanitarias hombre por piso
- ✓ 4 unidades sanitarias mujer por piso
- ✓ Placa polideportiva
- ✓ Restaurante escolar
- ✓ Cuartos técnicos
- ✓ Bodega

Área Nueva total construida: 1576,6 m²

La nueva sede cumplirá con las disposiciones de la norma NSR-2010 Norma Sismo Resistente Colombia y la norma NTC 4595 norma para la planeación y diseño de instalaciones y ambientes escolares.



Fachada general



Aulas de Clase



Construcción muros de cerramiento



Unidades sanitarias



Corredores



I.E. Orestes Sindice El Carmelo

I.E. Felipe De Restrepo

El proyecto para la nueva sede de la I.E. Felipe de Restrepo comprende la construcción de un bloque de cuatro niveles pisos y obras de urbanismo.

El proyecto consta de:

- ✓ 20 aulas de clase para 40 estudiantes cada una.



- ✓ 3 aulas taller para 40 estudiantes cada una.
- ✓ Rampa para acceso
- ✓ 1 Unidad sanitaria para discapacitados por piso
- ✓ 5 Unidades sanitarias hombre por piso
- ✓ 5 unidades sanitarias mujer por piso
- ✓ Placa polideportiva
- ✓ Restaurante escolar
- ✓ Cuartos técnicos
- ✓ Bodega

Área Nueva total construida: 3.025 m²

La nueva sede cumplirá con las disposiciones de la norma NSR-2010 Norma Sismo Resistente Colombia y la norma NTC 4595 norma para la planeación y diseño de instalaciones y ambientes escolares



Panorámica de la obra



Fachada oriental de la obra



Aplicación pintura en puertas acceso de aulas



Instalación de mesones en baños



Colocación de manto granulado para impermeabilización de losa de cubierta



Instalación de divisiones en acero inoxidable en baños



La Administración municipal gestionó la consecución para la firma del Convenio Interadministrativo 210054 con el Fondo Financiero de Proyectos de Desarrollo –FONADE- para el diseño, construcción e interventoría para la construcción de un nuevo bloque para aulas en la **Institución Educativa Loma Linda**

El nuevo bloque de la I.E. Loma Linda Consta de:

- ✓ Dos aulas de preescolar.
- ✓ Unidades sanitarios.
- ✓ Aulas de clase.
- ✓ Corredores y escalas de acceso al segundo nivel.
- ✓ Laboratorio.

Este proyecto se llevó a cabo bajo la gerencia y supervisión de FONADE



Nuevo bloque en la I.E. Loma linda



Laboratorios



Aula de clase

La Administración municipal gestionó recursos con la Gobernación de Antioquia y suscribió el Convenio de Asociación N° 4600002670, cuyo objeto es “La ejecución del proyecto Ampliación y reposición de la Institución Educativa Enrique Vélez Escobar, sede Arnulfo Flóres”, por un valor total del proyecto de \$3.246.923.049, valor de los cuales el aporte del departamento \$2.976.923.049 para el presupuesto de obra asumiendo el 100% y el municipio de Itagüí aportó \$270.000.000, para el presupuesto de interventoría, asumido del 100%.

El proyecto consta de un bloque de tres niveles

- ✓ Siete aulas de clase.
- ✓ Sala de sistemas
- ✓ Baterías sanitarias.



Así van las Obras



Durante la ejecución de este contrato se realizó la intervención de actividades para el mantenimiento de placas polideportivas, parque infantiles localizadas en todo el municipio de Itagüí, además del mantenimiento al estadio Metropolitano Ditaires, al coliseo Oscar López y al Coliseo Ditaires. Entre las principales actividades realizadas estan:

- ✓ Demarcación y mejoramiento del inmobiliario deportivo.
- ✓ Reparación de los tableros y cambio de aros
- ✓ Nuevas Mallas en las canchas
- ✓ Porterías
- ✓ Mantenimiento general a los parques infantiles



- ✓ Se realizó adecuaciones en los camerinos de los jugadores, construcción de 7 cabinas de transmisión, reparación de filtraciones de pita atlética, pintura de graderías, mallas, reparación de bancos de suplentes, reparación de aire acondicionado en cabinas de radio y televisión, dotación de sillas, pintura en techos.

Coliseo Oscar López Escobar:

- ✓ Adecuación del gimnasio en artes marciales y pesas.
- ✓ Sistema eléctrico e iluminación.
- ✓ Reparación de pisos.
- ✓ Reparación de camerinos, reparación de baños.
- ✓ Mantenimiento de oficinas.
- ✓ Mantenimiento general de cubiertas.
- ✓ Reparación de redes de alcantarillado y redes de acueducto.

Polideportivo y el cubo

- ✓ Adecuación de oficinas.
- ✓ Construcción de nuevos accesos (escaleras).
- ✓ Mantenimiento y reparación de techos y baños.
- ✓ Construcción de elementos para la protección de pisos en las canchas.

Durante la ejecución de este contrato y en aras a complementar y aumentar los escenarios deportivos, se prestó acompañamiento a la Secretaria de Deportes en la localización de cuatro gimnasios al aire libre instalados en:

- ✓ Vereda el progreso.
- ✓ Barrio San Francisco.
- ✓ Barrio Ditaires. (Dos gimnasios)
- ✓ Barrio San José



Antes



Gimnasio al aire libre en Ditaires



Parque Infantil Calatrava antes



Parque Infantil Calatrava después



Placa Cedro de Badajoz Antes



Placa Cedros de Badajoz Después

- ✓ construcción de tres parques infantiles:
- ✓ Unidad residencial Bosques de la Sierra
- ✓ Barrio La Santa Cruz
- ✓ Villa Ventura



Parque Infantil en el Barrio La Santa Cruz Carrera 40 x Calle 52

- ✓ Construcción y mantenimiento de escenarios deportivos, recreativos y culturales.
- ✓ Mantenimiento de placas polideportivas
- ✓ parque infantiles localizadas en todo el municipio de Itagüí,
- ✓ Mantenimiento al estadio Metropolitano Ditaires, al coliseo Oscar López y al Coliseo Ditaires.

Las intervenciones generales a los espacios deportivos consistieron en:

Demarcación y mejoramiento del inmobiliario deportivo.
Reparación de los tableros y cambio de aros
Nuevas Mallas en las canchas
Porterías
Mantenimiento general a los parques infantiles.

- ✓ **Estadio Ditaires:** Adecuaciones en los camerinos de los jugadores, construcción de 7 cabinas de transmisión, reparación de filtraciones de pita atlética, pintura de graderías, mallas, reparación de bancos de suplentes, reparación de aire acondicionado en cabinas de radio y televisión, dotación de sillas, pintura en techos.
- ✓ **Coliseo Oscar López Escobar:** Adecuación del gimnasio, en artes marciales y pesas, sistema eléctrico e iluminación, reparación de pisos, reparación de camerinos, reparación de baños, mantenimiento de oficinas, cambio de tejas y canoas, reparación de redes de alcantarillado y redes de acueducto.
- ✓ **Polideportivo, y el Cubo:** Adecuación de oficinas, se construcción de nuevos accesos (escaleras), reparación de techos y baños, se propendió en la protección del Piso de las canchas.
- ✓ Acompañamiento a la Secretaria de Deportes en la localización de cuatro gimnasios al aire libre instalados en:
 - Vereda el progreso.



- Barrio San Francisco.
- Barrio Ditaires. (Dos gimnasios)
- Barrio San José.

✓ Reparación y adecuación de piscinas conforme a lo preceptuado en Ley 1209 de 2008 y conceptos emitidos por el Ministerio de Protección Social.



Piscina de olas antes



Piscina de olas después



Piscina semiolímpica antes



Piscina semiolímpica después



Acuparque Ditaires finalizado



- ✓ Construcción del alumbrado público Estadio Ditaires del municipio de Itagüí.
- ✓ Único Municipio a nivel Nacional con capacidad para transmitir en televisión en calidad full HD, dada la iluminación (norma FIFA V,) requerida para televisación de mundiales de fútbol.



Construcción de las canchas en grama sintética de los barrios:

- ✓ Ajizal.
- ✓ Viviendas del Sur.
- ✓ Cedros de Badajoz.
- ✓ Santa Ana.
- ✓ La Independencia.
- ✓ Primera cancha sintética en el municipio de Itagüí que cumple con la reglamentación de la Liga Antioqueña de Fútbol, construida con todos los estándares de calidad de acuerdo a las normas, además del cumplimiento de la especificaciones técnicas para la televisación de partidos de fútbol nocturnos.

Sector – Cancha en Grama Sintética	AREA (M2)	Amoblamiento
Ajizal	2.118	Parque infantil – gimnasio al aire libre
Viviendas del Sur	4.448	Gimnasio al aire libre
Cedros de Badajoz	2.809	Parque Infantil Gimnasio al aire libre
Santa Ana	9.570	Parque Infantil
La Independencia	340	NA
TOTAL AREA CONSTRUÍDA A LA	19.285	



FECHA		
-------	--	--



Cancha santa Ana



Cancha Santa Ana



Cedros de Badajoz



Cedros de Badajoz



Cancha Ajizal



La independencia



Viviendas del Sur hoy

NIT. 890.980.093 - 8

Centro Administrativo Municipal de Itagüí (CAMI) • Tel.: 373 76 76
Cra. 51 No. 51 - 55 • Itagüí - Colombia • www.itagui.gov.co

Estamos en:





Este contrato ejecutado por Indeportes Antioquia, se construyeron escenarios deportivos en los Barrios San Francisco y San Pío de nuestro municipio.

Cancha San Pío

- ✓ Cancha en grama sintética con sus respectivas porterías
- ✓ Malla de techo en nylon
- ✓ 72 ml de canaleta con rejilla
- ✓ Lámpara de iluminación
- ✓ Cerramiento interior de la cancha en malla eslabonada
- ✓ Cerramiento exterior en tubería metálica
- ✓ Gimnasios al aire libre, diez equipos bilosaludables
- ✓ Unidades sanitarias, se incluye unidades para discapacitados
- ✓ Redes eléctricas e hidrosanitarias
- ✓ Local comercial



NIT. 890.980.093 - 8

Centro Administrativo Municipal de Itagüí (CAMI) • Tel.: 373 76 76
Cra. 51 No. 51 - 55 • Itagüí - Colombia • www.itagui.gov.co

Estamos en:





Cancha San Francisco

- ✓ Cancha en grama sintética con sus respectivas porterías
- ✓ Malla de techo en nylon
- ✓ 93 ml de canaleta con rejilla
- ✓ Lámpara de iluminación
- ✓ Cerramiento interior de la cancha en malla eslabonada
- ✓ Gimnasios al aire libre, cinco equipos bilosaludables
- ✓ Redes eléctricas e hidrosanitarias
- ✓ Placa de concreto para la Placa Polideportiva
- ✓ Cubierta metálica en la Placa Polideportiva
- ✓ Cerramiento en malla eslabonada para Placa Polideportiva
- ✓ Urbanismo, andenes peatonales.





- ✓ Cubiertas para las placas polideportivas ubicadas en diferentes barrios del municipio.
- ✓ Mantenimiento general a las placas polideportivas en cuanto a la demarcación de piso.
- ✓ Mantenimiento a los cerramientos externos en malla eslabonada.
- ✓ Mantenimiento y/o reposición de tableros y porterías de microfútbol, entre otras actividades.

Sector	Comuna
Asturias	1
Calatrava	5
Triana	3
Samaria	2
Santa María La Nueva	6
Total comunas intervenidas	5



Placa Asturias Antes



Placa Asturias Después



Placa Triana Antes



Placa Triana Después



Placa Samaria Antes



Placa Samaria Después



Placa Calatrava antes



Placa Calatrava Después



El escenario deportivo y recreativo existente, presentaba un alto deterioro y mal estado por lo cual se requirió ser intervenido y mejorado en lo que respecta a la infraestructura física y dotacional, con el fin de mejorar las condiciones para la práctica deportiva en las diferentes modalidades tales como microfútbol, baloncesto, balonmano, fútbol entre otros, para el uso, goce y disfrute de la población en general y de las diferentes organizaciones sociales, escuelas, clubes y grupos organizados.

La intervención como tal consistió en:

- ✓ Adecuación y mantenimiento de la cancha de baloncesto existente.
- ✓ Construcción de 2 canchas sintéticas.
- ✓ Unidades sanitarias.
- ✓ Construcción de camerinos.
- ✓ Construcción del bloque administrativo y salón social.
- ✓ Construcción de local comercial.
- ✓ Construcción de zona para parqueaderos.





Nuevo Escenario Deportivo San José

NIT. 890.980.093 - 8

Centro Administrativo Municipal de Itagüí (CAMI) • Tel.: 373 76 76
Cra. 51 No. 51 - 55 • Itagüí - Colombia • www.itagui.gov.co

Estamos en:





Sector – Cancha en Grama Sintética	AREA (M2)	Amoblamiento
Ajizal	2.118	Parque infantil – gimnasio al aire libre
Viviendas del Sur	4.448	Gimnasio al aire libre
Cedros de Badajoz	2.809	Parque Infantil Gimnasio al aire libre
Santa Ana	9.570	Parque Infantil
La Independencia	340	NA
TOTAL AREA CONSTRUÍDA A LA FECHA	19.285	



**Cedros de
Badajoz**



Cedros de Badajoz





Cancha Ajizal



La independencia

Convenio Interadministrativo Indeportes. Obras para la construcción de las canchas deportivas en grama sintética en los Barrios San Pio y San Francisco



Estado actual Cancha San Pio



Estado Actual Cancha san Francisco



Cancha de Tejo

La Cancha de Tejo, es espacio para la recreación y el deporte en el Municipio de Itagüí, su ubicación sustruía un espacio de terreno de la Institución Educativa Isolda Echavarría, espacio necesario para la ampliación, consecuentemente debía ser trasladada la cancha de tejo, para las personas que emplean su tiempo practicando este deporte, en concertación con la Secretaria de Deportes, se convino en trasladarla para las Instalaciones del Cubo Deportivo donde se han adelantado las siguientes obras: instalación de gramoquín y posteriormente vaciado de concreto de la placa de piso, finalmente se instalará la cubierta de dicha placa, lo anterior con el fin de garantizar nuevamente este espacio para los Semilleros y jugadores de dicho deporte.



- ✓ Instalación de un gimnasio al aire libre,
- ✓ Disposición parque infantil grande y se adecuaciones urbanísticas
- ✓ Adecuaciones Urbanísticas



✓





**Obligaciones Urbanísticas para escenarios deportivos.
Proyecto Torres de Barcelona.**

- ✓ Obras de equipamiento por el equivalente a 508 m², en el transcurso de las anualidades 2012-2015.
- ✓ Construcción de gimnasios al aire libre en los barrios: La Santa Cruz, Guamalito, Villa Ventura, La Aldea y Simón Bolívar.



Construcción de Gimnasio al aire libre en el Barrio La Aldea



Gimnasio al aire Libre Guamalito



Gimnasio al aire libre Villa Ventura



Gimnasio al aire La Santa Cruz



Se adquirió el inmueble para la Junta de Acción Comunal del Barrio La Unión y adecuaciones en cocina y baño.

Proyecto Entrebosques

Por concepto de equipamiento las obras entregadas al municipio y que contribuyen a mejorar el urbanismo y movilidad del sector, son:

- ✓ Construcción de 230 ml de redes de servicios públicos.
- ✓ Ampliación de vías en la Calle 75 Sur entre las urbanizaciones Entre bosques y Casa Jardín y calle 31 por carrera 54 en una longitud de 230 ml.
- ✓ Obras de construcción y adecuación del “Parque del Bienestar”, el cual comprende el parque infantil y el gimnasio al aire libre.
- ✓ Construcción de 598 m2 para espacio público (andenes).



Estado actual del Parque del Bienestar

Obras por obligaciones urbanísticas del Plan Parcial Ladrillera Lema



Parque lineal es el sector del Barrio El Porvenir



- ✓ Obligación Urbanística Del P.U.G. Chimenas

Patinodromo en el Sector del P.U.G. Las Chimenas

Valor: \$2.080.132.706

Area Total Aprovechable De La Pista 5.282 M2

Al Interior Tiene: Pista De Patinaje, Cancha De Hockey, Zonas De Calentamiento



Patinodromo en el Sector del P.U.G. Las Chimenas



Actualmente se encuentra en ejecución el contrato para la construcción del Centro Integral San Fernando, obras contratadas directamente por FONADE.

Con la ejecución de estas obras el municipio de Itagüí logrará recuperar un área libre aproximada de 6206 m2 de espacio público para el disfrute de la comunidad Itagüiseña.

Este proyecto contará con:

- ✓ Centro Integral San Fernando de dos niveles con un área de 728.29 m2
- ✓ Teatrino al aire libre
- ✓ Camerinos y unidades sanitarias
- ✓ Dos locales comerciales

Avance de ejecución del proyecto: 72%

Costo del proyecto: \$ 2.477.913.446





- ✓ construcción de nuevas redes hidrosanitarias.
- ✓ Instalación de redes de energía, iluminación, voz y datos y telecomunicaciones.
- ✓ Colocación de piso en grano pulido en la totalidad de los corredores
- ✓ construcción de cubierta en teja de barro en el costado occidental,
- ✓ Área Intervenida: 733.46 m2



Antes



Hoy

NIT. 890.980.093 - 8

Centro Administrativo Municipal de Itagüí (CAMI) • Tel.: 373 76 76
Cra. 51 No. 51 - 55 • Itagüí - Colombia • www.itagui.gov.co

Estamos en:



- ✓ Adecuación de los espacios existentes y nuevos del centro cultural y recreativo del Municipio de Itagüí.
- ✓ Construcción de cubierta en teja de barro
- ✓ Instalación de nuevas redes de energía, iluminación, voz y datos, telecomunicaciones.
- ✓ Adecuación y remodelación de las unidades sanitarias
- ✓ Equipo de climatización para la piscina
- ✓ Construcción del Aula Ambiental
- ✓ Obras de urbanismo (Andenes, muros de contención, pavimento de acceso y parqueadero)

Área Intervenida: 2356.42 m2



- ✓ Mantenimiento y adecuación de la infraestructura de la Casa de Justicia
- ✓ Se dispusieron las instalaciones y baterías hidrosanitarias
- ✓ Colocación película anti solar en toda la fachada en vidrio y en la caseta de los vigilantes.
- ✓ Se realzo el muro trasero (30 m2 de mampostería) y se le coloco concertina para mayor seguridad.
- ✓ Mantenimiento a la cocineta.
- ✓ Se pintaron más de 345 m2 en muros de fachada.
- ✓ Se instalaron 12 luminarias y se repusieron 40 tubos fluorescentes en lámparas existentes.
- ✓ Se construyó cielo falso en Drywall en el auditorio (42 m2)
- ✓ Se adecuo completamente un espacio para la atención de víctimas.
- ✓ Disposición de 6 módulos de trabajo dotados con sus sillas y escritorios.
- ✓ Mantenimiento general a los bajantes de aguas lluvias.



- ✓ Mantenimiento general al centro de discapacidad, las actividades más importantes son pintura, adecuaciones eléctricas e instalación de puestos de trabajo, ubicados en la Carrera 47 con calle 51.



Estado Actual Casa Ditaires



Mantenimiento Directo de la Infraestructura Física Municipio de Itagüí.

La Secretaría de Infraestructura tiene adscrita bajo su responsabilidad al personal obrero, quienes ejecutan dentro de la administración las acciones de mantenimiento preventivo (Es aquel que se establece en función del reporte de fallas, desgaste o colapso de la infraestructura física, ocasionados por diversos factores no atendidos oportunamente y que generalmente requiere atención inmediata) y correctivo (Es la conservación planeada de la infraestructura física que se inicia con el adecuado uso y la verificación permanente a través de inspecciones periódicas y una atención continua).

El Plan de Mantenimiento Preventivo incluye las siguientes actividades:

- Revisión de Techos.
- Revisión de desagües, canoas y bajantes
- Revisión de muros y paredes (daños, deterioros, humedades, pintura, entre otros).
- Revisión de Pisos y acabados.
- Revisión de andenes, antejardines y Zonas verdes.
- Revisión de unidades sanitarias y cocinetas.
- Revisión de redes eléctricas.
- Revisión de luminarias.
- Revisión de cerraduras.
- Revisión de puestos de trabajo, mantenimiento y relocalización.



COMPRA DE PREDIOS

La Secretaria de Infraestructura, para adquirir los inmuebles de propiedad privada, que están ubicados en los lugares donde se proyecta la ejecución de un proyecto y siguiendo el debido proceso preceptuado por la Ley para adquirir el inmueble, suscribe dos convenios con entidades expertas en el tema, quienes conforme a su idónea experiencia, perpetran los procesos de negociación y compra de predios

- ✓ Correspondió a Metroplus S.A. adquirir los inmuebles ubicados en los corredores viales para las afectaciones con las ampliaciones de vías.
- ✓ Adquisición de bienes inmuebles de los proyectos que se desarrollan en el Municipio exceptuando aquellos que son para vías.